



THE NATIONAL BANK | البنك الوطني

نشرة إصدار أسهم وفقاً لقانون الأوراق المالية رقم (12) لسنة 2004 والأنظمة والتعليمات الصادرة بمقتضاه

شركة البنك الوطني م.ع.م

المسجلة لدى مسجل الشركات تحت رقم (562601146) بتاريخ 2005/8/23

عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب الثانوي العام (13,764,706) ثلاثة عشر مليون وسبعمائة وأربعة وستون ألفاً وسبعمائة وستة أسهم

قيمتها الإسمية (13,764,706 دولار أمريكي) ثلاثة عشر مليون وسبعمائة وأربعة وستون ألفاً وسبعمائة وستة دولار أمريكي.

سعر الإصدار للسهم (1) دولار أمريكي.

رقم الإيداع لدى الهيئة: 2021/ب/2

تاريخ نفاذ النشرة: 2021/8/26

بموجب قرار هيئة سوق رأس المال الفلسطينية رقم:
ه.س.ر.ف/ديوان 2021/18936

إعداد:



مدير إصدار

مرخصة من هيئة سوق رأس المال الفلسطينية

نشرة إصدار أسهم وفقاً لقانون الأوراق المالية رقم (12) لسنة 2004 والأنظمة والتعليمات الصادرة بمقتضاه

شركة البنك الوطني م.ع.م

المسجلة لدى مسجل الشركات تحت رقم (562601146) بتاريخ 2005/8/23

عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب الثانوي العام (13,764,706) ثلاثة عشر مليون وسبعمائة وأربعة وستون ألفاً وسبعمائة وستة أسهم

قيمتها الإسمية (13,764,706 دولار أمريكي) ثلاثة عشر مليون وسبعمائة وأربعة وستون ألفاً وسبعمائة وستة دولار أمريكي.

سعر الإصدار للسهم (1) دولار أمريكي.

رقم الإيداع لدى الهيئة: 2021/ب/2

تاريخ نفاذ النشرة: 2021/8/26

بموجب قرار هيئة سوق رأس المال الفلسطينية رقم: ه.س.ر.ف/ديوان 2021/18936

إعداد:

أبو غزالة للاستشارات

مدير إصدار

مرخصة من هيئة سوق رأس المال الفلسطينية

المحتويات

4	قائمة المصطلحات والتعريفات
5	معلومات خاصة بالأسهم المطروحة للاكتتاب الثانوي العام
6	بيان هام
7	ملخص نشرة الإصدار
8	نبذة عن الشركة (البنك)
8	أهداف وغايات الشركة
9	أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونسب ملكيتهم في الشركة
15	أسماء كبار مساهمي الشركة ونسب ملكيتهم
17	أسماء أعضاء الإدارة التنفيذية للشركة ومناصبهم الحالية
21	المستشار القانوني
21	اسم مدقق الحسابات الخارجي
21	مسؤول سجل المساهمين بالشركة
21	مدير الإصدار
22	نشرة إصدار أسهم
22	أولاً: معلومات عن الشركة والأسهم المطروحة للاكتتاب الثانوي العام:
22	1. اسم الشركة
22	2. مركز الشركة
22	3. رأس مال الشركة المصرح به والمدفوع والقيمة الاسمية للسهم
22	4. نوع الأسهم المصدرة والقيمة الاسمية للسهم
22	5. عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب
22	6. سعر السهم والقيمة الإجمالية
22	7. خصائص الأسهم المصدرة، والمكتتب بها
23	8. عدد وقيمة وخصائص الأوراق المالية التي ستصدرها الشركة في وقت متزامن مع هذا الإصدار
23	9. نسبة الأسهم المطروحة للاكتتاب الثانوي العام
23	10. المساهمين الذين يحق لهم الاكتتاب
23	11. مشاركة الأسهم في الأرباح
23	12. آلية التصرف بالأسهم غير المكتتب بها وكسور الأسهم
23	13. موافقات الجهات الرسمية
24	ثانياً: أسلوب اعداد وعرض البيانات المالية
25	ثالثاً: شروط وإجراءات الاكتتاب الثانوي العام
28	رابعاً: ملخص البيانات المالية الرئيسية للشركة للسنوات (2018، 2019، 2020)

33	خامساً: تسجيل الشركة المصدرة ورؤيتها ورسالتها وأهدافها:
33	1. تسجيل الشركة
33	2. الرؤية
33	3. الرسالة
33	4. الأهداف
33	5. وصف الشركة والشركات الحليفة والتابعة لها وأعمالها
34	6. وضع الشركة التنافسي كما في 2020/12/31
34	7. المخاطر التي قد تنجم عن الاستثمار
36	سادساً: حقوق ومسؤوليات المساهم ونقل ملكية الأسهم:
36	1. حقوق المساهم
37	2. مسؤوليات المساهم
37	3. التقارير المرسلة للمساهمين
37	4. نقل ملكية الأسهم
38	5. إدراج أسهم الشركة
38	سابعاً: بيانات تداول سهم الشركة في بورصة فلسطين من 2020/1/1 - 2020/12/31
38	ثامناً: الغاية من الإصدار وكيفية استغلال حصيلته
39	تاسعاً: عناوين كافة فروع البنك
41	عاشراً: قائمة المرفقات:
42	1. إقرار مجلس الإدارة
43	2. إقرار مدير الإصدار
44	3. كتاب تكليف اعداد النشرة وادارة عملية الاكتتاب
45	4. كتاب تفويض بتقديم طلب لطرح أسهم للاكتتاب الثانوي العام والمتابعة لدى الهيئة
46	5. شهادة المستشار القانوني
47	6. إقرار مدقق الحسابات
48	7. موافقة هيئة سوق رأس المال الفلسطينية
50	8. موافقة سلطة النقد الفلسطينية على زيادة رأس المال
51	9. شهادة تسجيل الشركة
53	10. شهادة تعديل زيادة رأس المال الشركة من مراقب الشركات
54	11. محضر اجتماع الهيئة العامة غير العادي
55	12. قرارات مجلس الإدارة
56	13. نموذج الاكتتاب
59	14. عقد التأسيس للشركة
64	15. النظام الداخلي للشركة

قائمة المصطلحات والتعريفات

الهيئة: هيئة سوق رأس المال الفلسطينية.

القانون: قانون الأوراق المالية رقم (12) لسنة 2004.

قانون الشركات: قانون الشركات لسنة 1964 وتعديلاته.

السوق المالي: سوق فلسطين للأوراق المالية (بورصة فلسطين).

الشركة: شركة البنك الوطني المساهمة العامة المحدودة.

نشرة الإصدار: نشرة خطية تعتمد عليها الهيئة يعرض من خلالها المصدر أوراقاً مالية للاكتتاب وتودع النشرة لدى الهيئة وتحتوي إفصاحاً كاملاً عن المعلومات التي تمكن المستثمر من اتخاذ قرار الاستثمار.

مدير الإصدار: الشخص الاعتباري المرخص من الهيئة الذي يمارس مهام إدارة إصدارات الأوراق المالية و/أو تسويقها نيابة عن المصدر.

الاكتتاب الثانوي العام: طرح الأوراق المالية للاكتتاب العام لمساهمي الشركة عند رفع رأس المال بالقيمة الإسمية أو بعلاوة إصدار على المساهمين المسجلين في سجلات مركز الإيداع والتحويل.

الإدراج: تسجيل الأوراق المالية الخاصة بالشركة في السوق بهدف التداول وإجراء عمليات تسوية عقود البيع والشراء ونقل ملكيتها من خلال مركز الإيداع والتحويل.

(TNB): رمز التداول الخاص بشركة البنك الوطني في سوق فلسطين للأوراق المالية (بورصة فلسطين).

نظام الشركة: النظام الداخلي لشركة البنك الوطني.

طلب الاكتتاب: هو النموذج المعد والذي يقوم المستثمر بتعبئته عند رغبته بشراء أسهم الشركة عند عملية الاكتتاب.

الاكتتاب: اكتتاب ثانوي عام.

معلومات خاصة بالأسهم المطروحة للاكتتاب الثانوي العام

شركة البنك الوطني المساهمة العامة المحدودة

رام الله - فلسطين

هاتف: +97022946090 | فاكس: +97022946116

شركة البنك الوطني المساهمة العامة المحدودة

المسجلة في وزارة الاقتصاد الوطني لدى مراقب الشركات تحت الرقم (562601146)

بتاريخ 2005/8/23

عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب الثانوي العام ثلاثة عشر مليون وسبعمائة وأربعة وستون ألفاً وسبعمائة وستة أسهم (13,764,706 سهم)

وقيمتها الإسمية ثلاثة عشر مليون وسبعمائة وأربعة وستون ألفاً وسبعمائة وستة دولار أمريكي.
(13,764,706) دولار أمريكي بواقع دولار أمريكي واحد لكل سهم

رقم الإيداع لدى الهيئة: 2021/ب/2

تاريخ نفاذ النشرة: 2021/8/26

بموجب قرار هيئة سوق رأس المال الفلسطينية رقم: ه.س.ر.ف/ديوان 2021/18936

بيان هام

للأهمية يرجى قراءته بتمعن من قبل كافة المستثمرين

إن الهدف الرئيسي من إعداد هذه النشرة هو تقديم جميع المعلومات التي تساعد المستثمرين على اتخاذ القرار المناسب بشأن الاستثمار في الأسهم المطروحة للاكتتاب الثانوي العام.

تتحمل الشركة كامل المسؤولية فيما يتعلق بالمعلومات الواردة في هذه النشرة وتؤكد عدم وجود معلومات أخرى يؤدي حذفها إلى جعل المعلومات مضللة. ولا تتحمل أي جهة أخرى أية مسؤولية لعدم تضمين ملخص نشرة الإصدار أي معلومات أو بيانات ضرورية وهامة، أو تضمينها معلومات أو بيانات غير صحيحة أو غير دقيقة وإنما يكون ذلك من مسؤولية الشركة المصدرة.

على كل مستثمر أن يتفحص ويدرس بعناية ودقة نشرة الإصدار هذه ليقرر فيما إذا كان من المناسب أن يستثمر في هذه الأسهم، أخذاً بعين الاعتبار كل الحقائق والاعتبارات المالية المبينة في ضوء أوضاعه الخاصة.

لا يحق لأي شخص أو مستشار مالي أن يدلي بأي معلومات خلاف ما هو وارد في هذه النشرة، وإذا تم ذلك فإن هذه المعلومات يجب ألا يعتمد عليها كونها غير موثقة من قبل الشركة المصدرة.

يقر كل شخص يحصل على هذه النشرة بأنه لا يجوز الاعتماد على أي شخص آخر للتأكد من صحة ودقة المعلومات، بل يجب على الشخص الذي ينوي الاستثمار في هذه الأسهم الاعتماد على نفسه للتحقق من الملاءة المالية للشركة المصدرة.

لا تتحمل هيئة سوق رأس المال الفلسطينية أية مسؤولية لعدم تضمين نشرة الإصدار أية معلومات أو بيانات ضرورية وهامة أو تضمينها معلومات أو بيانات غير صحيحة أو غير دقيقة، وإنما يكون ذلك من مسؤولية الجهة التي تعدها.

ملخص نشرة الاصدار:

اسم الشركة	شركة البنك الوطني
نوع الاكتتاب	اكتتاب ثانوي عام
رأس مال الشركة المصدرة	بلغ رأس مال الشركة المصرح به (110,000,000) مئة عشرة مليون دولار أمريكي وبلغ رأس المال المدفوع (91,764,706) واحد وتسعون مليون وسبعمائة وأربعة وستون وسبعمائة وستة دولار أمريكي.
نوع الأسهم المطروحة للاكتتاب الثانوي العام	أسهم عادية
عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب الثانوي العام	(13,764,706) ثلاثة عشر مليون وسبعمائة وأربعة وستون ألفاً وسبعمائة وستة أسهم
سعر الإصدار	دولار أمريكي واحد تمثل القيمة الإسمية للسهم - (1) دولار أمريكي
القيمة الإجمالية للإصدار	(13,764,706) سهم وتعادل (13,764,706) ثلاثة عشر مليون وسبعمائة وأربعة وستون ألفاً وسبعمائة وستة دولار أمريكي
نوع وخصائص الأسهم	أسهم عادية بقيمة إسمية قدرها دولار أمريكي واحد للسهم المصدر
نشاط الشركة	إن نشاط البنك يتمثل بممارسة كافة الأعمال المصرفية والمالية والتجارية وأعمال الاستثمار
الغاية من الإصدار	زيادة رأس مال البنك المكتتب به والمدفوع والبالغ 91,764,706 دولار أمريكي إلى 105,529,412 دولار أمريكي
	- تأسست شركة البنك الوطني المساهمة العامة المحدودة بتاريخ 2005/08/23 كشركة مساهمة عامة في فلسطين، وسجلت لدى مراقب الشركات لدى وزارة الاقتصاد الوطني تحت الرقم (562601146) برأس مال قدره 30 مليون دولار أمريكي. - قررت الهيئة العامة غير العادية للشركة في اجتماعها بتاريخ 2012/04/25 زيادة رأس مال البنك إلى خمسين مليون دولار وتكليف مجلس الإدارة بتنفيذ ذلك، حيث قام المجلس بتنفيذ هذا التكليف من خلال دخول شركاء استراتيجيين. - قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي بتاريخ 2013/05/13 زيادة رأس المال من (50,000,000) دولار أمريكي إلى (75,000,000) دولار أمريكي. وحصلت الشركة على موافقة مراقب الشركات وشهادة تعديل من وزارة الاقتصاد الوطني بتاريخ 2014/08/26. - وافقت هيئة سوق رأس المال الفلسطينية على تسجيل كامل الأسهم المطروحة والبالغة (25,000,000) دولار أمريكي /سهم وإنفاذ نشرة الإصدار المتعلقة بعرض (25,000,000) سهم للاكتتاب الثانوي العام بموجب قرار الهيئة رقم 2014/1689/PCMA/DIWAN بتاريخ 2014/09/08، حيث تم تغطية الاكتتاب من قبل المساهمين بما نسبته 83.87% يمثلون 20,968,206 سهم/دولار. - وافقت هيئة سوق رأس المال الفلسطينية على تسجيل كامل أسهم المطروحة في الاكتتاب الخاص للشريك الاستراتيجي السادة بنك الاتحاد المساهمة العامة الأردنية والبالغة (4,031,794) دولار سهم وإنفاذ نشرة الإصدار المتعلقة بعرض (4,031,794) سهم للاكتتاب الخاص بموجب قرار الهيئة 2015/2673/PCMA/DIWAN بتاريخ 2015/01/29 - قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي بتاريخ 2019/04/16 رفع رأس مال الشركة المصرح به بمقدار (25,000,000) دولار أمريكي ليصبح (100,000,000) دولار أمريكي قيمة السهم الواحد دولار أمريكي، وحصلت الشركة على موافقة مراقب الشركات وشهادة تعديل من وزارة الاقتصاد الوطني بتاريخ 2019/05/02. - وافقت الهيئة العامة العادية على توصية مجلس الإدارة برفع رأس مال البنك من 75,000,000 سهم إلى 78,000,000 سهم من خلال توزيع أسهم مجانية بنسبة 4% من القيمة الإسمية لمساهمي البنك الوطني بالقيمة الإسمية دولار أمريكي واحد فقط. - وافقت هيئة سوق رأس المال الفلسطينية على تسجيل كامل الأسهم المطروحة في الاكتتاب الخاص للشريك الاستراتيجي السادة البنك التجاري الأردني المساهمة العامة الأردنية وإنفاذ نشرة الإصدار المتعلقة بعرض (13,764,706) سهم للاكتتاب الخاص بموجب قرار الهيئة ه.س.ر.ف/ديوان/2020/16274 بتاريخ 2020/7/27 - قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي بتاريخ 2021/07/29 رفع رأس مال الشركة المكتتب بمقدار (13,764,706) دولار أمريكي ليصبح (105,529,412) دولار أمريكي قيمة السهم الواحد دولار أمريكي، وحصلت الشركة على موافقة مراقب الشركات وشهادة تعديل من وزارة الاقتصاد الوطني بتاريخ 2021/8/8 - صادقت الهيئة العامة غير العادية بالأجماع في اجتماعها غير العادي بتاريخ 2021/07/29 على رفع رأس مال الشركة المصرح به من 100 مليون دولار أمريكي إلى 110 مليون دولار أمريكي. - وافقت هيئة سوق رأس المال الفلسطينية على ترخيص نشرة الإصدار وإنفاذ النشرة المتعلقة بعرض (13,764,706) سهم للاكتتاب الثانوي العام بتاريخ 2021/8/25 بموجب قرار الهيئة ه.س.ر.ف/ديوان/2021/18936.

نبذة عن الشركة (البنك)

تم تأسيس البنك بتاريخ 20-8-2005 كشركة مساهمة عامة من قبل مساهمين من رجال الأعمال والشركات الفلسطينية بهدف تطوير الاقتصاد الفلسطيني بشكل عام وتوفير الخدمات المصرفية المتميزة، حيث تم تأسيس البنك برأس مال بلغ 30 مليون دولار وتم اكتتاب ما نسبته 38% من قبل مؤسسي البنك وطرح الفرق للاكتتاب العام حيث توزعت الأسهم المتبقية على أكثر من 18,000 مساهم.

في العام 2011، قامت شركة الاتصالات الفلسطينية بتملك حصة استراتيجية في أسهم البنك الوطني من خلال اكتتاب خاص بقيمة 5 مليون دولار، لتصبح إجمالي حصتها في البنك 7 مليون دولار ويرتفع رأس مال البنك إثر ذلك إلى 35 مليون دولار.

في العام 2012 دخلت شركة مسار العالمية للاستثمار شريكاً استراتيجياً جديداً ليرتفع رأس مال البنك على إثر ذلك إلى 40 مليون دولار. وفي نهاية العام 2012 تم إطلاق البنك الوطني بحلته وهويته الجديدتين، تطبيقاً لاتفاقية التملك والضم ما بين بنك الرفاه لتمويل المشاريع الصغيرة والبنك العربي الفلسطيني للاستثمار برأس مال مدفوع بلغ 50 مليون دولار ليشكل بذلك كيانا مصرفيا وطنياً جديداً قوياً قادراً على تغطية كافة الاحتياجات المصرفية لشرائح المجتمع الفلسطيني بشتى قطاعاته الاقتصادية.

في مطلع العام 2015، استحوذ البنك الوطني على أصول والتزامات بنك الاتحاد الأردني في فلسطين، وترتب على الصفقة دخول بنك الاتحاد شريكاً استراتيجياً في البنك الوطني بنسبة 10% من رأس المال المدفوع والذي ارتفع ليصل إلى 75 مليون دولار، وليصبح البنك الوطني بذلك ثاني أكبر بنك فلسطيني من حيث حجم رأس المال. في العام 2019 صادقت الهيئة العامة على رفع رأس المال المصرح به إلى 100 مليون دولار أمريكي، وتم رفع رأس مال البنك المدفوع ليصبح 78 مليون دولار من خلال توزيع أسهم مجانية بنسبة 4%. في العام 2018، قاد البنك الوطني ائتلاف مساهمين للاستحواذ على حصة مسيطرة في البنك الإسلامي الفلسطيني (PIB)، ليتملك عن طريق الشركة الإسلامية الوطنية للاستثمارات -التابعة له- نسبة 45% من أسهم البنك الإسلامي الفلسطيني.

في عام 2020، استحوذ البنك الوطني على أصول والتزامات البنك التجاري الأردني في فلسطين، ليدخل الأخير شريكاً استراتيجياً في البنك الوطني اثر طرح اكتتاب خاص لصالحه بقيمة 13.76 مليون سهماً وتملكه نسبة 15% من رأس المال بعد رفعه إلى حوالي 92 مليون دولار.

يبلغ رأس مال البنك المكتتب به قبل الزيادة 91,764,706 دولار أمريكي مقسم إلى 91,764,706 سهم. في حين يبلغ رأس المال المصرح به 110 مليون دولار أمريكي.

أهداف وغايات الشركة

- تقديم خدمات مالية ذات جودة عالية للعملاء من خلال فهم أفضل لاحتياجاتهم ورغباتهم.
- أن يصبح البنك رائداً في مجال توفير حلول مالية مبتكرة لعملائه، واستخدام تطبيقات التكنولوجيا الحديثة وأن يكون السباق في إدخالها إلى السوق المصرفي الفلسطيني.
- تلبية توقعات وطموح مستثمرينا، مع الإبقاء والمحافظة على مصالح عملائنا في الوقت ذاته.
- تلبية احتياجات عملائنا المصرفية بأقصى درجات المهنية.
- تعزيز المساواة بين الجنسين في مكان العمل وفي المنتجات والخدمات التي يقدمها البنك ومن خلال المبادرات الاجتماعية التي يقودها.

- خلق بيئة عمل صحية لموظفينا، وتشجعهم على الولاء والإبداع، وادماجهم في المبادرات التي يقوم بها البنك.
- عكس هوية البنك الوطنية في كافة تعاملاتنا واتصالاتنا مع المجتمع المحلي من خلال برنامج مسؤولية اجتماعية فاعل ومستدام.

أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونسب ملكيتهم في الشركة

الملكبة %	عدد الاسهم	أعضاء مجلس الادارة
21.14%	19,400,994.00	عمر منيب رشيد المصري - وشركاته التابعة
15.00%	13,764,706.00	البنك التجاري الأردني / ميشيل فايق الصايغ
14.23%	13,055,450.00	شركة الاتصالات الفلسطينية / معن عدنان حمدان ملحم شركة الاتصالات الفلسطينية / هشام حكمت هاشم زيد
8.50%	7,800,000.00	بنك الاتحاد / الأردن / عصام حليم جريس سلفيتي
8.42%	7,726,930.00	سمير هلال محمد زريق
8.42%	7,726,273.00	منال عادل رفعت زريق
0.06%	52,000.00	دينا منيب رشيد المصري
0.01%	10,000.00	عزيز محمود مصطفى عبد الجواد
0.01%	10,000.00	كمال اسماعيل محمد أبو خديجة
0.01%	10,000.00	أيوب وائل أيوب زعرب

نبذة عن أعضاء مجلس الإدارة

السيد سمير زريق - رئيس مجلس الإدارة

رجل أعمال بارز، ومستثمر فلسطيني له استثمارات واسعة في قطاعات عديدة في فلسطين والخارج. لديه مهارات فريدة في التفاوض ويمتاز بتفكير تحليلي وخبره بارعه في إدارة الأصول.

يشغل حالياً منصب رئيس مجلس إدارة شركة فلسطين للاستثمار والإنماء، شركة مساهمة عامة مدرجة في بورصة فلسطين ورئيس مجلس إدارة شركة سهم للاستثمار والأوراق المالية، شركة وساطة وخدمات استثمارية فلسطينية رائدة، كذلك يشغل منصب عضو مجلس إدارة البنك الوطني (TNB) البنك الأسرع نمواً ليُجند بذلك تفانيه في رفع معايير الخدمات المالية في فلسطين. وأشرف على استثمارات مجموعة كبيرة من الشركات الخاصة في القطاع المالي وبخبرته الاستثمارية التي تجمع بين قوة المعرفة وبراعة المهارات قاد العديد من الشركات للتفوق في أدائها مقارنة بأقرانها.

وشغل السيد زريق منصب رئيس مجلس إدارة اتحاد جمعيات رجال الأعمال الفلسطينيين، ونائب رئيس اتحاد رجال الأعمال العرب، ويولي اهتماماً واسعاً في قضايا التنمية المستدامة للقطاع الخاص الفلسطيني من خلال تعزيز عناصر النشاط الاقتصادي ورسم السياسات الاقتصادية على المستوى الوطني، فشغل عضوية الفريق الوطني للتنمية الاقتصادية في فلسطين، وعضوية مجلس إدارة صندوق الضمان الاجتماعي ورئيس لجنة الاستثمار فيه، وعضوية الفريق الوطني لإنضمام فلسطين لمنظمة التجارة العالمية.

السيد عمر منيب المصري - نائب رئيس مجلس الإدارة

عمر منيب المصري رجل أعمال يمتلك خبرة 30 عاماً في القطاع النفطي والمصري. يشغل منصب المدير التنفيذي لشركة Edgo منذ العام 2006، وهي شركة إقليمية رائدة في مجال النفط والغاز والطاقة والبنية التحتية والمياه. أسس المصري عام 1996 مجموعة أطلس الاستثمارية التي تعنى بالاستثمار المصري والاستشارات المالية على مستوى إقليمي وتولى إدارتها. في العام 2004 استحوذ البنك العربي على المجموعة وضمها لتصبح الذراع الاستثماري له التي تعرف اليوم بـ (AB Invest)، وعلى إثر ذلك تم تعيين المصري كأول رئيس للاستثمارات المصرفية العالمية لدى البنك العربي. قام المصري أيضاً بتمثيل البنك العربي بعدة شركات شقيقة ومملوكة من قبله، ومن ضمنها البنك العربي الوطني في السعودية. يعتبر المصري أول الحاصلين على رخصة مستشار مالي ووسيط مالي ومدير استثمار من قبل هيئة الأوراق المالية في الأردن. تم دعوة المصري في عام 2004 ليساهم في تأسيس Dubai International Financial Exchange من خلال عضوية في DIFX Practitioner Commission.

في عام 2002 قام عمر بتأسيس جمعية CFA بالأردن كما تولى رئاستها وهي جمعية تضم الخبراء بالاستثمارات المحلية والاستشارات المصرفية. في أوائل التسعينيات، عمل المصري مديراً للاستثمارات المالية لدى Foreign & Colonial Emerging Markets في المملكة المتحدة، حيث أسس وأدار أول صندوق استثماري للشرق الأوسط في العالم والذي تم إدراجه في بورصة نيويورك.

يحمل المصري شهادة البكالوريوس في العلوم المصرفية من جامعة جورج واشنطن في الولايات المتحدة الأمريكية، وتابع مسيرته الأكاديمية بإكمال دورة تدريبية مكثفة لمدة سنتين في التسهيلات الائتمانية في Philadelphia National Bank/Wharton Business School في الولايات المتحدة الأمريكية، وعلى إثره عمل على إدارة محفظة التسهيلات لـ Philadelphia National Bank في اليابان وتايلاند. انضم المصري إلى 'Young Presidents' Organization في العام 2001، وتم اختياره في عام 2009 كأفضل قيادي شاب من قبل منتدى الاقتصاد العالمي.

السيد ميشيل الصايغ

يشغل ميشيل صايغ منصب رئيس مجلس إدارة مجموعة الصايغ والتي تضم تحت مظلتها 33 شركة منتشرة في الوطن العربي وأوروبا الشرقية والغربية وآسيا، والتي توفر للمستهلك خدمات ومنتجات وسلع عديدة ومتنوعة في مختلف المجالات كالكيماويات والهندسة والأدوات المنزلية والعقارات والخدمات المصرفية والاعلام. وتضم المجموعة في كوادرها 5000 موظف وموظفة. السيد الصايغ رئيس وعضو مجلس إدارة ورئيس فخري لعدة شركات وجمعيات وأندية منها: رئيس مجلس الإدارة لكافة شركات مجموعة الصايغ، رئيس مجلس إدارة دهانات ناشونال في كافة فروعها، عضو في مجلس أمناء جائزة الملك عبدالله الثاني للعمل الحر والريادة، الرئيس الفخري للنادي الأرثوذكسي- الفحيص، عضو في المجلس المركزي الأرثوذكسي، مؤسس ونائب رئيس اللجنة التنفيذية في الجمعية الأرثوذكسية، عضو مجلس أمناء جمعية الشؤون الدولية، مؤسس وعضو هيئة المديرين لمؤسسة فلسطين الدولية للأبحاث والخدمات، عضو في الاتحاد العربي لصناعة البويات والدهانات، عضو مجلس أمناء الجمعية الأردنية للعلوم الطبية للفلسطينيين، عضو مجلس أمناء الجمعية الأردنية للبحث العلمي، عضو مجلس إدارة في بنك الجزيرة السوداني الأردني/ السودان، رئيس مجلس إدارة الشركة العربية لصناعة الدهانات/ فلسطين، عضو مجلس أمناء الجامعة الهاشمية، رئيس مجلس إدارة شركة أبعاد الأردن والإمارات لاستثمار التجاري، رئيس مجلس إدارة شركة البحر الأحمر لتجارة الغاز، عضو فخري في جمعية الشركات الصناعية الصغيرة والمتوسطة، رئيس مجلس إدارة جمعية المحبة الياقوتية. يحمل الصايغ شهادة البكالوريوس في الإدارة العامة والعلوم السياسية من الجامعة الأردنية عام 1971.

السيد عصام السلفيتي

يشغل السيد عصام سلفيتي منصب رئيس مجلس إدارة "بنك الاتحاد" منذ عام 1997، وقد استطاع أن يقدم خلاصة خبراته الممتدة على مدار 48 عاماً في القطاعين الاقتصادي والمصرفي للمساهمة في إثراء استراتيجية البنك وخططه للنمو والتطور، علماً أنه كان قد شغل منصب مدير عام البنك ما بين عامي 1989 - 2008.

في عام 2006، قام بتأسيس شركة فرعية تابعة ومملوكة كاملة لبنك الاتحاد باسم "الاتحاد للوساطة". إلى جانب ذلك يتولّى عصام سلفيتي حالياً رئاسة مجلس إدارة شركة الفنادق والسياحة الأردنية، وهو عضو في مجلس إدارة كل من مؤسسة الملك الحسين، وشركة زارا للاستثمارات، ومؤسسة التعليم لأجل التوظيف الأردنية حيث يشارك أيضاً في عضوية مجلس الامناء للمؤسسة، ولم يغفل سلفيتي عن اهتمامه بالجانب التعليمي فهو عضو في مجالس إدارة مدرسة البكالوريا ومدرسة اليوبيل.

وكان قد شغل في السابق مناصب عدة أبرزها عضوية مجلسي إدارة مجلس التعليم العالي التابع لوزارة التعليم العالي والبحث العلمي، وشركة سلفيتي وأولاده للصرافة في عمان وبيروت، وشركة الاتحاد لتطوير الأراضي، وشركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر، وجمعية رجال الأعمال الأردنيين، ونادي الأعمال الأردني السويسري، والجمعية الأردنية البريطانية، ومعهد البحر الأحمر للفنون السينمائية، إضافة إلى منصب نائب مدير عام المؤسسة المالية العربية، كما كان يشغل منصب نائب رئيس مجلس إدارة شركة الاتحاد السياحية التكاملية، وقد كان عضو في مجالس أمناء الجامعة الأردنية.

ولد السيد عصام سلفيتي في فلسطين في مدينة يافا عام 1944. وقد حصل على درجة البكالوريوس في الاقتصاد من الجامعة الأمريكية في بيروت عام 1967. ويعتبر سلفيتي شخصية اقتصادية مرجعية في السوق الأردني، وله العديد من الإنجازات الداعمة للاقتصاد الأردني بشكل عام وللقطاع المصرفي بشكل خاص. هذا ولم يغفل عن دوره في دعم المجتمع وضرورة تقديمه لرسالة سامية ترنو للنهوض به، فشارك في فعاليات مختلفة داعمة للتعليم والثقافة في المملكة، ومن ذلك توليه لرئاسة مجلس إدارة مهرجانات الأردن الذي أقيم عام 2010.

السيد معن ملحم

السيد معن ملحم هو المدير العام لشركة الاتصالات الفلسطينية "Paltel"؛ رائدة قطاع الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات في فلسطين والمزود الرئيسي لخدمات النطاق العريض والهاتف الثابت وخدمات الحلول التكنولوجية المتكاملة ومراكز البيانات، والتي تأسست عام 1997 كشركة مساهمة عامة.

شغل السيد ملحم منصب المدير العام لشركة الاتصالات الفلسطينية في تشرين الأول من العام 2014، بهدف المساهمة في تحسين وتطوير أداء الشركة في مختلف مجالات عملها؛ ومنذ توليه إدارة الشركة حرص ملحم على تحقيق هذا الهدف من خلال تعزيز تجربة المشتركين وإطلاق عدد من الحملات والمبادرات المميزة بالإضافة إلى إطلاق سرعات خط نت فائقة تقدم لأول مرة للمنزل الفلسطيني.

وفي عام 2017 قام ملحم بخطوة استثمارية تعد الأولى من نوعها في فلسطين وهي البدء بإنشاء مراكز بيانات في كل من مدينتي نابلس والبيرة؛ والتي تم تجهيزها وفق أعلى معايير مراكز البيانات العالمية لتقديم خدمات نوعية لقطاع الأعمال الفلسطيني وبعدها عمل ملحم على افتتاح مركز بيانات البيرة الأكثر تطوراً في المنطقة.

قبل انضمامه إلى شركة بالتل؛ عمل السيد ملحم مديراً عاماً لشركة الاتصالات الخلوية الفلسطينية (جوال) وخلال أربع سنوات من الخدمة، قام ملحم وفريقه بتنفيذ خطة عمل شاملة حققت أعلى جودة للخدمة ورضا المشتركين، مما

مكّن جوال من الحفاظ على مكانتها في قمة قطاع الاتصالات على الرغم من دخول مشغل منافس للهاتف المحمول في فلسطين عام 2009. بدأ ملحّم حياته المهنية في شركة جوال حيث شغل العديد من المناصب الإدارية بما في ذلك مدير المبيعات ومدير التسويق قبل توليه منصب المدير العام للشركة.

السيد ملحّم حالياً عضو في اللجنة التنفيذية لمجموعة الاتصالات الفلسطينية، وهو أيضاً عضو مجلس إدارة في شركة مطاحن القمح الذهبي، وترأس السيد ملحّم أيضاً اتحاد الرياضة للجميع في العام 2013 كما ترأس اتحاد رياضات الألعاب الالكترونية والذهنية في العام 2021 والذي يقع على عاتقه تمثيل فلسطين في كافة المحافل الدولية.

السيد ملحّم حاصل على درجة الماجستير في إدارة الأعمال من جامعة القدس وبكالوريوس في المحاسبة والمالية من جامعة الخليل، فلسطين. خلال حياته العملية، شارك ملحّم في العديد من المؤتمرات الدولية والبرامج التدريبية المتقدمة التي ساهمت بإثراء معرفته في مجال الاتصالات.

السيد هشام زيد

كلف السيد هشام زيد تولي منصب المدير العام لشركة ريتش لخدمات الاتصالات - إحدى شركات مجموعة الاتصالات الفلسطينية - عام 2018. وتمد خبرته لأكثر من 15 عاماً في الشركات الرائدة في مجال الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات والمؤسسات المالية. تعد شركة ريتش أول وأكبر مركز اتصال في فلسطين والتي تقدم الخدمات الخاصة لمعالجة الأعمال لجميع القطاعات محلياً ودولياً. حيث يقوم السيد هشام زيد بإدارة وقيادة الشركة وتحديد أهدافها وغاياتها الاستراتيجية طويلة المدى.

منذ عام 2008، عمل السيد هشام زيد جنباً إلى جنب مع الفريق التنفيذي لمجموعة الاتصالات الفلسطينية. وتقلد في شركة حلول لخدمات الأعمال لأكثر من 5 سنوات عدة مناصب ووظائف، حيث تولي إدارة فرعها الخارجي، وإدارة تطوير الأعمال، وتطوير وقيادة إدارة الحوكمة والاستراتيجية. كما عمل أيضاً مديراً عاماً لشركة بالميديا من عام 2012 إلى 2018، والتي تقدم خدمات الانتاج والبث المرئي لزبائنها في المنطقة.

وقبل عمله مع مجموعة الاتصالات الفلسطينية، عمل السيد هشام زيد مع سلطة النقد الفلسطينية عام 2006، كنائب رئيس قسم معايير وسياسات ادارة التكنولوجيا المعلومات، وكان مسؤولاً عن وضع الاستراتيجيات والمعايير لقسم تكنولوجيا المعلومات في سلطة النقد الفلسطينية.

السيد هشام زيد عضو مجلس إدارة غرفة التجارة الفلسطينية الأمريكية منذ عام 2018. ويحمل شهادة بكالوريوس في علوم الحاسوب من جامعة نورث وسترن في إلينوي في الولايات المتحدة.

السيدة منال زريق

هي سيدة أعمال لديها خبرة كبيرة في مجال الأعمال التنفيذية، فهي ماهرة في أساليب التواصل، وقد أثبتت قدراتها في مجال بناء فريق العمل وتنمية قدرات الموظفين. تشغل حالياً العديد من المناصب في عدة شركات فلسطينية خاصة في مجالات مختلفة فهي رئيس مجلس إدارة شركة المستقبل للتطوير التربوي (مدرسة المستقبل)، ورئيسة مجلس إدارة شركة زووم للدعاية والإعلان، وعضو مجلس إدارة شركة سهم للاستثمار والاورق المالية. بالإضافة الى عضويتها في شركات مساهمة عامة مدرجة في سوق فلسطين للأوراق المالية، فهي عضو مجلس إدارة الشركة الفلسطينية للاستثمار والإنماء (PID)، وعضو مجلس ادارة البنك الوطني (TNB).

شاركت في تأسيس منتدى سيدات الاعمال الفلسطينيات، الذي أنشأ عام 2006 وتولت بالانتخاب منصب أول رئيسة للمنتدى ولا تزال عضو مجلس إدارة لغاية اليوم، وكذلك عضو مجلس إدارة مؤسسة شركاء في التنمية المستدامة (PSD). وعضو مجلس إدارة مؤسسة القادة الشابة (YPO). وعضو مجلس بلدي لمدينة روابي وقد تم تعيينها من قبل رئيس الوزراء الدكتور رامي الحمد الله عضو في مجلس إدارة صندوق إقراض الطلبة في مؤسسة التعليم العالي الفلسطيني.

علاوة على ذلك، فهي زميله في مبادرة قيادة الشرق الأوسط المنبثقة من (AGLN) شبكة آسبن للقيادة العالمية (Aspen Global Leadership Network)، وقد نالت جائزة التمكين الاقتصادي العالمية لعام 2013 من مؤسسة الأصوات الحيوية الأمريكية المرموقة.

السيدة دينا المصري

السيدة دينا منيب المصري هي عضو مجلس إدارة للعديد من شركات القطاع الخاص والعالم المعروفة في فلسطين. ومعروفة على الصعيد المحلي بنشاطها في دعم المجالات الخيرية والمبادرات التي تعزز التنمية الثقافية وتمكين الفلسطينيين من خلال مؤسسة منيب رشيد المصري للتنمية.

عملت المصري في التسعينات في بنك Manufacturers Hanover في مدينة نيويورك في الولايات المتحدة الأمريكية لمدة 3 سنوات، ثم انتقلت إلى بريطانيا لإدارة مكتب العائلة هناك. في العام 1995 انتقلت المصري إلى فلسطين حيث شاركت عائلتها في إنشاء العديد من الشركات في مختلف القطاعات والتي شملت شركات السلع الاستهلاكية، والمشروبات، والبناء بالإضافة إلى شركات تجارة السيارات.

تحمل المصري شهادة ماجستير في العلوم المالية والمصرفية بالإضافة إلى شهادة البكالوريوس في الدراسات البيئية من جامعة جورج واشنطن في الولايات المتحدة الأمريكية.

السيد عزيز عبد الجواد

يشغل السيد عزيز عبد الجواد منصب رئيس مجلس إدارة شركة التأمين الوطنية، وعمل سابقاً مستشاراً لمجلس ادارتها منذ العام 2013 وحتى العام 2019. كما ويعمل رئيساً لمجلس إدارة شركة أبراج الوطنية منذ العام 2014. شغل السيد عبد الجواد سابقاً عضوية مجلس إدارة لكل من مصرف الصفا، وغرفة التجارة الدولية ICC. في العام 2009 استلم منصب الرئيس التنفيذي لشركة التأمين الوطنية لمدة عامين، بعد أن كان مديراً عاماً للشركة لمدة 15 عاماً.

خبرة عبد الجواد ممتدة منذ العام 1967، إذ بدء مشواره المهني في شركة الكويت للتأمين حيث تقلد عدة مناصب فيها، كان آخرها نائب مدير عام الشركة. في العام 1994 اختير السيد عبد الجواد ممثلاً لسوق فلسطين في مجلس إدارة الاتحاد العام العربي للتأمين واستمر بتمثيل سوق فلسطين هناك حتى العام 2007. شغل عبد الجواد عضوية مجلس الإدارة في العديد من الشركات والمؤسسات ومن ضمنها: هيئة سوق رأس المال الفلسطينية، شركة النخبة للخدمات والاستشارات الطبية، شركة مستشفى جبل داوود، والصندوق الفلسطيني لتعويض مصابي حوادث الطرق. كما ترأس في العام 2008 مجلس إدارة الاتحاد الفلسطيني لشركات التأمين. يحمل عبد الجواد شهادة بكالوريوس في المحاسبة من جامعة القاهرة.

السيد أيوب زعرب

أيوب زعرب هو عضو مستقل في مجلس إدارة البنك الوطني وشخصية مرموقة في القطاع المالي والتأمين على المستوى الإقليمي، حيث تمتد خبرته لأكثر من 20 عاماً في هذا المجال عمل خلالها على توسيع نطاق الشركات والاتحادات ذات الصلة وتطويرها في فلسطين والأردن. يشغل زعرب منصب الرئيس التنفيذي وعضو مجلس إدارة شركة المشرق للتأمين، إضافة إلى كونه المدير التنفيذي وعضو مجلس إدارة الشركة الأردنية الفرنسية للتأمين، حيث دعم زعرب هذه الشركات برؤى مبتكرة لتعزيز موقعها كلاعب رئيسي في السوق. شغل زعرب في وقت سابق عضوية مجلس إدارة هيئة سوق رأس المال الفلسطينية، حيث ساهم في تطوير مدونة الحوكمة المؤسسية للشركات المساهمة العامة بشكل فعال. زعرب من الأشخاص المتبنين للرقمنة داخل القطاع المالي، ومتخصص في إدارة المخاطر والتخفيف منها، وخبير في تأثير معايير اعداد التقارير المالية الدولية لشركات الخدمات المالية. علاوة على ذلك، أسس زعرب العديد من الشركات اللوجستية منذ العام 2003، حيث أدار مشاريع متنوعة منذ ذلك الحين على المستوى الإقليمي. في العام 2014، وسع زعرب أعماله ليدخل على قطاع العقارات، حيث يتولى لغاية الآن منصب رئيس مجلس إدارة الشركة العقارية التجارية للإستثمار.

يشغل زعرب عضوية مجلس الإدارة في العديد من الشركات التي تعمل ضمن قطاعات الخدمات المالية والاستثمار، ومنها شركة سداد المختصة بخدمات الدفع الالكترونية. إضافة إلى ذلك، فهو نائب رئيس مجلس الإدارة في كل من الشركة الأردنية للإدارة والاستشارات، وشركة ميدسيرفس. وعمل سابقاً رئيساً لمجلس إدارة الاتحاد الفلسطيني لشركات التأمين، وعضواً في اللجنة الوطنية للشمول المالي.

يحمل زعرب شهادة البكالوريوس في إدارة الأعمال المالية وإدارة المخاطر من جامعة فلوريدا في الولايات المتحدة الأمريكية.

السيد كمال أبو خديجة

يشغل السيد كمال أبو خديجة منصب مدير عام شركة راسل اكسبريس وهو شريك رئيسي فيها، ويزخر تاريخه العملي بترأسه لعدد من المناصب في شركات فلسطينية رائدة، إذ عمل أبو خديجة كنائب رئيس تنفيذي وكمدیر مالي لمجموعة الاتصالات الفلسطينية.

كما وشغل أبو خديجة منصب المدير المالي لكل من شركة التوريدات الطبية وشركة يونيبال وشركة المشروبات الوطنية-كوكا كولا. وخلال عمله مع هذه الشركات، قاد أبو خديجة العديد من عمليات إعادة الهيكلة والشراء والبيع والاندماج الهامة التي حدثت فترة عمله.

خدم أبو خديجة كعضو مجلس إدارة في عديد من الشركات الفلسطينية مثل بريكو، وبوابة أريحا، وفيتيل وغيرها. بالإضافة إلى عضويته في مجالس إدارة بعض المؤسسات الأهلية.

يحمل أبو خديجة شهادة الماجستير في إدارة الأعمال من جامعة كيلوغ الأمريكية التابعة لجامعة نورثوسترن بولاية شيكاغو في الولايات المتحدة الأمريكية.

أسماء كبار مساهمي الشركة ونسب ملكيتهم

النسبة %	عدد الاسهم	الاسم
15.8%	14,459,837.00	ENTERPRISE INVESTMENT COMPANY
15.0%	13,764,706.00	شركة البنك التجاري الأردني
14.2%	13,055,450.00	شركة الاتصالات الفلسطينية
8.5%	7,800,000.00	بنك الاتحاد / الاردن
8.5%	7,761,930.00	سمير هلال محمد زريق
8.4%	7,726,273.00	منال عادل رفعت زريق
3.9%	3,597,479.00	شركة بيرزيت للأدوية
2.7%	2,496,000.00	عمر منيب رشيد المصري
2.6%	2,341,157.00	ش مجموعة الرواد العربية للتنمية والاستثمار
2.2%	2,000,000.00	لوتس للاستثمارات المالية
1.9%	1,707,680.00	SIRAJ PALESTINE FUND I, LTD
1.8%	1,647,566.00	SIRAJ PALESTINE FUND I HOLDING
1.3%	1,179,691.00	شركة مسار العالمية للاستثمار م.خ
0.8%	780,000.00	شركة السنا بل للتجارة والاستثمار
0.8%	770,000.00	صندوق الادخار لموظفي البنك الوطني
72.6%	81,087,769	المجموع

نبذة عن كبار المساهمين في الشركة الذين يملكون أكثر من 5%

ENTERPRISE INVESTMENT COMPANY

شركة ENTERPRISE INVESTMENT COMPANY هي شركة استثمارية قابضة مملوكة للسيد عمر منيب رشيد المصري و السيدة دينا منيب رشيد المصري، وتعتبر من احدى الشركات الاستثمارية القابضة التي تتبع مجموعة الشركات الاستثمارية المملوكة لرجل الأعمال السيد منيب المصري، تم تأسيس الشركة في عام 1997 مع شركاء عالميين واقليميين لتأسيس البنك العربي الفلسطيني للاستثمار، الذي اندمج مع بنك الرفاه لتمويل المشاريع الصغيرة في عام 2012 وخلق كيان مصري جديد وهو البنك الوطني.

البنك التجاري الأردني

تأسس البنك التجاري الأردني عام 1977 تحت اسم بنك الأردن والخليج. خلال عام 2004 تمت إعادة هيكلة البنك إدارياً ومالياً وتم تغيير اسمه ليصبح البنك التجاري الأردني بحلّة جديدة وتطوير جذري. تم تأسيس شبكة فروع كبيرة تبلغ حالياً 35 فرعاً في المملكة الأردنية الهاشمية. يبلغ رأس المال المدفوع 120 مليون دينار وحقوق الملكية 149,540,601 دينار.

يوفر البنك خدمات مصرفية شاملة ومتكاملة في مجالات العمل المصرفي بوجهيه التجاري والاستثماري لقطاعات الشركات والتجزئة و المستثمرين حيث يتم تقديم المشورة والحلول الاستثمارية لهم بمهنية عالية وأسعار منافسة

مع تدعيم هذه الخدمات بتقنيات متطورة وشبكات توزيع فعالة بالإضافة إلى التزام من البنك ببذل أفضل جهد ممكن لتحقيق العوائد المناسبة لشركائه من المتعاملين معه و حفظ حقوق المساهمين والعاملين فيه.

منذ انطلاسته في عام 2004، حرص البنك التجاري الأردني على ممارسة دوره الاجتماعي بشكل فعال حيث يساهم في العديد من مبادرات المسؤولية المجتمعية و تقديم الدعم المادي والعيني للعديد من الأنشطة في مختلف المجالات. كما و يقوم البنك برعاية العديد من المؤتمرات والندوات والفعاليات الإقتصادية والثقافية والإجتماعية والرياضية، بالإضافة إلى التعاون مع العديد من المؤسسات التعليمية والإجتماعية.

شركة الاتصالات الفلسطينية

مجموعة الاتصالات الفلسطينية هي رائدة قطاع الاتصالات في فلسطين، وتتصدر توفير أحدث الخدمات والتقنيات وفق المعايير والمواصفات العالمية في السوق الفلسطينية. تأسست المجموعة عام 1995 كشركة مساهمة عامة، لتوفر خدمات الاتصالات الثابتة، والخلوية، وخدمات الإنترنت، إضافة إلى تطوير آخر التطورات والتطبيقات التكنولوجية من أجل بناء المستقبل التكنولوجي في فلسطين. وتعتبر مجموعة الاتصالات الفلسطينية المنشأة الأولى في فلسطين من حيث القدرة التوظيفية ضمن مؤسسات القطاع الخاص الفلسطيني.

بنك الاتحاد / الأردن

تأسس بنك الاتحاد عام 1978 كشركة مساهمة عامة في الأردن، يمتلك بنك الاتحاد شبكة واسعة من الفروع وصرفات الية منتشرة في أنحاء مختلفة من المملكة الأردنية الهاشمية، ويضم وحدة صرافة مركزية. كما ويعمل تحت مظلة البنك شركة وساطة مالية تأسست عام 2006، مملوكة بالكامل للبنك.

وقد قام بنك الاتحاد بتمويل عدد من المشاريع الحيوية وفي العديد من القطاعات الحيوية والهامة وخاصة قطاعات الكهرباء، الطاقة، الطاقة المتجددة، التعليم العالي، السياحة، تحلية المياه ومعالجتها. كما يقدم مجموعة متنوعة من المنتجات والخدمات التي تخدم عملائه من قطاع الشركات، الشركات الصغيرة والمتوسطة، والقطاعات المستهدفة لإدارة التجزئة، بالإضافة إلى توفير الخدمات المالية لقطاع الخزينة والاستثمار.

السيد سمير زريق

رجل أعمال بارز، ومستثمر فلسطيني له استثمارات واسعة في قطاعات عديدة في فلسطين والخارج. لديه مهارات فريدة في التفاوض ويمتاز بتفكير تحليلي وخبره بارعه في ادارته الأصول.

يشغل حالياً منصب رئيس مجلس إدارة شركة فلسطين للاستثمار والإنماء، شركة مساهمة عامة مدرجة في بورصة فلسطين ورئيس مجلس إدارة شركة سهم للاستثمار والأوراق المالية، شركة وساطة وخدمات استثمارية فلسطينية رائدة، كذلك يشغل منصب عضو مجلس ادارته البنك الوطني (TNB) البنك الأسرع نمواً ليُجند بذلك تفانيه في رفع معايير الخدمات المالية في فلسطين. وأشرف على استثمارات مجموعة كبيرة من الشركات الخاصة في القطاع المالي وبخبرته الاستثمارية التي تجمع بين قوة المعرفة وبراعة المهارات قاد العديد من الشركات للتفوق في أدائها مقارنة بأقرانها.

وشغل السيد زريق منصب رئيس مجلس إدارة اتحاد جمعيات رجال الأعمال الفلسطينيين، ونائب رئيس اتحاد رجال الأعمال العرب، ويولي اهتماماً واسعاً في قضايا التنمية المستدامة للقطاع الخاص الفلسطيني من خلال تعزيز عناصر النشاط الاقتصادي ورسم السياسات الاقتصادية على المستوى الوطني، فشغل عضوية الفريق الوطني للتنمية الاقتصادية في فلسطين، وعضوية مجلس إدارة صندوق الضمان الاجتماعي ورئيس لجنة الاستثمار فيه، وعضوية الفريق الوطني لإنضمام فلسطين لمنظمة التجارة العالمية.

السيدة منال زريق

هي سيدة أعمال لديها خبرة كبيرة في مجال الأعمال التنفيذية، فهي ماهرة في أساليب التواصل، وقد أثبتت قدراتها في مجال بناء فريق العمل وتنمية قدرات الموظفين. تشغل حالياً العديد من المناصب في عدة شركات فلسطينية خاصة في مجالات مختلفة فهي رئيس مجلس إدارة شركة المستقبل للتطوير التربوي (مدرسة المستقبل)، ورئيسة مجلس إدارة شركة زووم للدعاية والإعلان، وعضو مجلس إدارة شركة سهم للاستثمار والاورق المالية. بالإضافة إلى عضويتها في شركات مساهمة عامة مدرجة في سوق فلسطين للأوراق المالية، فهي عضو مجلس إدارة الشركة الفلسطينية للاستثمار والإنماء (PID)، وعضو مجلس إدارة البنك الوطني (TNB).

شاركت في تأسيس منتدى سيدات الأعمال الفلسطينيات، الذي أنشأ عام 2006 وتولت بالانتخاب منصب أول رئيسة للمنتدى ولا تزال عضو مجلس إدارة لغاية اليوم، وكذلك عضو مجلس إدارة مؤسسة شركاء في التنمية المستدامة (PSD). وعضو مجلس إدارة مؤسسة القادة الشابة (YPO). وعضو مجلس بلدي لمدينة روابي وقد تم تعيينها من قبل رئيس الوزراء الدكتور رامي الحمد الله عضو في مجلس إدارة صندوق إقراض الطلبة في مؤسسة التعليم العالي الفلسطيني.

علاوة على ذلك، فهي زميلة في مبادرة قيادة الشرق الأوسط المنبثقة من (AGLN) شبكة آسبن للقيادة العالمية (Aspen Global Leadership Network)، وقد نالت جائزة التمكين الاقتصادي العالمية لعام 2013 من مؤسسة الاصوات الحيوية الأمريكية المرموقة.

أسماء أعضاء الإدارة التنفيذية للشركة ومناصبهم الحالية:

- السيد سلامة خليل - الرئيس التنفيذي
- السيد زاهر معلا - نائب الرئيس التنفيذي
- السيد هيثم النجار - مساعد الرئيس التنفيذي للشؤون الاستراتيجية
- السيد عنان الزاغة - مساعد الرئيس التنفيذي للشؤون المالية والاستثمار
- السيد محمود نواهضة - مكلف مساعد الرئيس التنفيذي للعمليات المصرفية
- السيد ايمن دحادحة - مساعد الرئيس التنفيذي لخدمات قطاع الأفراد
- السيد عيسى جبران - مدير التدقيق الداخلي

السيد سلامة خليل - الرئيس التنفيذي

السيد سلامة خليل هو مسؤول إداري تنفيذي ذو كفاءة وخبرة ممتدة لأكثر من 20 عاماً، في عدة مجالات مختصة في السياسات المالية والاستراتيجية، مثل التدقيق، والمحاسبة، وإدارة الشؤون المالية، والتخطيط المالي، والخزينة، وضبط أنظمة الرقابة، واعداد الموازنات، وإدارة المخاطر. شغل سابقاً منصب رئيس الإدارة المالية في مجموعة الاتصالات الفلسطينية منذ العام 2013، حيث تولى مهمة إدارة الشؤون المالية والإدارية والموارد البشرية والمشتريات والإشراف عليها ووضع الخطط الاستراتيجية الخاصة بها. وشغل كذلك عضوية مجالس إدارة العديد من الشركات التابعة والحليفة للمجموعة كشركة جوال، وشركة بوابة أريحا وشركة بالفست، إضافة إلى عضويته في مجلس إدارة البنك الوطني منذ العام 2013.

قبل ذلك، شغل السيد خليل مناصب عدة أبرزها تعيينه نائب الرئيس للشؤون المالية في مجموعة بلوم القابضة في أبوظبي في دولة الإمارات العربية المتحدة، تضمن دوره تحديد الخطط المالية والاستراتيجية المالية وإدارة الحسابات والخزينة وتمويل عمليات المجموعة ومشاريعها وضبط أنظمة الرقابة واعداد الموازنات والميزانيات، وقد عمل قبل ذلك مديراً للتدقيق في شركة أرنست ويونغ للتدقيق على الحسابات في مدينة رام الله، حيث أدار عمليات تدقيق كبرى الشركات المحلية والمنظمات الدولية كالمفوضية الأوروبية والبنك الدولي والوكالة الأمريكية للتنمية الدولية، كما قام السيد خليل بإدارة مشاريع دولية لصالح وزارة المالية الفلسطينية متعلقة بالتدقيق والرقابة الداخلية والموازنة وإدارة المخاطر وبناء القدرات المؤسسية القومية.

يحمل السيد خليل شهادة بكالوريوس في المحاسبة من جامعة بيرزيت في فلسطين منذ عام 2000 إلى جانب ذلك، يحمل العديد من الشهادات الدولية المهنية المتخصصة في المجالات المالية والمحاسبية وتضم شهادة محاسب عام معتمد (CPA) وشهادة مدقق داخلي معتمد (CIA) وإحصائي تمويل مشروع معتمد (CPFS) ومراقب مالي رئيسي (MFC).

السيد زاهر معلا - نائب الرئيس التنفيذي

يشغل السيد زاهر معلا منصب نائب الرئيس التنفيذي في البنك الوطني. التحق بالبنك بعد عملية الاستحواذ على البنك التجاري الأردني في فلسطين حيث كان يشغل منصب المدير الإقليمي هناك منذ العام 2018. يمتلك معلا خبرة مصرفية متنوعة وواسعة تمتد لأكثر من 20 عاماً على المستوى المحلي والعربي والدولي في مجالات التسهيلات التجارية، وقطاع الأفراد، والمشاريع الصغيرة والمتوسطة، والتخطيط الاستراتيجي، إضافة إلى إدارة المشاريع والتطوير، وبناء النظم التحليلية وتحليل البيانات ومجالات أخرى. يشغل معلا كذلك عضوية مجلس إدارة شركة MEPS Palestine.

بدأ معلا مشواره العملي من الولايات المتحدة الأمريكية في العام 2000، حيث عمل في عدة مصارف هناك ومنها: JP Morgan Chase Bank و Washington Mutual Bank و UBS/PaineWebber.

في العام 2007، التحق معلا بمجموعة البنك العربي وامتدت سنوات خبرته هناك 11 عاماً، تدرج خلالها في عدة مناصب رفيعة ومن ضمنها نائب الرئيس في الإدارة العامة، وأدار معلا خلال هذه الفترة مجموعة محافظ لشبكة فروع البنك حول العالم.

يحمل معلا شهادة البكالوريوس في إدارة الأعمال من جامعة Marygrove College في ديترويت، في الولايات المتحدة الأمريكية.

السيد عنان الزاغة - مساعد الرئيس التنفيذي للإدارة المالية

يشغل السيد عنان الزاغة منصب مساعد الرئيس التنفيذي للإدارة المالية في البنك الوطني منذ أواخر العام 2020. بدء مشواره العملي في شركة أرنست وينغ (EY) في فلسطين، حيث ادار التدقيق لكبرى الشركات المدرجة في بورصة فلسطين. لاحقاً، التحق للعمل بفروع شركة (EY) في بلجيكا كمدير رئيسي، حيث تابع أعمال التدقيق لكبرى الشركات هناك بالإضافة إلى متابعة جودة عمليات التدقيق على مستوى كافة الفروع. من خلال خبرة تمتد لحوالي 11 عاماً، اكتسب الزاغة مهارات واسعة في المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (IFRS) وأنظمة الضبط والرقابة الداخلية والتدريب بالمواضيع ذات العلاقة.

يحمل الزاغة شهادة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة بيرزيت، حيث تخرج منها في العام 2010. إضافة إلى ذلك، يحمل الزاغة شهادات دولية متخصصة في المجالات المالية والمحاسبية مثل (CPA).

السيد هيثم نجار - مساعد الرئيس التنفيذي لإدارة التخطيط الاستراتيجي

يشغل السيد هيثم النجار منصب مساعد الرئيس التنفيذي لإدارة التخطيط الاستراتيجي في البنك الوطني، ويمتلك خبرة تصل إلى 14 عاماً في مجال الاستثمار والتخطيط الاستراتيجي. التحق النجار في البنك الوطني في العام 2011 وتدرج في البنك ليشغل عدة مناصب ومنها: مدير دائرة الاستثمار والمؤسسات المالية، ومدير دائرة التخطيط الاستراتيجي. كان للنجار دوراً أساسياً في التخطيط والإدارة لعمليات الاستحواذ والاندماج التي نفذها البنك على أعمال بنك العربي الفلسطيني للاستثمار، بنك الاتحاد الأردني، البنك الإسلامي الفلسطيني، والبنك التجاري الأردني إضافة إلى إدارة وصياغة خطط المؤازرة (Synergy) بين البنكين، بعد الاستحواذ على حصة مسيطرة في البنك الإسلامي الفلسطيني. قبل ذلك، عمل النجار مديراً للأبحاث في شركة سهم للاستثمار والأوراق المالية لمدة عامين كان مسؤولاً فيها عن إصدار أوائل التقارير التحليلية الاستثمارية متخصصة في بورصة فلسطين. وتشمل خبرة النجار أيضاً الجانب الأكاديمي، حيث عمل في العام 2009 محاضراً لمساقات الإدارة المالية والمحافظ الاستثمارية لطلبة كلية الاقتصاد في جامعة النجاح الوطنية.

بدأ النجار حياته العملية في المملكة الأردنية الهاشمية، حيث عمل هناك لأربعة أعوام في شركتي فلسطين للتنمية والاستثمار (باديكو)، والتنمية للأوراق المالية كمحلل مالي رئيسي، ومستشار استثمار ووسيط مالي تبعاً.

يحمل النجار شهادة الماجستير في العلوم المالية والإدارية من جامعة نيويورك للتكنولوجيا، إضافة إلى شهادة البكالوريوس في العلوم المالية والمصرفية من جامعة النجاح الوطنية في فلسطين. ويعد النجار من أوائل الحاصلين على رخصة مستشار مالي ووسيط مالي من هيئة الأوراق المالية في الأردن.

السيد أيمن دحادحة - مساعد الرئيس التنفيذي لقطاع الأفراد

يشغل السيد أيمن دحادحة منصب مساعد المدير العام لقطاع الأفراد في البنك الوطني، حيث التحق بالبنك منذ بداية شهر تموز/2021، حيث يمتلك دحادحة خبرة مصرفية متنوعة تمتد لأكثر من 24 عام حيث عمل في مجالات متعددة منها التسهيلات في قطاع الأفراد إضافة إلى إدارته لأكثر من منطقة لسنوات متعددة لدى البنك العربي على مستوى فلسطين كما كان له مساهمات متعددة في وضع الاستراتيجيات لاستحداث منتجات مختلفة في قطاع الأفراد ومساهمته في تحليل الأسواق لاستهداف قطاعات متعددة على مستوى فلسطين، هذا بالإضافة إلى خبرته الكبيرة في مجال التدريب لكل ما يتعلق بقطاعات الأفراد في العمل المصرفي وخبرته المتنوعة في مجال

المبيعات لقطاع الأفراد. في عام 1997 التحق دحادحة بالعمل لدى البنك العربي حيث تدرج في أكثر من منصب سريعاً من مدير مبيعات الأفراد لمدير تسهيلات أفراد إلى مدير منطقة لجميع مناطق الضفة. يحمل دحادحة شهادة الماجستير من جامعة القدس في إدارة الأعمال.

السيد محمود نواهضة - مكلف مساعد الرئيس التنفيذي للعمليات المصرفية

يشغل السيد محمود نواهضة منصب مكلف مساعد الرئيس التنفيذي للعمليات المصرفية في البنك الوطني، يمتلك السيد محمود نواهضة خبرة مالية ومصرفية امتدت خلال 21 عاماً ما بين وزارة المالية والبنوك، حيث التحق السيد محمود في العمل بوزارة المالية الفلسطينية وشغل منصب رئيس قسم التدقيق الداخلي ودائرة تطوير الرقابة الداخلية واكمّل مسيرته المهنية في الخبرة المصرفية من خلال التحاقه في البنك العربي، حيث شغل عدة مناصب لمدة 13 عاماً وتمتع بخبرة مصرفية متنوعة في الخدمات التجارية وخدمات حسابات العملاء كما شغل المناصب التالية: مدير رقابة العمليات المصرفية ومدير العمليات المالية ثم نائب مدير قطاع العمليات المصرفية.

السيد عيسى جبران - المدقق الداخلي

يشغل السيد عيسى جبران منصب مدير التدقيق الداخلي والمتابعة في البنك الوطني منذ 2021/03/01. في بداية حياته العملية بدء بمنصب مدقق داخلي في شركة برايس ووتر هاوس كوبرز (PwC) في فلسطين، حيث شارك في تنفيذ نشاطات تدقيق داخلي على شركات ومؤسسات عديدة في فلسطين. لاحقاً، التحق للعمل بمنصب مدقق داخلي أول في منطقة الخليج العربي بإحدى الشركات الكبرى والتي تضم عدة شركات تابعة ومصانع، والتي اكتسب منها خبرة اقليمية واسعة في مجال التدقيق الداخلي. التحق السيد عيسى مجدداً في شركة (PwC) فلسطين ليستلم منصب مساعد مديرتدقيق، حيث أدار نشاطات تدقيق داخلي وخارجي على عدة شركات ومؤسسات في فلسطين تنوعت ما بين شركات مدرجة، غير هادفة للربح، مؤسسات تعليمية، شركات ربحية وخدماتية وغيرها. لاحقاً، تم استقطاب السيد عيسى من قبل شركة ديلويت آند توش (Deloitte & Touche) في فلسطين ليشغل منصب مدير تدقيق حيث كان مسؤول عن ادارة تدقيق شركات ومؤسسات عدة من بينها بنوك محلية واقليمية، بالاضافة إلى كونه مدير تدقيق شغل السيد عيسى أيضاً خلال عمله في شركة Deloitte منصب مدرب معتمد لفروع الشركة في منطقة الشرق الأوسط. لاحقاً، التحق السيد عيسى بشركة بيتي للاستثمار العقاري المطور الرئيسي لمدينة روابي حيث شغل منصب مدير التدقيق الداخلي ومراقب مالي في الشركة. تمتد خبرة السيد عيسى جبران لحوالي 12 عاماً، اكتسب من خلالها مهارات واسعة في المعايير الدولية للتدقيق الداخلي وأنظمة الضبط والرقابة الداخلية والتدريب بالمواضيع ذات العلاقة بالاضافة إلى التحليل المالي ومعايير IFRSs.

السيد عيسى جبران حاصل على شهادة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة بيرزيت، حيث تخرج منها في العام 2008. إضافة إلى حصوله على شهادات دولية متخصصة مثل مدقق داخلي معتمد (CIA) و محقق احتيال معتمد (CFE).

المستشار القانوني

شركة الكردي وشركاه للاستشارات القانونية - الأستاذ موسى الكردي

هاتف: 02-2425460

فاكس: 02-2422806

مدقق الحسابات الخارجي:

ارنست ويونغ

هاتف: 02-2421011

فاكس: 02-2422324

مسؤول سجل المساهمين بالشركة:

السيدة يعاد زعارير

مدير الإصدار

شركة أبو غزالة للاستشارات - رام الله

تأسست طلال أبو غزاله وشركاه للاستشارات عام 1972 لتقدم أفضل خدمات الاستشارات الإدارية للشركات والمؤسسات المحلية الدولية وفقاً لأفضل الممارسات المتعارف عليها في هذا المجال. ومنذ نشأتها أخذت الشركة على عاتقها التوسع المستمر لتصبح واحدة من كبريات الشركات الاستشارية الرائدة في المنطقة من خلال مكاتبها العاملة المنتشرة في دول العالم العربي إلى جانب مكاتب التمثيل في أوروبا وآسيا وأمريكا الشمالية، حيث يقدم مستشارونا في مجالات الإدارة سلسلة متكاملة من الخدمات عالية الجودة لتلبية احتياجات مجتمع الأعمال.

حققت الشركة عبر العقود الثلاثة الأخيرة سمعة متميزة في العديد من المجالات ذات العلاقة بالاستشارات الإدارية والمالية والأنظمة الإدارية وأنظمة المعلومات وأنظمة الجودة الإدارية وأنظمة الإدارة البيئية وعلامة المطابقة الأوروبية وتحليل المخاطر ونقاط المراجعة الحرجة وتطوير الموارد البشرية ودراسات الجدوى الاقتصادية وأبحاث السوق ودراسات إدارة التكلفة والتدريب وإدارة الاكتتابات الأولية والثانوية العامة وأعمال استشارية أخرى تتعلق بالنواحي المالية مثل اندماج الشركات والخصخصة وعمليات تقييم الشركات وغيرها.

تأسست شركة أبو غزالة للاستشارات في رام الله عام 1994 تحت رقم تسجيل 562700138

هاتف: 022988220

فاكس: 022988219

جوال: 0599550514

أولاً: معلومات عن الشركة والأسهم المطروحة للاكتتاب الثانوي العام

1. اسم الشركة :

شركة البنك الوطني المساهمة العامة المحدودة.

2. مركز الشركة :

الإدارة العامة

الماصيون، رام الله

هاتف: +97022946090 | فاكس: +97022946116

البريد الإلكتروني: ir@tnb.ps

ص.ب 700 رام الله

3. رأس مال الشركة المصرح به والمدفوع والقيمة الاسمية للسهم :

إن رأس المال المصرح به للشركة يبلغ (110,000,000) مئة وعشر مليون دولار أمريكي، يمثل (110,000,000) مئة وعشر مليون سهم بقيمة اسمية دولار واحد للسهم.

يبلغ رأس مال الشركة المكتتب به من قبل المؤسسين والمساهمين (91,764,706) واحد وتسعون مليون وسبعمائة وأربعة وستون وسبعمائة وستة دولار أمريكي.

يبلغ رأس المال المدفوع (91,764,706) واحد وتسعون مليون وسبعمائة وأربعة وستون وسبعمائة وستة دولار أمريكي.

4. نوع الأسهم المصدرة والقيمة الاسمية للسهم :

إن الأسهم المطروحة للاكتتاب عن طريق الاكتتاب الثانوي العام بموجب هذه النشرة هي أسهم عادية، متساوية في الحقوق والالتزامات دون التمييز بينها وبقيمة اسمية مقدارها دولار أمريكي واحد للسهم الواحد وغير قابلة للتجزئة.

5. عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب :

إن عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب عن طريق الاكتتاب الثانوي العام بموجب هذه النشرة هو (13,764,706 سهم) لمساهمي الشركة بتاريخ 2021/7/28

6. سعر السهم والقيمة الإجمالية :

إن طرح الأسهم للاكتتاب عن طريق الاكتتاب الثانوي العام بموجب هذه النشرة سيتم بالقيمة الاسمية للأسهم (دولار أمريكي واحد) لكل سهم، وتبلغ القيمة الإجمالية للأسهم المطروحة (13,764,706) دولار أمريكي.

7. خصائص الأسهم المصدرة، والمكتتب بها :

جميع أسهم الشركة بما فيها الاسهم المكتتب بها والاسهم المصدرة بموجب هذه النشرة هي أسهم عادية

8. عدد وقيمة وخصائص الأوراق المالية التي ستصدرها الشركة في وقت متزامن مع هذا الإصدار:

لن تصدر الشركة أية أوراق مالية في وقت متزامن مع هذا الإصدار.

9. نسبة الأسهم المطروحة للاكتتاب الثانوي العام:

بلغ رأس مال الشركة المكتتب به والمدفوع [91,764,706] دولار أمريكي موزعة على [91,764,706] سهم قبل زيادة رأس مال الشركة وتمثل نسبة الأسهم المطروحة للاكتتاب الثانوي العام والبالغة [13,764,706] سهم بقيمة إسمية [13,764,706] دولار أمريكي من رأس المال المدفوع ما نسبته 15%.

10. المساهمين الذين يحق لهم الاكتتاب:

قررت الهيئة العامة غير العادية للبنك الوطني في اجتماعها المنعقد بتاريخ 2021/7/29 الموافقة اعتماد سجل المساهمين المسجلين في مركز الإيداع والتحويل - بورصة فلسطين بتاريخ 2021/7/28 كمساهمين يحق لهم المشاركة في الاكتتاب الثانوي العام.

11. مشاركة الأسهم في الأرباح:

سوف تشارك الأسهم في أرباح الشركة حسب أحكام قانون الشركات.

12. آلية التصرف بالأسهم غير المكتتب بها وكسور الأسهم:

في حال عدم تحقق اكتمال الاكتتاب الثانوي العام بشراء كامل الاسهم المطروحة والبالغ عددها [13,764,706] سهم، وسيؤول القرار بالأسهم غير المكتتب بها وكسور السهم إلى مجلس إدارة الشركة للتصرف بها وفقاً لأحكام النظام الداخلي للشركة بما لا يتعارض مع قانون الشركات وقانون الأوراق المالية والتعليمات والأنظمة المتعلقة بها وبعد الحصول على موافقة هيئة سوق رأس المال على ذلك.

13. موافقات الجهات الرسمية:

• تأسست شركة البنك الوطني المساهمة العامة المحدودة بتاريخ 2005/08/23 كشركة مساهمة عامة في فلسطين، وسجلت لدى مراقب الشركات لدى وزارة الاقتصاد الوطني تحت الرقم [562601146] برأسمال قدره 30 مليون دولار أمريكي.

• قررت الهيئة العامة غير العادية للشركة في اجتماعها بتاريخ 2012/04/25 زيادة رأس مال البنك إلى خمسين مليون دولار وتكليف مجلس الإدارة بتنفيذ ذلك، حيث قام المجلس بتنفيذ هذا التكليف من خلال دخول شركاء استراتيجيين.

• قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي بتاريخ 2013/05/13 زيادة رأس المال من (50,000,000) دولار أمريكي إلى (75,000,000) دولار أمريكي. وحصلت الشركة على موافقة مراقب الشركات وشهادة تعديل من وزارة الاقتصاد الوطني بتاريخ 2014/08/26.

• وافقت هيئة سوق رأس المال الفلسطينية على تسجيل كامل الأسهم المطروحة والبالغة (25,000,000) دولار أمريكي/سهم وإنفاذ نشرة الإصدار المتعلقة بعرض (25,000,000) سهم للاكتتاب الثانوي العام بموجب قرار الهيئة رقم 2014/1689/PCMA/DIWAN بتاريخ 2014/09/08، حيث تم تغطية الاكتتاب

من قبل المساهمين بما نسبته 83.87% يمثلون 20,968,206 سهم/دولار.

• وافقت هيئة سوق رأس المال الفلسطينية على تسجيل كامل أسهم المطروحة في الاكتتاب الخاص للشريك الاستراتيجي السادة بنك الاتحاد المساهمة العامة الأردنية والبالغة (4,031,794) دولار سهم وإنفاذ نشرة الإصدار المتعلقة بعرض (4,031,794) سهم للاكتتاب الخاص بموجب قرار الهيئة 2015/2673/PCMA/DIWAN بتاريخ 2015-01-29

• قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي بتاريخ 2019/04/16 رفع رأس مال الشركة المصرح به بمقدار (25,000,000) دولار أمريكي ليصبح (100,000,000) دولار أمريكي قيمة السهم الواحد دولار أمريكي، وحصلت الشركة على موافقة مراقب الشركات وشهادة تعديل من وزارة الاقتصاد الوطني بتاريخ 2019-05-02

• وافقت الهيئة العامة العادية على توصية مجلس الإدارة برفع رأس مال البنك من 75,000,000 سهم إلى 78,000,000 سهم من خلال توزيع أسهم مجانية بنسبة 4% من القيمة الاسمية لمساهمي البنك الوطني بالقيمة الاسمية دولار أمريكي واحد فقط.

• وافقت هيئة سوق رأس المال الفلسطينية على تسجيل كامل أسهم المطروحة في الاكتتاب الخاص للشريك الاستراتيجي السادة البنك التجاري الأردني المساهمة العامة الأردنية وإنفاذ نشرة الإصدار المتعلقة بعرض (13,764,706) سهم للاكتتاب الخاص بموجب قرار الهيئة ه.س.ر.ف /ديوان/16274/2020 بتاريخ 2020/7/27

• قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي بتاريخ 2021/07/29 رفع رأس مال الشركة المكتتب بمقدار (13,764,706) دولار أمريكي ليصبح (105,529,412) دولار أمريكي قيمة السهم الواحد دولار أمريكي، وحصلت الشركة على موافقة مراقب الشركات وشهادة تعديل من وزارة الاقتصاد الوطني بتاريخ 2021/8/8

• صادقت الهيئة العامة غير العادية بالأجماع في اجتماعها غير العادي بتاريخ 2021/07/29 على رفع رأس مال الشركة المصرح به من 100 مليون دولار أمريكي إلى 110 مليون دولار أمريكي.

• وافقت هيئة سوق رأس المال الفلسطينية على ترخيص نشرة الإصدار وإنفاذ النشرة المتعلقة بعرض (13,764,706) سهم للاكتتاب الثانوي العام بتاريخ 2021/8/25 بموجب قرار الهيئة ه.س.ر.ف /ديوان/18936/2021

ثانياً: أسلوب إعداد وعرض البيانات المالية:

1. يتم إعداد البيانات المالية الموحدة للشركة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية ووفقاً للقوانين المحلية النافذة وتعليمات سلطة النقد الفلسطينية.
2. يتم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل التي تظهر بالقيمة العادلة في تاريخ القوائم المالية.
3. إن الدولار الأمريكي هو عملة إظهار البيانات المالية.

ثالثاً: شروط وإجراءات الاكتتاب الثانوي العام:

1. يتم طرح الأسهم للاكتتاب الثانوي العام عن طريق نشر اعلان دعوة إلى طرح أسهم للاكتتاب الثانوي العام، وأن عناصر هذا الطرح لا تكتمل الا بنشرة الاصدار التي يتوجب على كل مستثمر مطالعتها وتفهمها بعمق وعلى ضوءها يتم طلب الاكتتاب وفقاً لعقد التأسيس والنظام الداخلي والنماذج المعدة لذلك.
2. يعبأ نموذج طلب الاكتتاب كاملاً مع كتابة اسم المكتتب الرباعي مرفقاً به وثائق اثبات الشخصية ويسلم (100%) من قيمة الأسهم المكتتب بها الى البنك الذي تم الاكتتاب بواسطته.
3. يحتفظ المكتتب بإيصال الدفع بعد ختمه من البنك الذي تم الاكتتاب بواسطته وذلك لحين استكمال اجراءات تسجيل اكتتابه باسهم الشركة.
4. ان الاكتتاب باسهم الشركة يعني اقرار وموافقة المكتتب بالنظام الداخلي للشركة وعقد تأسيسها.
5. عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب الثانوي العام (13,764,706) سهم قيمتها الاسمية (13,764,706) دولار أمريكي.
6. القيمة الاسمية للسهم المطروح للاكتتاب الثانوي العام دولار أمريكي واحد.
7. فترة الاكتتاب: يبدأ الاكتتاب الثانوي العام اعتباراً من صباح يوم الخميس الموافق 2021/9/9 وينتهي مساء يوم الخميس الموافق 2021/9/30 ويحق للشركة تمديد فترة الاكتتاب الثانوي العام بعد أخذ موافقة هيئة سوق رأس المال الفلسطينية في حال عدم تغطية الأسهم المصدرة وفقاً لتعليمات إصدار الأوراق المالية رقم (5) لسنة 2008 الصادرة عن مجلس إدارة هيئة سوق رأس المال الفلسطينية.
8. يتم الاكتتاب وفقاً لتعليمات الاصدار ويتم الاعلان عن ذلك في الصحف المحلية ويحق للمكتتب الحصول على نسخة من عقد التأسيس والنظام الداخلي ونشرة الاصدار.
9. يتم الاكتتاب لمساهمي الشركة بنسبة لا تتجاوز 15% من الأسهم المملوكة للمساهم بتاريخ 2021/7/28، مع مراعاة عدم تجزئة السهم الواحد وتسدد قيمة الأسهم المكتتب بها كاملة عند الاكتتاب.
10. تقوم الشركة بإعداد كشف بأسماء المكتتبين بالأسهم التي يمتلكها كل مساهمي الشركة كما يتم تزويد هيئة سوق رأس المال ومراقب الشركات بهذه الكشف حال الانتهاء من عملية الاكتتاب الثانوي العام.
11. إذا قام المكتتب بالاكتتاب بأكثر من طلب واحد بنفس الاسم فسيتم معاملتها كطلب واحد.
12. لا يجوز لأكثر من شخص واحد الاشتراك في الطلب الواحد للاكتتاب في تلك الأسهم ويحظر الاكتتاب الوهمي بأسماء وهمية وذلك تحت طائلة المسؤولية في أي من الحالات المنصوص عليها في هذه الفقرة.
13. يقوم طالب الاكتتاب بالتوقيع على طلب الاكتتاب الذي يحتوي على اقراره باستلام عقد التأسيس والنظام الداخلي للشركة والنشرة المعدة وفق القانون والأصول واطلاعه على كافة محتوياته ودراستها بعناية وفهم مضمونها وموافقته عليها.
14. يجري الاكتتاب داخل فلسطين من خلال فروع البنك الوطني المنتشرة في محافظات الوطن وبنك القاهرة عمان حسب التفاصيل التالية:

فروع البنك الوطني:

- رام الله: فرع الماصيون / بجانب دوار محمود درويش
- رام الله: فرع الإرسال / شارع الإرسال، عمارة الماسة
- رام الله: فرع الميدان / دوار ياسر عرفات
- القدس: فرع الرام / بجانب استاد فيصل الحسيني
- القدس: فرع ضاحية البريد / بيت حنينا
- نابلس: فرع نابلس / شارع عمان، عمارة ترست
- نابلس: فرع رفيديا / شارع رفيديا الرئيسي
- جنين: فرع جنين / مجمع ابو السباع التجاري
- الخليل: فرع الخليل / شارع السلام
- بيت لحم: فرع بيت لحم / شارع القدس الخليل
- طولكرم: فرع طولكرم / شارع الشهيد ياسر عرفات، عمارة كتانة
- سلفيت: فرع سلفيت / شارع المدينة المنورة، بالقرب من جامعة القدس المفتوحة

فروع بنك القاهرة عمان:

- قلقيلية: فرع قلقيلية / مقابل البلدية
- أريحا: فرع أريحا / شارع عين السلطان
- غزة: فرع خانيونس / شارع مسجد السنية - منطقة المنتزه مقابل عمارة أبو دقة
- غزة: فرع السرايا / شارع عمر المختار بجانب مقر السرايا
- غزة: فرع دير البلح / شارع الشهداء
- غزة: فرع رفح / شارع عثمان ابن عفان، الكراج الشرقي
- غزة: فرع الرمال / شارع عمر المختار مقابل الجندي المجهول

15. أسلوب وتاريخ اعادة الأموال الفائضة في حالة رفض طلب الاكتتاب:

أ. في حالة رفض الاكتتاب سيتم اعادة الأموال الفائضة من خلال فرع البنك الذي تم الاكتتاب من خلاله.

ب. تكون الشركة مسؤولة عن اعادة الاموال في حالة رفض طلب الاكتتاب الثانوي العام وذلك خلال مدة لا تزيد عن ثلاثين يوماً من تاريخ اغلاق الاكتتاب الثانوي العام، وإذا تخلفت الشركة عن ذلك لأي سبب من الأسباب فيترتب لكل من المستحقين لتلك المبالغ فائدة عليها تحسب من بداية الشهر التالي مباشرة لمدة الثلاثين يوماً المنصوص عليها في هذه المادة، وبمعدل أعلى سعر للفائدة السائدة بين البنوك الفلسطينية على الودائع لأجل خلال ذلك الشهر.

16. الاجراءات المتبعة في حال عدم كفاية الطلب على الاكتتاب بالأسهم المطروحة: إذا لم يتم الاكتتاب بكامل عدد الأسهم المطروحة بعد انقضاء المدة القانونية، وسيؤول القرار بالأسهم غير المكتتب بها وكسور السهم إلى مجلس إدارة الشركة للتصرف بها وفقاً لأحكام النظام الداخلي للشركة بما لا يتعارض مع قانون الشركات وقانون الأوراق المالية والتعليمات والأنظمة المتعلقة بها وبعد الحصول على موافقة هيئة سوق رأس المال على ذلك.

17. الحصول على نشرة الاصدار والمتطلبات المتعلقة بتعبئة طلب الاكتتاب: يتم الحصول على نشرة الإصدار وطلب الاكتتاب الثانوي العام وعقد التأسيس والنظام الداخلي للشركة والمتطلبات المتعلقة بتعبئة طلب الاكتتاب الثانوي العام من خلال فروع البنك الوطني وفروع بنك القاهرة عمان المذكورة في البند رقم (ثالثاً/14) من النشرة

18. مشاركة الأسهم في الأرباح: سوف تشارك الأسهم في أرباح الشركة وفقاً لأحكام قانون الشركات.

رابعاً: ملخص البيانات المالية الرئيسية للشركة للسنوات (2018، 2019، 2020)

شركة البنك الوطني المساهمة العامة المحدودة

قائمة المركز المالي الموحدة كما في 31 كانون الأول

2018 دولار أمريكي	2019 دولار أمريكي	2020 دولار أمريكي	
446,653,197	558,699,962	608,939,817	نقد وأرصدة لدى سلطة النقد الفلسطينية
188,653,600	158,059,895	215,989,883	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
2,811,221	2,687,473	2,527,347	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
1,327,001,463	1,426,741,078	1,750,545,046	تسهيلات وتمويلات ائتمانية مباشرة
16,509,778	15,707,541	16,611,633	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
56,386,136	64,275,108	31,055,118	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
11,450,784	11,635,582	11,669,721	استثمار في شركات حليضة
9,171,184	8,643,725	8,375,983	استثمارات عقارية
43,243,046	43,568,981	49,267,935	عقارات وآلات ومعدات
-	17,349,668	16,025,258	حق استخدام الأصول
1,639,918	3,240,568	3,018,587	مشاريع تحت التنفيذ
33,351,646	32,758,719	32,340,660	موجودات غير ملموسة
1,277,577	7,960,085	10,793,439	موجودات ضريبية مؤجلة
61,609,070	67,146,561	87,584,877	موجودات أخرى
2,199,758,620	2,418,474,946	2,844,745,304	مجموع الموجودات
158,744,321	111,071,550	97,129,607	ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
1,608,238,364	1,837,349,081	2,169,333,639	ودائع العملاء
108,442,093	134,732,958	160,223,899	تأمينات نقدية
44,391,145	34,587,905	80,914,178	أموال مقترضة
40,000,000	40,000,000	40,000,000	قروض مساندة
13,101,634	15,606,263	16,364,190	مخصصات متنوعة
3,599,718	3,117,045	3,333,360	مخصصات الضرائب
-	16,475,482	15,806,540	مطلوبات عقود الايجار
40,312,999	33,124,432	40,694,871	مطلوبات أخرى
2,016,830,274	2,226,064,716	2,623,800,284	مجموع المطلوبات
75,000,000	78,000,000	91,764,707	رأس المال المدفوع
564,451	564,451	17,770,333	علاوة اصدار
4,441,649	5,236,409	5,236,409	إحتياطي إجباري
2,251,463	3,425,111	4,085,562	إحتياطي مخاطر مصرفية عامة
5,216,291	5,216,291	5,216,291	إحتياطي التقلبات الدورية
(5,123,395)	(5,520,327)	(6,881,906)	إحتياطي القيمة العادلة
9,555,829	8,776,829	2,296,925	أرباح مدورة
91,906,288	95,698,764	119,488,321	صافي حقوق الملكية
91,022,058	96,711,466	101,456,699	حقوق جهات غير مسيطرة
182,928,346	192,410,230	220,945,020	صافي حقوق الملكية والجهات غير المسيطرة

شركة البنك الوطني المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول

2018 دولار أمريكي	2019 دولار أمريكي	2020 دولار أمريكي	
45,702,312	47,159,785	56,763,716	الفوائد الدائنة
(18,639,531)	(19,242,578)	(21,576,189)	الفوائد المدينة
27,062,781	27,917,207	35,187,527	صافي إيرادات الفوائد
34,162,287	43,273,487	37,576,146	صافي إيرادات التمويل والاستثمار
14,844,677	17,752,727	15,988,674	صافي إيرادات العمليات
76,069,745	88,943,421	88,752,347	صافي إيرادات الفوائد والعمليات والتمويل والاستثمار
5,452,053	6,543,625	4,100,813	أرباح عملات أجنبية
964,918	1,338,011	1,143,132	صافي أرباح محفظة موجودات مالية
253,530	175,762	147,510	صافي حصة البنك من نتائج أعمال الشركة الحليفة
861,409	295,965	347,738	إيرادات أخرى
83,601,655	97,296,784	94,491,540	إجمالي الدخل
			المصروفات
32,636,028	37,409,152	35,234,422	نفقات الموظفين
22,374,972	24,739,524	25,498,812	مصاريف تشغيلية أخرى
5,097,532	9,192,436	9,775,613	إستهلاكات وإطفاءات
(1,161,169)	5,472,694	20,222,147	صافي إعادة قياس مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة
3,200,073	527,459	86,110	خسائر تدني استثمارات عقارية
1,585,707			خسائر تدني مشاريع تحت التنفيذ
-	20,949	69,902	مخصص قضايا
71,403	14,104	38,209	غرامات سلطة النقد الفلسطينية
63,804,546	77,376,318	90,925,215	إجمالي المصروفات
19,797,109	19,920,466	3,566,325	ربح السنة قبل الضرائب
(4,527,083)	(1,798,028)	(4,279,762)	مصروف الضرائب
15,270,026	18,122,438	(713,437)	(خسارة) ربح السنة
			ويعود إلى
8,249,929	7,947,598	(5,819,453)	مساهمي البنك
7,020,097	10,174,840	5,106,016	جهات غير مسيطرة
0,11	0,10	(0,07)	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من (خسارة) ربح السنة

شركة البنك الوطني المساهمة العامة المحدودة

بيان الدخل الشامل الموحد للسنة المنتهية في 31 كانون الأول

2018 دولار أمريكي	2019 دولار أمريكي	2020 دولار أمريكي	
15,270,026	18,122,438	[713,437]	(خسارة) ربح السنة
			بنود الدخل الشامل الأخرى
			بنود سيتم إعادة تصنيفها إلى قائمة الدخل الموحدة في فترات لاحقة
[107,680]	448,695	-	حصة البنك من بنود الدخل الشامل الأخرى لشركات حليفة
			بنود لن يتم إعادة تصنيفها إلى قائمة الدخل في فترات لاحقة
[921,579]	[539,176]	[1,608,991]	التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
[176,225]	[161,359]	[113,371]	حصة البنك من بنود الدخل الشامل الأخرى لشركات حليفة
[1,205,484]	[251,840]	[1,722,362]	إجمالي بنود الدخل الشامل الأخرى
14,064,542	17,870,598	[2,435,799]	صافي الدخل الشامل للسنة
			ويعود إلى
7,486,013	7,542,476	[7,181,032]	مساهمي البنك
6,578,529	10,328,122	4,745,233	جهات غير مسيطرة

شركة البنك الوطني المساهمة العامة المحدودة

بيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في 31 كانون الأول

2018 دولار أمريكي	2019 دولار أمريكي	2020 دولار أمريكي	
			أنشطة التشغيل
19,797,109	19,920,466	3,566,325	ربح السنة قبل الضرائب
			تعديلات
5,097,532	9,192,436	9,775,613	إستهلاكات وإطفاءات
(964,918)	(1,338,011)	(1,143,132)	صافي أرباح محفظة موجودات مالية
(596,326)	(175,762)	(147,510)	صافي حصة البنك من نتائج أعمال الشركات الحليفة
342.796	-	-	خسائر بيع شركة حليفة
-	576,271	531,154	فوائد على عقود الإيجار
(1,161,169)	5,472,694	20,222,147	صافي إعادة قياس مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة
-	-	(2,451,432)	ربح ناتج عن تقييم وديعة بسعر فائدة أقل من السعر السوقي
-	-	7,970,600	خسائر ناتجة عن تعديلات على تمويلات ائتمانية لشركة تابعة
2,760,746	3,436,225	4,135,004	مخصصات متنوعة
(19,427)	-	(3,368)	أرباح بيع استثمارات عقارية
(272,424)	24,984	(67,410)	أرباح بيع عقارات والات ومعدات
3,200,073	527,459	86,110	خسائر تدني استثمارات عقارية
2,010,253	6,666	1,436,763	بنود أخرى غير نقدية
30,194,245	37,643,428	43,910,864	
			التغير في الموجودات والمطلوبات
4,829,553	(3,525,825)	2,607,880	أرصدة مقيدة السحب لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
(3,472,665)	(20,922,146)	(21,383,781)	الاحتياطي الإلزامي النقدي لدى سلطة النقد الفلسطينية
(1,000,000)	1,000,000	-	مبالغ محجوزة لدى سلطة النقد الفلسطينية
(60,152,758)	(104,122,704)	(261,601,711)	تسهيلات وتمويلات ائتمانية مباشرة
13,736,712	(6,827,640)	(20,262,298)	الموجودات الأخرى
65,532,915	229,110,717	197,316,545	ودائع العملاء
3,040,746	26,290,865	19,422,700	التأمينات النقدية
10,323,822	(7,378,875)	3,757,665	المطلوبات الأخرى

شركة البنك الوطني المساهمة العامة المحدودة

قائمة التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في 31 كانون الأول

2018	2019	2020	
63,032,570	151,267,820	[36,232,136]	صافي النقد (المستخدم في) من أنشطة التشغيل قبل الضرائب والمخصصات المدفوعة
[6,857,183]	[8,744,442]	[6,585,928]	ضرائب مدفوعة
[755,664]	[931,596]	[5,772,766]	دفعات مخصصات متنوعة
55,419,723	141,591,782	[48,590,830]	صافي النقد (المستخدم في) من أنشطة التشغيل
			أنشطة الاستثمار
2,000,000	-	[26,989,581]	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق خلال فترة تزيد عن ثلاثة أشهر
-	-	25,000,000	ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق خلال فترة تزيد عن ثلاثة أشهر
70,527	-	185,000	بيع استثمارات عقارية
[4,511,324]	[3,696,643]	[2,695,417]	شراء عقارات وآلات ومعدات
402,990	87,706	165,640	بيع عقارات وآلات ومعدات
[3,622,743]	[3,256,662]	[771,219]	مشاريع تحت التنفيذ
[1,156,435]	[1,270,509]	[1,040,360]	شراء موجودات غير ملموسة
[928,516]	106,016	-	صافي التغيير في الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
[1,026,776]	263,061	-	صافي التغيير في الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
[1,918,144]	[8,979,184]	32,035,658	صافي التغيير في الموجودات المالية بالكلفة المضافة
164,220,357	-	76,407,301	نقد متدفق من استحواذ أعمال
1,528,145	1,634,042	1,303,258	توزيعات أرباح نقدية مقبوضة
155,058,081	[15,112,173]	103,600,280	صافي النقد من (المستخدم في) أنشطة الاستثمار
			أنشطة التمويل
-	[2,647,173]	[2,379,143]	عقود إيجار مدفوعة
[7,944,853]	[8,198,406]	-	توزيعات أرباح نقدية
6,908,386	[9,803,240]	46,326,273	أموال مقترضة
23,500,000	-	-	قروض مساندة
22,463,533	[20,648,819]	43,947,130	صافي النقد من (المستخدم في) أنشطة التمويل
232,941,337	105,830,790	98,956,580	الزيادة في النقد وما في حكمه
106,881,874	339,823,211	445,654,001	النقد وما في حكمه في بداية السنة
339,823,211	445,654,001	544,610,581	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

خامساً: تسجيل الشركة المصدرة ورؤيتها ورسالتها وأهدافها:

1. تسجيل الشركة:

تأسست شركة البنك الوطني المساهمة العامة المحدودة بتاريخ 2005/08/23 كشركة مساهمة عامة في فلسطين، وسجلت لدى مراقب الشركات لدى وزارة الاقتصاد الوطني تحت الرقم (562601146).

- يبلغ رأس مال البنك المصرح به 110,000,000 سهم بقيمة إسمية دولار أمريكي واحد للسهم.
- يبلغ رأس مال البنك المكتتب به (91,764,706) واحد وتسعون مليون وسبعمائة وأربعة وستون وسبعمئة وستة دولار أمريكي.
- سيتم زيادة رأس مال البنك بقيمة (13,764,706) دولار أمريكي ليصبح (105,529,412) دولار أمريكي بالاكتمال الثاني العام المعلن في هذه النشرة.

2. الرؤية:

الحفاظ على المكانة البارزة في القطاع المصرفي الفلسطيني ومواصلة النمو بطريقة حكيمة ومربحة.

3. الرسالة:

الالتزام بأن نكون البديل الوطني لكافة الفلسطينيين الذين يبحثون عن مزود خدمات مالية قوي وآمن ومواكب للتطور والحدثة.

4. الأهداف:

- تقديم خدمات مالية ذات جودة عالية للعملاء من خلال فهم أفضل لاحتياجاتهم ورغباتهم.
- أن يصبح البنك رائداً في مجال توفير حلول مالية مبتكرة لعملائه، واستخدام تطبيقات التكنولوجيا الحديثة وأن يكون السباق في إدخالها إلى السوق المصرفي الفلسطيني.
- تلبية توقعات وطموح مستثمرين، مع الإبقاء والمحافظة على مصالح عملائنا في الوقت ذاته.
- تلبية احتياجات عملائنا المصرفية بأقصى درجات المهنية.
- تعزيز المساواة بين الجنسين في مكان العمل وفي المنتجات والخدمات التي يقدمها البنك ومن خلال المبادرات الاجتماعية التي يقودها.
- خلق بيئة عمل صحية لموظفينا، وتشجيعهم على الولاء والإبداع، وإدماجهم في المبادرات التي يقوم بها البنك.
- عكس هوية البنك الوطنية في كافة تعاملاتنا واتصالاتنا مع المجتمع المحلي من خلال برنامج مسؤولية اجتماعية فاعل ومستدام.

5. وصف الشركة والشركات الحليفة والتابعة لها وأعمالها:

- شركة البنك الوطني مسجلة وتمارس أعمالها وسجلت لدى وزارة الاقتصاد الوطني بتاريخ 2005/8/23
- لا تتبع شركة البنك الوطني لأي شركة.
- الشركات التابعة لشركة البنك الوطني هي:

اسم الشركة	نشاط الشركة	نسبة المساهمة بتاريخ	نوع الشركة
شركة وطن للاستثمارات	الاستثمار	99.9%	شركة مساهمة خصوصية
الشركة الإسلامية الوطنية للاستثمارات	الاستثمار	99.9%	شركة مساهمة خصوصية

6. وضع الشركة التنافسي كما في 2020/12/31:

الحصة السوقية والوضع التنافسي

البيان	البنك الوطني	القطاع المصرفي	الحصة
ودائع العملاء	2,329.50	15,138.3	15.38%
تمويلات مباشرة	1,750.50	10,078.7	17.36%

7. المخاطر التي قد تنجم عن الاستثمار:

مخاطر التشغيل:

هي عبارة عن المخاطر التي تحمل خسارة ناجمة عن عدم نجاعة أو فشل العمليات الداخلية، العنصر البشري، والانظمة والأحداث الخارجية. ويشمل هذا التعريف المخاطر القانونية ولكنه يستثني المخاطر الاستراتيجية ومخاطر السمعة والمخاطر النظامية والتي سيتم توضيحها بالتفصيل لاحقاً.

مخاطر التشغيل عبارة عن الإخفاقات في أنظمة المعلومات (التوثيق، التجهيز، التسويات المحاسبية للعمليات المالية)، أو الإخفاق في الرقابة الداخلية والتي تؤدي إلى خسائر غير متوقعة. تظهر مخاطر التشغيل من الفشل في الرقابة المناسبة على عمليات التوثيق، التجهيز، التسويات المحاسبية للعمليات المالية، وبشكل أكثر توسعاً، جميع المخاطر التي يتعرض لها البنك أو المؤسسة المالية نتيجة الأعمال التي يقوم بها.

هذه المخاطر مرتبطة بالأخطاء البشرية، فشل الانظمة وعدم كفاية الإجراءات والرقابة. وهذه المخاطر يمكن ان تتفاقم في حالات معينة مثل المشتقات المالية بسبب التعقيد في طبيعة هيكليات الدفع واحتساب القيم الخاصة بها.

ويعمل البنك على التقليل من حدوث هذه المخاطر بأقصى قدر ممكن من خلال التأكد من قوة ومتانة إجراءات وسياسات الضبط بما في ذلك التأكد من الفصل في الصلاحيات والرقابة الثنائية على الأنشطة.

مخاطر السوق:

طبيعة أنشطة البنك تعرضه إلى مخاطر تتعلق بأسعار الصرف والفائدة، وفي هذا الإطار يعمل البنك وللسيطرة على هذه المخاطر على تنويع استثماراته، كما يتم متابعة مخاطر السوق من خلال التقارير الدورية التي تقوم بإعدادها الدوائر المختصة ويتم عرضها من خلال الاجتماعات الخاصة بلجنة الموجودات والمطلوبات ALCO.

مخاطر أسعار الفائدة:

هي المخاطر الناجمة عن تقلبات أسعار الفائدة والتي قد يكون لها تأثير سلبي على إيرادات البنك ورسماله، حيث أن البنك الوطني يواجه هذه المخاطر من منطلق كونه وسيط مالي ولذلك فإن مخاطر أسعار الفائدة قد تتطوي على تهديد كبير لأرباح البنك ورسماله الامر الذي يتطلب من البنك ادراكه مخاطر سعر الفائدة من خلال المحافظة على مستويات مقبولة من العملات بالنسبة للبنك. وهناك أوجه متعددة من مخاطر سعر الفائدة أهمها اختلاف مواعيد الاستحقاق مقابل سعر الفائدة الثابت وإعادة التسعير مقابل سعر فائدة

متغير لأصول البنك وخصومة ومراكزه المالية خارج الميزانية.

فالتقلبات في سعر الفائدة الطبيعية الحدوث ويمكن ان يكون لها تأثير واضح على إيرادات البنك، فالتغيرات العكسية في أسعار الفائدة تسبب تكاليف فوائد مرتفعة او دخل استثمارات متدني، وبالتالي أرباح منخفضة أو حتى خسائر وحجم التعرض للمخاطر يعتمد على مصادر تمويل البنك أو المتطلبات الاستثمارية، المخاطر تظهر في أي أعمال تقترض أو تستثمر أرصدها في أصول مرتبطة بالفوائد، فالنمو المتطور والمعقد للعمليات والمنافسة التي ظهرت في الاسعار جميعها جعلت مخاطر سعر الفائدة وادارتها حساسة شأنها شأن إدارة المخاطر الائتمانية.

وتتم مراقبتها بشكل دوري من قبل دائرة رقابة الخزينة ومن قبل لجنة الأصول والخصوم التي تعتبر دائرة المخاطر عضواً فيها، ويقوم البنك بقياس مخاطر أسعار الفائدة عن طريق وضع حدود دنيا وحدود عليا لفروق أسعار الفائدة خلال فترات محددة وأيضاً مقابلة إعادة تسعير الموجودات والمطلوبات من خلال استراتيجيات المخاطر.

مخاطر أسعار الصرف:

هي المخاطر التي يواجهها البنك أثناء قيامه بتنفيذ عمليات تبادل النقد الأجنبي، و/أو المخاطر الناجمة عن التقلبات في أسعار تبادل العملات و/أو المخاطر الناجمة عن إعادة تقييم العملات بالاعتماد على أسعار الصرف المعمومة. يمكن أن تؤثر على قيمة الأصول والخصوم وعلى المركز التنافسي للبنك ويمكن أن تقود إلى تحقيق خسائر كبيرة.

مخاطر الصرف الأجنبي هو التعرض الحالي أو المستقبلي للأرباح ورأس المال الناجمة عن حركة معاكسة لأسعار صرف العملات.

تنشأ مخاطر أسعار الصرف الأجنبي في حالتين:

عدم تطابق بين أصول وخصوم البنك بالعملات المختلفة لكل عملة على حدة (بما في ذلك البنود خارج الميزانية). عدم تطابق التدفقات النقدية للعملات.

هذه المخاطر ستستمر إلى حين تغطية المراكز المفتوحة. حيث أن عدم التطابق يمكن أن يظهر من عدة مصادر مختلفة مثل عمليات الصرف الأجنبي وتقديم الخدمات والمتاجرة والاستثمارات. ومقدار المخاطرة عبارة عن حجم التغيرات المحتملة في أسعار الصرف وحجم ومدة التعرض بالنقد الأجنبي.

هذا ويتم مراقبة مراكز العملات الأجنبية بشكل يومي ويتم إتباع استراتيجيات للتحوط والتأكد من الاحتفاظ بمراكز العملات الأجنبية ضمن الحدود المعتمدة من قبل مجلس الإدارة والمتوافقة مع تعليمات سلطة النقد.

مخاطر الائتمان:

تنشأ مخاطر الائتمان من احتمال عدم قدرة و/أو عدم رغبة المقترض أو الطرف الثالث عن الوفاء بالتزاماته تجاه البنك في الاوقات المحددة مما يؤدي إلى حدوث خسائر. وفي هذا السياق يقوم البنك بتعزيز الأطر المؤسسية التي تحكم إدارة الائتمان من خلال هياكل تنظيمية تقوم على أساس الفصل بين عمليات المنح والمتابعة ومن خلال وضع سقوف وصلاحيات لشروط ومبالغ التسهيلات الائتمانية المباشرة (أفراد/ مؤسسات) إضافة إلى السقوف العامة الخاصة بنسب الائتمان المعتمدة من قبل مجلس الإدارة أو المحددة في تعليمات السلطة الرقابية والتي بمجملها تعمل على تقليل والحد من المخاطر الائتمانية، كذلك يعمل البنك

على مراقبة مخاطر الائتمان ويعمل باستمرار على تقييم الوضع الائتماني للعملاء إضافة إلى حصول البنك على ضمانات مناسبة من العملاء، ويتبع البنك الأسس التالية في تقليل من مخاطر الائتمان :

متابعة وضع التركزات الائتمانية لدى البنك للتحقق من عدم وجود أية تجاوزات.

دراسة أي منتج جديد مقترح تقديمه من حيث المخاطر الخاصة به وتقديم التوصيات.

مراقبة تصنيف الشركات والأفراد استناداً إلى التصنيف الائتماني المعمول به.

مخاطر السيولة :

هي المخاطر التي قد تؤدي إلى خسائر نتيجة عدم مقدرة البنك على الوفاء بالتزاماته في تاريخ الاستحقاق بسبب عدم مقدرة البنك على توفير التمويل اللازم أو أن الأصول السائلة لمقابلة هذه الإلتزامات بأقل خسائر ممكنة.

تظهر مخاطر السيولة عندما يكون هناك عدم توافق بين آجال استحقاق الأصول والخصوم. وتظهر مخاطر السيولة عندما لا يكون حجم السيولة كافٍ لمقابلة التزاماته، في مثل هذه الحالات لسوء الحظ فإن المبالغ المحصلة من المقترضين هي ستخلق الفرق، لذلك لدى البنك خيار وهو دفع فوائد مرتفعة للحصول على ودائع جديدة من السوق، أو القيام ببيع بعض موجوداته السائلة أو التوجه للسوق المالي للتخلص من بعض موجوداته السائلة لحل هذه المشكلة.

ومن أجل تفادي هذه المخاطر يقوم البنك بالموازنة وباستمرار بين آجال استحقاق الأصول والخصوم بحيث يتوفر لدى البنك وبشكل دائم سيولة نقدية أو أصول مالية سهلة التسييل بدون تحمل خسائر لمواجهة أي طلب على الودائع أو الإلتزامات الأخرى سواء على المدى القصير أو المتوسط أو الطويل.

سادساً : حقوق ومسؤوليات المساهم ونقل ملكية الأسهم :

1. حقوق المساهم :

- أ- لمشاركة في الأرباح المتحققة للشركة بعد موافقة الهيئة العامة عليها، ويشارك المساهمون في أرباح الشركة وخسائرها وناتج تصفياتها بنسبة مساهمتهم في الشركة.
- ب- حضور اجتماعات الهيئة العامة العادية وغير العادية للشركة لبحث وإقرار جدول الأعمال المقرر حسب أحكام قانون الشركات وهي كالتالي:
- سماع تقرير مجلس الإدارة عن نتائج أعمال الشركة وخططها المستقبلية.
- سماع تقرير مدققي الحسابات عن الوضع المالي للشركة وصحة حساباتها وأرباحها والمصادقة عليه.
- مناقشة التقارير والحسابات والميزانيات الخاصة بالشركة والمصادقة عليها وتبرئة ذمة أعضاء مجلس الإدارة.
- انتخاب أعضاء مجلس إدارة الشركة.
- المصادقة على اقتراح مجلس الإدارة بتوزيع الأرباح.
- انتخاب مدققي حسابات الشركة.
- تعديل عقد تأسيس الشركة ونظامها الأساسي.

- اندماج الشركة في شركة أو مؤسسة أخرى.
- تمليك العاملين في الشركة لأسهم في رأسمالها.
- فسخ الشركة وتصفيتها.
- زيادة وتخفيض رأسمال الشركة.
- التصويت في الهيئة العامة للشركة على إقالة رئيس مجلس الإدارة أو أي عضو من أعضاء المجلس حسب أحكام قانون الشركات.
- التصويت في الهيئة العامة للشركة على القرارات المتعلقة بالاقترحات المقدمة من مجلس الإدارة حول احتياجات الشركة المالية ومصادر التمويل والاقتراض والرهن وتقديم الكفالات بما يتفق مع القوانين السارية ونظام الشركة.
- الاشتراك في التصويت سواء بالحضور شخصياً أو بواسطة وكيل بموجب وكالة خطية بعدد من الأصوات يساوي الأسهم التي يمتلكها أصالة ووكالة وفقاً لأحكام قانون الشركات.

2. مسؤوليات المساهم:

مسؤولية المساهم محدودة بعدد الأسهم التي يمتلكها في رأسمال الشركة.

3. التقارير المرسلة للمساهمين:

يترتب على مجلس إدارة الشركة أن يعد خلال مدة لا تزيد عن ثلاثة أشهر من تاريخ انتهاء السنة المالية للشركة البيانات والتقارير التالية وذلك لعرضها على الهيئة العامة:

أ- الميزانية السنوية العامة للشركة وحساب أرباحها وخسائرها وتدفقاتها النقدية مقارنة مع ما حققته منها في السنة المالية السابقة، وكذلك البيانات الإيضاحية لتلك الحسابات مصدقة جميعها من مدققي حسابات الشركة الخارجي.

ب- خطة عمل للشركة للسنة التالية.

ت- التقرير السنوي لمجلس الإدارة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية موضوع التقرير متضمناً كافة البيانات والمعلومات والافصاحات التي تحددها هيئة سوق رأس المال وقانون الشركات والقوانين والتعليمات الأخرى ذات العلاقة.

على أن ترسل هذه التقارير لمساهمي الشركة - بالبريد أو تسلم باليد ومعها الدعوة لاجتماع الهيئة العامة وذلك قبل (14) يوماً على الأقل من التاريخ المقرر لعقد اجتماع الهيئة العامة.

4. نقل ملكية الأسهم:

بعد الانتهاء من إجراءات الاكتتاب الثانوي العام وتسجيل الأوراق المالية المصدرة لدى الهيئة، ستقوم الشركة وبالتنسيق مع هيئة سوق رأس المال بتقديم طلب إدراج أسهمها في بورصة فلسطين وإيداع سجل مساهمي الشركة لدى مركز الإيداع والتحويل باعتباره الجهة الوحيدة التي يتم من خلالها نقل ملكية الأسهم بعد إدراجها في السوق. ويشترط مركز الإيداع والتحويل تزويده ببيانات محددة يتم تدوينها في طلب الاكتتاب وذلك لغايات إيداع الورقة المالية ليتمكن المساهم من نقل ملكية أسهمه لدى المركز. وعليه فإن من الضروري لكل مكتتب أن يقوم بتعبئة طلب الاكتتاب المرفق بهذه النشرة بدقة ووضوح.

5. إدراج أسهم الشركة :

أ. ستقوم الشركة بتقديم طلب إدراج أسهم الزيادة في سوق فلسطين للأوراق المالية (بورصة فلسطين) وذلك بعد موافقة الهيئة والبورصة على الإدراج.

ب. يكون السهم قابلاً للتداول بعد إدراجه في السوق المالي وفق أحكام قانون الشركات وقانون الأوراق المالية رقم (12) لسنة 2004 والأنظمة والتعليمات الصادرة بمقتضاه (رقم 5) لسنة 2008 الصادرة عن مجلس إدارة هيئة سوق رأس المال الفلسطينية)، ومن ذلك تعليمات وأنظمة السوق المالي، بحيث يكون التداول من خلال الوسطاء الماليين المرخصين من قبل الجهات المختصة لهذه الغاية.

ج. تنشأ الحقوق والالتزامات بين بائع أسهم الشركة ومشتريها والغير وفق الأحكام والأسس التي يحددها قانون الأوراق المالية والأنظمة والتعليمات الصادرة بمقتضاه.

د. يحق لكل من انتقلت إليه ملكية سهم بسبب وفاة مالكة أو إفلاسه الحصول على نفس الحصص في الأرباح وغيرها من العوائد والحقوق.

هـ. تنتقل الأسهم بالميراث وتسجل وفقاً لقواعد تسجيل بيع الأسهم وذلك بموجب طلب يقدمه الورثة أو وكلاؤهم أو أوصياؤهم إلى مركز الإيداع، وتقسم الأسهم بين الورثة وفقاً للأحكام الشرعية والنصوص القانونية المعمول بها في هذه الخصوص.

و. لا يجوز في جميع الأحوال تحويل أو نقل ملكية جزء من السهم الواحد، فالسهم غير قابل للتجزئة. ولكن في حال وفاة المساهم تنتقل الأسهم إلى ورثته الشرعيين فيشتركون في ملكية السهم الواحد بحكم أنهم خلف لمورثهم، وينطبق هذا الحكم عليهم إذا اشتركوا في ملكية أكثر من سهم واحد من تركة مورثهم على أن يختاروا في الحالتين أحدهم ليمثلهم تجاه الشركة ولديها. وإذا تخلفوا عن ذلك خلال المدة التي يحددها لهم مجلس إدارة الشركة، فيعين المجلس أحدهم ليمثلهم تجاه الشركة.

سابعاً: بيانات تداول سهم الشركة في بورصة فلسطين من 2020/1/1 - 2020/12/31 :

البند	القيمة
سعر اغلاق السهم في 2020/12/31	\$ 1.51
أعلى سعر تداول للسهم من 2020/1/1 ونهاية 2020/12/31	\$ 2.15
أدنى سعر تداول للسهم من 2020/1/1 ونهاية 2020/12/31	\$ 1.51
عدد الأسهم المتداولة من 2020/1/1 ونهاية 2020/12/31	1,125,332 سهم
قيمة الأسهم المتداولة من 2020/1/1 ونهاية 2020/12/31	\$ 2,135,116
عدد الصفقات المنفذة من 2020/1/1 ونهاية 2020/12/31	671

ثامناً: الغاية من الإصدار وكيفية استغلال حصيلته :

الغاية من الاصدار:

إن الغاية من الإصدار هو زيادة رأس مال البنك المكتتب به والمدفوع والبالغ 91,764,706 دولار أمريكي إلى 105,529,412 دولار أمريكي. وعليه، سيتم استغلال عوائد الإصدار في الجوانب التالية:

- تعزيز النسب المالية للبنك وخاصة نسبة كفاية رأس المال.
- تعزيز قاعدة رأس المال للبنك مما يتيح له المنافسة بقوة في القطاع المصرفي.
- التوسع والانتشار وافتتاح فروع للبنك في كافة المناطق الوطن.
- منح تسهيلات ائتمانية لعملاء البنك لتحقيق عوائد مجزية للمساهمين.
- الاستثمار في الأسهم والسندات بما يحقق عائد جيد للبنك.
- اقتناص الفرص الاستثمارية التي قد تحقق للبنك عوائد جيدة.
- مساندة الخطة التطويرية للبنك لنهوض بواقع الخدمات المقدمة للمستثمرين.

تاسعاً: عناوين كافة فروع البنك:

الإدارة العامة

رام الله، الماصيون، دوار محمود درويش
هاتف: 02-2946090
فاكس: 02-2946114
ص . ب . 700، رام الله، فلسطين

الفروع

فرع الماصيون	فرع رام الله
دوار محمود درويش، مبنى الإدارة العامة	شارع الإرسال، عمارة الماسة
هاتف: 02-2977731	هاتف: 02-2978700
فاكس: 02-2977730	فاكس: 02-2978701
ص . ب . 700	ص . ب . 700
فرع الميدان	فرع رام الله التحتا
دوار ياسر عرفات، رام الله	شارع برلين
هاتف: 02-2983311	هاتف: 02-2987686
فاكس: 02-2983310	فاكس: 02-2989232
ص . ب . 700	ص . ب . 1881
فرع دير جرير	فرع روابي
بلدة دير جرير، الشارع الرئيسي	المركز التجاري، مدينة روابي
هاتف: 02-2899781	هاتف: 02-2825171
فاكس: 02-2899786	فاكس: 02-2825172
ص . ب . 700	ص . ب . 700

فرع ضاحية البريد	فرع سنجل
بيت حنينا، القدس	بلدة سنجل، شارع البلدية
هاتف: 02-2348970	هاتف: 02-2808070
فاكس: 02-2348971	فاكس: 02-2808071
ص.ب. 60376	ص.ب. 1
فرع الرام	فرع الرام
بجانب استاد فيصل الحسيني	الشارع الرئيسي
هاتف: 02-2340225	هاتف: 02-2348920
فاكس: 02-2340226	فاكس: 02-2348921
ص.ب. 11	ص.ب. 1
فرع العيزرية	فرع حزما
دوار الإسكان	الشارع الرئيسي
هاتف: 02-2792410	هاتف: 02-2353370
فاكس: 02-2792411	فاكس: 02-2353371
ص.ب. 30	ص.ب. 1
فرع رفيديا	فرع نابلس
نابلس، رفيديا - الشارع الرئيسي	شارع عمان، عمارة ترست
هاتف: 09-2354101	هاتف: 09-2380802
فاكس: 09-2354110	فاكس: 09-2380801
ص.ب. 200	ص.ب. 13
فرع عقربا	فرع نابلس
وسط البلد	وسط البلد، عمارة العنبتاوي
هاتف: 09-2597641	هاتف: 09-2382191
فاكس: 09-2597640	فاكس: 09-2381953
ص.ب. 13	ص.ب. 1502
فرع جنين	فرع جنين
شارع الناصرة، عمارة سعد الدين خلف	مجمع أبو السباع التجاري
هاتف: 04-2502088	هاتف: 04-2502931
فاكس: 04-2502087	فاكس: 04-2502930
ص.ب. 112	ص.ب. 195
فرع الخليل	فرع عرابة
شارع السلام	بلدة عرابة
هاتف: 02-2216222	هاتف: 04-2469870
فاكس: 02-2216231	فاكس: 04-2469871
ص.ب. 313	ص.ب. 195

فرع بيت لحم	فرع دورا
شارع القدس، الخليل	شارع يافا، مجمع كاظم الشريف التجاري
هاتف: 02-2771370	هاتف: 02-2281871
فاكس: 02-2771371	فاكس: 02-2281870
ص . ب . 633	ص . ب . 2022
فرع طولكرم	فرع بيت لحم
شارع الشهيد ياسر عرفات، عمارة كتانة	شارع المهد
هاتف: 09-2696980	هاتف: 0-22767230
فاكس: 09-2696981	فاكس: 02-2767237
ص . ب . 63	ص . ب . 172
فرع سافيت	فرع طولكرم
شارع المدينة المنورة، بالقرب من جامعة القدس المفتوحة	وسط البلد، عمارة سمارة والأعرج، الحي الشمالي
هاتف: 09-2519225	هاتف: 09-2676585
فاكس: 09-2519205	فاكس: 09-2676591
ص . ب . 55	ص . ب . 330

عاشراً: قائمة المرفقات:

1. إقرار مجلس الإدارة
2. إقرار مدير الإصدار
3. كتاب تكليف إعداد النشرة وإدارة عملية الاكتتاب
4. كتاب تفويض بتقديم طلب لطرح أسهم للاكتتاب الثانوي العام والمتابعة لدى الهيئة
5. شهادة المستشار القانوني
6. إقرار مدقق الحسابات
7. موافقة هيئة سوق رأس المال الفلسطينية
8. موافقة سلطة النقد الفلسطينية
9. شهادة تسجيل الشركة
10. شهادة تعديل زيادة رأس المال الشركة من مراقب الشركات
11. محضر اجتماع الهيئة العامة غير العادي
12. قرارات مجلس الإدارة
13. نموذج الاكتتاب
14. عقد التأسيس للشركة
15. النظام الداخلي للشركة

التاريخ : 2021/08/10

السادة الادارة العامة للأوراق المالية المحترمين،

هيئة سوق رأس المال الفلسطينية

رام الله - فلسطين

الموضوع: القرار مجلس الإدارة لنشرة الاصدار

تحية طيبة وبعد،

نحن الموقعين أدناه، وبصفتنا المفوضين بالتوقيع عن شركة البنك الوطني المساهمة العامة المحدودة نقر بمسؤوليتنا الكاملة عن صحة ودقة واكتمال المعلومات الواردة في هذه النشرة ونؤكد عدم وجود أي بيانات أو معلومات قد يؤدي حذفها إلى جعل المعلومات مضللة أو قد يؤدي حذفها إلى التأثير على قرار المستثمر بشراء أو عدم شراء الأوراق المالية المعروضة أو قد تؤثر في أسلوب شعير المستثمر للأوراق المالية المعروضة.

ونؤكد التزامنا بتزويد المستثمر المحتمل بهذه النشرة قبل قبول اكتتابه بالأوراق المالية المعروضة وتزويد هيئة سوق رأس المال الفلسطينية بآية بيانات أو معلومات قد تنشأ بعد تقديم هذه النشرة إلى الهيئة أو بعد انفاذها منها.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،

سمير هلال زريق

رئيس مجلس الإدارة

Sameer H. Zraik
سمير ه. زريق
Sig.(A)/P.313

رام الله في 15 اب 2021

السادة/ الإدارة العامة للأوراق المالية المحترمين

هيئة سوق رأس المال الفلسطينية

الموضوع: إقرار مدير الإصدار

نقر بصفتنا مدير إصدار الأوراق المالية المطروحة ضمن هذه النشرة الخاصة بشركة البنك الوطني المساهمة العامة المسجلة تحت الرقم (562601146) بتاريخ 2005/8/23 بأننا قمنا بإعداد نشرة الإصدار إستناداً إلى المعلومات التي تم تزويدنا بها من قبل المصدر وأن لا علم لنا بأية معلومات أخرى من شأنها التأثير على صحة ودقة وإكمال المعلومات الواردة في هذه النشرة.

شركة أبو غزالة للاستشارات



جمال ملحم
المدير التنفيذي

Green Tower Building
25 Al-Nuzha Street, 3rd Floor
Tel.: +970 229 88 220/ 1
Fax: +970 229 88 219
P.O.Box: 1110 Ramallah, West Bank, Palestine

tag-consultants.com

tagco-ramallah@tagi.com

بنية البرج الاخضر
٢٥ شارع النزهة، الطابق الثالث
هاتف: +٩٧٠ ٢٢٩ ٨٨ ٢٢٠/١
فاكس: +٩٧٠ ٢٢٩ ٨٨ ٢١٩
ص ب: ١١١٠ رام الله، الضفة الغربية، فلسطين

التاريخ: 2021/8/8

السادة هيئة سوق رأس المال الفلسطينية المحترمين
رام الله - فلسطين

الموضوع : تفويض بتقديم طلب لطرح اسهم للاكتتاب الثانوي العام والمتابعة لدى الهيئة

تحية طيبة وبعد،

بالإشارة الى الموضوع أعلاه والى قرارات الهيئة العامة غير العادية للبنك الوطني بتاريخ 2021-7-29،
نرجو العلم اننا فوضنا السادة شركة أبو غزالة للاستشارات بتقديم طلب لدى هيئة سوق رأس المال
للحصول على موافقتكم بطرح 13,764,706 مسهماً بالقيمة الاسمية - دولار امريكي واحد - للمساهمين
الحاليين المسجلين لدى مركز الإيداع والتحويل بتاريخ 2021/7/28 ، ليصبح اجمالي عدد الأسهم
المكتتب بها 105,529,412 وتمثيل الشركة لدى الهيئة في حضور الاجتماعات والمراسلات ذات الصلة
من اجل الحصول على موافقتكم، واننا كلفنا السادة شركة أبو غزالة للاستشارات لإعداد نشرة الإصدار
للاكتتاب وتصادق على صحة كافة المعلومات الواردة في النشرة.

ونفضلوا بقبول فائق الاحترام،،



سلامة خليل
الرئيس التنفيذي

TNB الوطني

التاريخ: 2021/8/8

السادة شركة طلال أبو غزالة للاستشارات المحترمين
رام الله - فلسطين

الموضوع : تفويض بتقديم طلب لطرح أسهم للاكتتاب الثانوي العام والمتابعة لدى الهيئة

تحية طيبة وبعد،

بالإشارة الى الموضوع أعلاه والى العقد الموقع معكم، فإنه لا مانع لدينا من قيامكم بتقديم طلب لسادة هيئة سوق رأس المال الفلسطينية بخصوص توجهكم لإصدار نشرة لصدار للاكتتاب الثانوي العام للبنك الوطني وفقاً لقرارات الهيئة العامة للبنك المنعقدة بتاريخ 29-7-2021 ، مع العلم ان البنك الوطني قد توجه لسادة هيئة وسوق رأس المال لتفويضكم اصولياً لمخاطبة الهيئة والنقد بطلب بنيابة عن شركة البنك الوطني.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،



سلامة خليل

الرئيس التنفيذي

TNB الوطني



كردي و مشاركوه للاستشارات القانونية
Kurd & Co. for Legal Consultancy



رام الله في 12 آب 2021

حضرة السادة هيئة سوق رأس المال الفلسطينية المحترمين
البيرة - فلسطين.

تحية واحتراماً وبعد...

الموضوع: طرح أسهم للإكتتاب الثاني العام وفقاً لقرار الهيئة العامة للبنك الوطني
بتاريخ 2021-7-29

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وبصفتي المستشار القانوني لشركة البنك الوطني م.ع.م والمسجلة لدى مراقب الشركات تحت رقم (562601146) بتاريخ 2005/08/32 نؤكد إن عرض أسهم شركة البنك الوطني م.ع.م ونشرة إصدار الإكتتاب الثاني العام ومرفقاتها تتفق وأحكام قانون الشركات وقانون الأوراق المالية رقم (12) لسنة 2004 وتعليمات إصدار الأوراق المالية رقم (5) لسنة 2008 الصادر عن مجلس إدارة هيئة سوق رأس المال الفلسطينية والنظام الأساسي وعقد التأسيس للشركة، وأن كافة الإجراءات التي أتخذت تتفق والقوانين السارية ذات علاقة.

المستشار القانوني

المحامي

موسى كردي

هاتف: ٢٢٤٩١٠١١ +٩٧٠
فاكس: ٢٢٤٩٣٢٤ +٩٧٠
www.ey.com

إرنست ويونغ
مستوى بريد ١٣٧٣
الطابق السابع
جني باتيكو هانس - الماصيون
رام الله - فلسطين



١١ آب ٢٠٢١

السيد سلامة خليل المحترم
المدير التنفيذي
شركة البنك الوطني المساهمة العامة المحدودة
رام الله - فلسطين

الموضوع: القوائم المالية المنقحة للسنوات المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ و ٢٠١٩ و ٢٠٢٠

تحية طيبة وبعد،

تؤكد بصفتنا منقحي حسابات شركة البنك الوطني المساهمة العامة المحدودة (البنك) بأن القوائم المالية التاريخية الموحدة المتعلقة بالبنك للسنوات المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ و ٢٠١٩ و ٢٠٢٠ والواردة في نشرة إصدار أسهم البنك قد تم تدقيقها من قبلنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبرأينا، أن البيانات المالية الموحدة المشار إليها أعلاه تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد للبنك كما في نهاية كل سنة من تلك السنوات ونتائج أعماله وتنفقاته النقدية الموحدة بتلك التواريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

وقد أعطي هذا الكتاب بناءً على طلبكم.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،

إرنست ويونغ - الشرق الأوسط

رخصة رقم ٢٠١٢/٢٠٦

إرنست ويونغ

عبد الكريم محمود

رخصة رقم ٢٠١٧/١٠١



الإشارة: ه.س.ر.ف./ ديوان 2021/18936

التاريخ: 2021/08/25

حضرة السادة / شركة أبو غزالة للاستشارات المحترمين

مدير الإصدار

تحية طيبة وبعد،

الموضوع: الموافقة على ترخيص نشرة الإصدار للاكتتاب الثانوي العاملشركة البنك الوطني

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، ولاحقاً لطلب ترخيص نشرة إصدار أسهم للاكتتاب الثانوي العام المقدم من قبلكم بتاريخ 2021/08/15، وبعد مراجعة وفحص نشرة الإصدار وتعديلاتها، نعلمكم الهيئة موافقتها على ترخيص نشرة الإصدار للاكتتاب الثانوي العام، وذلك بطرح (13,764,706) سهماً للاكتتاب الثانوي العام بسعر إصدار (1) دولار أمريكي، وفق قرار اجتماع الهيئة العامة غير العادية المنعقد بتاريخ 2021/07/29.

يرجى منكم اعتماد تفاصيل نشرة الإصدار وفق المعطيات التالية:

- رقم الإيداع لدى الهيئة: 2021/ب/2
- تاريخ نفاذ النشرة: 2021/08/26
- بموجب قرار الهيئة رقم: ه.س.ر.ف./ ديوان 2021/18936

على أن تكون النشرة نافذة خلال مدة لا تزيد عن (45) يوم عمل من تاريخ 2021/08/26.

كما يرجى منكم التنسيق مع الهيئة قبل طرح إعلان الاكتتاب على المساهمين في الصحف المحلية لأخذ الموافقة عليه، بحيث يلتزم المصدر بنشر إعلان عن نيته بطرح أوراق مالية للاكتتاب الثانوي العام وذلك على مرفقين متتاليين في صحيفتين يوميتين محليتين على الأقل، وذلك قبل بداية الطرح بمدة لا تتجاوز (7) أيام عمل.

وعلى أن يتم تزويدنا بالنسخة النهائية من نشرة الإصدار، وأن يتم الالتزام بإخطار الهيئة والجهات الأخرى ذات العلاقة بأي تغيير يطرأ على أي من البيانات والمعلومات الواردة في النشرة أو التي تتعلق بعملية الإصدار، وعلى أن يتم تزويدنا بنتائج الاكتتاب الثانوي العام مع المعززات خلال أسبوعين من انتهاء فترة الاكتتاب لأخذ الموافقة عليها، وتضمن النتائج قيمة كسور الأوراق المالية الناجمة عن قيام المصدر بزيادة رأس المال من خلال الاكتتاب الثانوي العام (إن وجدت).



Tel.: +970 2 2946946

Fax: +970 2 2946947

P.O.BOX: 4041 – El Bireh

www.pcma.ps

e-mail: diwan@pcma.ps

هاتف: +970 2 2946946

فاكس: +970 2 2946947

ص.ب: 4041 - البيرة



وعليه، يتوجب عليكم دفع رسوم الاكتتاب الثاني العام والبالغة (15,000) دولار أمريكي وذلك في حساب هيئة سوق رأس المال الفلسطينية لدى البنك العربي / فرع البيرة: حساب رقم (9030 182682/510) دولار أمريكي.
رقم (IBAN): 0 8251 1826 9030 0000 0000 ARAB PS30

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،

براق النابلسي
المدير العام
- د. ب. -



نسخة: السادة / شركة البنك الوطني المحترمين.
السادة / الإدارة العامة للأوراق المالية المحترمين.
السادة / الإدارة العامة للشؤون المالية والإدارية المحترمين.
السادة / بورصة فلسطين المحترمين.
السيد / مراقب الشركات المحترم.
السادة / مصلحة اللغز الفلسطينية المحترمين.



سلطة النقد الفلسطينية
PALESTINE MONETARY AUTHORITY

الرمز البريدي: P6160675

الرقم: د-4/ 334/ 2021/08

التاريخ: 2021/08/03

السيد/ سلامة خليل المحترم
المدير العام
البنك الوطني
رام الله - فلسطين

الموضوع: المصادقة على قرارات اجتماع الهيئة العامة غير العادي للمصرف

تحية طيبة وبعد،

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وإلى كتابكم رقم (SD01/8-2021) بتاريخ 2021/08/01 بشأن طلب المصادقة على قرارات اجتماع الهيئة العامة غير العادي للمصرف المنعقد بتاريخ 2021/07/29، واستناداً للتعليمات رقم (2017/10) تاريخ 2017/12/19، نعلمكم بالمصادقة على القرارات المتخذة في اجتماع الهيئة العامة وفقاً لما ورد في محضر الاجتماع المرفق في كتابكم أعلاه.

مع تحمّلكم مسؤولية تبعات القرار.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،

مجموعة السقابة
سلطة النقد الفلسطينية



08/08/2021

التاريخ

شهادة بزيادة رأسمال

مساهمة عامة

بموجب قانون الشركات رقم (12) لسنة 1964

بعد الاطلاع على الاوراق والوثائق المقدمة من قبل

شركة البنك الوطني

562601146

والمسجلة لدينا تحت الرقم

وذلك بخصوص زيادة رأسمال الشركة، حيث تقرر زيادة رأسمال الشركة
من

دولار أمريكي

100000000

الى

دولار أمريكي

110000000

سهم

مقسمة الى 110000000

لمسهم

دولار أمريكي

1

بواقع

وبعد إستيفاء الرسوم القانونية،،،
تقرر الموافقة على التعديل المذكورة.

تحرير يوسف جودة

08/08/2021

طباعة

طارق المصري

مراقب الشركات



State of Palestine
Ministry of National Economy



دولة فلسطين
وزارة الاقتصاد الوطني

التاريخ 2021/08/8.

شهادة تعديل

بعد الاطلاع على الوثائق والاوراق المقدمة من شركة البنك الوطني للمساهة العامة المحدودة، والمسجلة لدينا تحت الرقم (562601146) وذلك بخصوص تعديل عقد التأسيس والنظام الداخلي للشركة على النحو التالي:-

تعديل المادة الثالثة من عقد التأسيس والمادة السادسة من النظام الداخلي للشركة على النحو التالي
يتألف رأسمال الشركة من (110,000,000) مائة وعشرة مليون دولار امريكي مقسم على
(110,000,000) مائة وعشرة مليون دولار امريكي تكون القيمة الاسمية للسهم الواحد (1) دولار
امريكي .

وبعد استيفاء الرسوم القانونية،

تقرر الموافقة على التعديل المذكور .

تحريراً : يوسف جودة



بسم الله الرحمن الرحيم

محضر اجتماع الهيئة العامة غير العادي - شركة البنك الوطني

رام الله
الخميس 2021/07/29

انه في هذا اليوم الخميس الموافق 2021/4/29 ، وبناءً على قانون الشركات رقم 12 لسنة 1964 الخاص بمقد اجتماع الهيئة العامة غير العادي ، وبناءً على الدعوة الموجهة من رئيس مجلس إدارة البنك الوطني للسادة المساهمين لحضور اجتماع الهيئة العامة غير العادي ، عقدت الهيئة العامة للشركة اجتماعها غير العادي في تمام الساعة 11:00 ظهراً في مقر الإدارة العامة للبنك الوطني في مدينة رام الله ، بحضور يشكل (76,055,939) سهم ما بين أصالة (76,055,939) ووكالة (0) أي ما نسبته (82.9%) من رأسمال البنك حسب كشوف التسجيل المعتمدة من مراقب الشركات والمستشار القانوني وبحضور كل من:-

- | | |
|---------------------------|---|
| 1- السيد عبد السلام شبيطة | ممثل مراقب الشركات في وزارة الاقتصاد الوطني |
| 2- السيد سمير زريق | رئيس مجلس الإدارة |
| 3- السيد سلامة خليل | الرئيس التنفيذي |
| 4- السيد علي قندل | ممثلاً عن سلطة النقد الفلسطينية |
| 5- السيد سعود بني عودة | ممثلاً عن هيئة سوق رأس المال الفلسطينية |
| 6- السيد محمود الشويكي | ممثلاً عن أرنست ويونغ متفق الحسابات الخارجي |
| 8- الاستاذ موسى الكردي | المستشار القانوني |

قبل بداية الجلسة تم تسجيل وإثبات حضور المساهمين أصالة ووكالة وقام السيد ممثل مراقب الشركات بالتأكد من قانونية مستندات التوكيز والتسجيل وقانونية الجلسة .
وقد افتتح الاجتماع بكلمة ترحيب من السيد سمير زريق رئيس مجلس الإدارة ، حيث رحب بالحضور وشكرهم على حضورهم ومشاركتهم في هذه الجلسة ، كما وشكر السيد سمير زريق

السادة أعضاء مجلس الإدارة الحضور ودعاهم السيد سمير زريق السيد ممثل مراقب الشركات لإعلان قانونية الجلسة.
قام السيد ممثل مراقب الشركات بإلقاء كلمته مرحباً بالحضور وأعلن عن قانونية الجلسة وإكمال التصاب القانوني بحضور ممثلين عن سهم تشكل (76,055,939) سهم ما بين أصالة ووكالة أي ما نسبته (82.9%) من أسهم البنك وموافقة على البدء بالجلسة رسمياً، وطلب من السيد رئيس مجلس الإدارة السيد سمير زريق أن يترأس الجلسة وأن يعين كاتب للجلسة وقام بثلاوة جدول أعمال الاجتماع ومن ثم قام السيد سمير زريق بتعيين الاستاذ موسى الكردي المستشار القانوني للشركة كاتبا للجلسة .

المستشار القانوني
موسى الكرديممثل مراقب الشركات
عبد السلام شبيطةرئيس مجلس الإدارة
سمير زريق

Page 1 of 3

تاريخ: 15/05/2022
 رقم: 001/2022

بسم الله الرحمن الرحيم

الحمد لله رب العالمين والصلاة والسلام على سيدنا محمد وآله

والسلام وبعد، فإننا نعلن عن فتح باب الاشتراك في مسابقة

الاشتراك في مسابقة

الاشتراك في مسابقة

الاشتراك في مسابقة

الاشتراك في مسابقة

الاشتراك في مسابقة

الاشتراك في مسابقة

الاشتراك في مسابقة

الاشتراك في مسابقة

الاشتراك في مسابقة

الاشتراك في مسابقة

الاشتراك في مسابقة

الاشتراك في مسابقة

الاشتراك في مسابقة

الاشتراك في مسابقة

الاشتراك في مسابقة

الاشتراك في مسابقة

الاشتراك في مسابقة

الاشتراك في مسابقة

الاشتراك في مسابقة

الاشتراك في مسابقة

الاشتراك في مسابقة

الاشتراك في مسابقة

الاشتراك في مسابقة

الاشتراك في مسابقة

الاشتراك في مسابقة

الاشتراك في مسابقة

الاشتراك في مسابقة

الاشتراك في مسابقة

الاشتراك في مسابقة

الاشتراك في مسابقة

الاشتراك في مسابقة

الاشتراك في مسابقة

الاشتراك في مسابقة

الاشتراك في مسابقة

الاشتراك في مسابقة

الاشتراك في مسابقة

فلسطينية وجميع الجهات ذات الاختصاص واستكمال الإجراءات القانونية حتى ادراج الأسهم في بورصة فلسطين.

ثالثاً: تعديل المادة (3) من عقد تأسيس الشركة لتصبح بعد التعديل على النحو التالي: " يتألف رأس مال الشركة من 110 مليون دولار أمريكي مقسماً إلى 110 مليون سهماً تكون قيمة السهم الاسمية دولار أمريكي واحد".

مسندت الهيئة العامة غير العادية بالاجماع على تعديل المادة (3) من عقد تأسيس الشركة لتصبح بعد التعديل على النحو التالي: " يتألف رأس مال الشركة من 110 مليون دولار أمريكي مقسماً إلى 110 مليون سهماً تكون قيمة السهم الاسمية دولار أمريكي واحد".

رابعاً: تعديل المادة (6) من النظام الداخلي للشركة لتصبح بعد التعديل على النحو التالي: " يتألف رأس مال الشركة من 110 مليون دولار أمريكي مقسماً إلى 110 مليون سهماً تكون قيمة السهم الاسمية دولار أمريكي واحد".

مسندت الهيئة العامة غير العادية بالاجماع على تعديل المادة (6) من النظام الداخلي للشركة لتصبح بعد التعديل على النحو التالي: " يتألف رأس مال الشركة من 110 مليون دولار أمريكي مقسماً إلى 110 مليون سهماً تكون قيمة السهم الاسمية دولار أمريكي واحد".

انتهى بحمد الله

المستشار القانوني
موسى الكردي

Page 3 of 3

ممثل مراقب الشركات
عبد السلام شبيطة

رئيس مجلس الإدارة
محمود زريق

قرار مجلس إدارة رقم 1خضعة رقم 4-2021

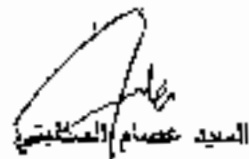
قرر مجلس إدارة البنك في جلسته المنعقدة بتاريخ 29-6-2021 الدعوة للهيئة العامة غير العادية يوم الخميس الموافق 29-7-2021 الساعة 11:00 لمناقشة جدول الأعمال التالي:

- 1- رفع رأس مال الشركة المصرح به من 100 مليون دولار إلى 110 مليون دولار أمريكي
- 2- المصادقة على رفع رأس المال المقترح بنسبة 15% من 91,764,707 دولار يسهم إلى 105,529,413 دولار يسهم عن طريق طرح أسهم لزيادة رأسمال الشركة 13,764,706 سهم / دولار للاكتتاب القانوني العام لجميع المساهمين بتكلفة الاسمية - دولار أمريكي واحد - وتفويض الإدارة التنفيذية بالحصول على الموافقات اللازمة من سلطة النقد الفلسطينية وجميع الجهات ذات الاختصاص واستكمال الإجراءات القانونية حتى إدراج الأسهم في بورصة فلسطين

- 3- تعديل المادة (3) من عقد تأسيس الشركة بحيث تصبح " يتألف رأس مال شركة من 110 مليون دولار أمريكي مقسم إلى 110 مليون سهماً تكون قيمة السهم الاسمية دولار أمريكي واحد".
- 4- تعديل المادة (6) من النظام الداخلي للشركة بحيث تصبح " يتألف رأس مال الشركة من 110 مليون دولار أمريكي مقسم إلى 110 مليون سهماً تكون قيمة السهم الاسمية دولار أمريكي واحد".

موافقة السادة اعضاء مجلس الإدارة:


السيد أسعد عمر المصري

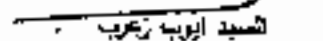


السيد عصام الحماد المصري

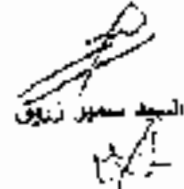
السيدة دينا المصري



السيد هشام زيد



السيد أيوب زعرب



السيد سمير زريق

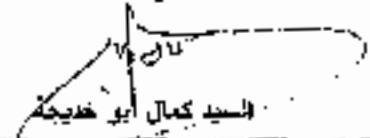
السيد توفيق الصايغ



السيدة منال زريق

السيد هادي ملحم

السيد عزيز عبد الجواد



السيد كمال أبو خديجة



٥٣٤

عقد التأسيس لشركة بنك الرفاه لتمويل المشاريع الصغيرة المساهمة العامة المحدودة

المادة (1) اسم الشركة

اسم الشركة هو شركة بنك الرفاه لتمويل المشاريع الصغيرة المساهمة العامة المحدودة.

حيثما وردت كلمة الشركة في عقد التأسيس فإن المقصود هو شركة بنك الرفاه لتمويل المشاريع الصغيرة المساهمة العامة المحدودة، ويكون للمباراة الواردة في عقد التأسيس نفس التعريف والمعنى المحدد لها في قانون الشركات السعودي المعمول في الضفة الغربية وأية تعديلات طرأت عليه.

المادة (2) مركز الشركة

يكون مركز الشركة الرئيسي في مدينة رام الله ويحق للشركة تغييره، وفتح فروع أو وكالات لها في الداخل أو في الخارج.

المادة (3) رأسمال الشركة

يتألف رأسمال الشركة من (30.000.000) ثلاثون مليون دولار أمريكي مقسمة إلى (30.000.000) سهم ثلاثون مليون سهم قيمة السهم الاسمية دولارا أمريكيا ولحاء، وقد لكتب المؤسسون المبينة أسمائهم تاليا كل بعدد الاسهم المبينة مقابل اسمه، وتطرح باقي الاسهم للاكتتاب العام، على أن يدفع (25%) من قيمة كل سهم عند الاكتتاب ويسد باقي القيمة خلال مدة لا تتجاوز الفترة المحددة في قانون الشركات على أقساط أو دفعة واحدة حسبما يقرره مجلس الإدارة في ضوء حاجة الشركة ومصلحتها.



المادة (4) مسؤولية المساهمين

إن مسؤولية المساهم محدودة بقيمة الأسهم التي لكتتب بها في سهم الشركة.

المادة (5) مدة الشركة

غير محددة المدة.

المادة (6) تاريخ ابتداء العمل بالشركة

تبدأ الشركة في ممارسة أعمالها ابتداء من تاريخ تسجيلها لدى مكتب مراقب الشركات ومنحه لها شهادة الشروع في العمل.

مصدق
١٧/٢٨
صورة طبق الأصل
أمر التأسيس
بمصر في ٢٠١٤
بمصر في ٢٠١٤
RCS
٨٧٥

المادة (7) غايات وأهداف الشركة:



1. خدمات البنوك التجارية فئة (651901)
2. لشكال القروض الممنوحة الاخرى فئة (6592)
3. الوساطة النقدية فئة (651)
4. انواع الوساطة النقدية الاخرى فئة (6519)
5. خدمات مؤسسات الاسكان التي تقبل الودائع فئة (651902)
6. انواع الوساطة المالية الاخرى فئة (659)
7. خدمات الاقراض لمؤسسات لا تقبل الودائع فئة (659201)
8. لشكال الوساطة المالية الاخرى غير المصنفة في موضوع اخر فئة (6599)
9. الاستثمار في الاوراق المالية) لسهم سندات فئة (659901)
10. خدمات مكاتب الصرافة فئة (659902)
11. خدمات وساطة مالية اخرى فئة (659999)
12. الأنشطة المساعدة للوساطة المالية فئة (67)
13. خدمات الاستثمارات المالية فئة (671901)
14. خلق فرص عمل من خلال التوظيف الذاتي.
15. تقديم القروض والتسهيلات الائتمانية للشرائح الفقيرة في المجتمع لمساعدتهم على اقامة المشاريع الصغيرة المنتجة.
16. المساهمة في محاربة الفقر والبطالة والاستمرار في توسيع أنشطة البنك وشمل ذلك حق الشركة بفتح فروع/واحد للعمل وفق احكام الشريعة الاسلامية بعد الحصول على موافقة سلطة النقد الفلسطينية.
17. نشر ثقافة الاقراض متناهي الصغر.
18. قبول الودائع - تعبئة الادخارات من مستفيدي البنك.
19. اتاحة الموارد للقراء وبالتالي ضمان العدالة الاجتماعية.
20. العمل على تمكين الفقراء وبخاصة النساء.
21. تنفيذ جميع الاعمال والأنشطة الضرورية بشكل عام من اجل تحقيق الهدف الرئيس لانشاء البنك.
22. القيام سواء لحسابها لم لحساب الغير في فلسطين او في الخارج بكافة اعمال وقواع المعاملات المصرفية لتجارية المتعارف عليها والمسموح بها لدى البنوك العاملة في فلسطين بموجب قانون المصارف وقانون سلطة النقد الفلسطينية و/او اية تشريعات اخرى نافذة المعمول او اية تعليمات او أنظمة صادرة عن الجهات المختصة.
23. ان تساهم في أي شركة لاي قصد يهدف الى تحقيق الغايات التي ليست من اجلها او لتسهيل القيام باعمالها وان تساهم في راسمال اية شركة لاغراض تجارية او صناعية.
24. ان تصدر سندات دين واوراق بنكية مددولة وبوالص واحوالات مالية واعتمادات مستندية او شخصية واية سندات ومضامات اخرى سواء كانت لحامله او لم تكن، وان تجعل جميع السندات والاوراق المذكورة لو أي قسم مخصص للتحويل خالية من حق الطعن.
25. ان تقوم باجراء جميع التامينات والكفالات المتبادلة والحصول عليها بالصورة التي تراها مناسبة.
26. ان تؤسس او تساهم او تساعد بتأسيس الجمعيات والمؤسسات والشركات وفي التحويل وفي الوقفيات وفي اية مشاريع اخرى من شأنها ان تضمن منفعة موظفيها الحاليين او المتقاعدين او من يعملونهم وان تمنح التقاعد والمعاشات والاهبات



2

AM3 PCS 8

والتيبرعات الى أي شخص في خدمة هذه الشركة وبما يتفق ولحكام قانون المصارف وقانون سلطة النقد والتعليمات الصادرة من الجهات المختصة.

27. أن تمارس بيع وتحسين وإدارة وتنمية وتبادل وتاجير ورهن وتصفية جميع أو بعض ما تملكه من املاك وحقوق وأن تتصرف بها بجميع أنواع التصرف.

28. اعداد البرامج والخطط والدراسات والأبحاث المتعلقة باستثمار الأموال في مختلف المجالات المالية والتجارية وتقديمها وبيعها للتغير ووضع الأساليب والطرق والآليات المناسبة لتنفيذها.

29. العمل كوسيط بالعمولة لصالح الجهات والأشخاص الذين يتعاملون مع الشركة بطريق مباشر أو غير مباشر.

30. القيام بكافة الأعمال والخدمات والغايات المذكورة إما بنفسها مباشرة أو بواسطة وكلاء / وسطاء / مندوبين عنها وتقديم وبيع هذه الأعمال والخدمات للأشخاص والجمهور من خلال شبكة الانترنت والبراي طريقة أخرى تراه مناسبة.

31. أن تعقد أي اتفاقيات مع أي شخص أو شركة أو جهة في الداخل والخارج لو أي سلطة / جهة للاستثمار في أي مشروع مما ذكر أعلاه.

32. أن تستكين وتستقرض لية مبالغ وأن ترهن عقارات للشركة وموجوداتها وأن تؤمن دفع وتسديد هذه الديون وإعطاء التأمينات اللازمة وتقديم وإعطاء الكفالات وفتح الحسابات لدى البنوك داخل مناطق السلطة الوطنية الفلسطينية وخارجها والحصول على كافة التسهيلات المالية والمصرفية كل ذلك ضمن الحدود والقيود التي يسمح بها نظام الشركة والقانون مع حق الشركة في شراء وتملك العقارات وبيعها بما يضمن ويساعد على تحقيق غايتها.

33. أن توظف الأشخاص ذوي الخبرات والتخصصات المختلفة وأن تستثمر قدراتهم وخبراتهم وخدماتهم وأبحاثهم ومهاراتهم في الشركة لو في أي مشروع تقوم به الشركة.

34. إعداد الدراسات العلمية والمالية ووضع البرامج التنفيذية لجميع الأعمال والأعمال المذكورة أعلاه .

35. أن تؤمن مصالحها ضد الخسائر والعدول والضرر أو الأخطار أو المسؤوليات من أي نوع كانت ، والتي يمكن أن تتلخص بها الشركة .

36. أن تعمل لية شركات لو مؤسسات محلية أو عربية أو أجنبية وأن تؤمن لية فروع لو وكالات في الداخل والخارج وبشكل علم ممارسة كافة الأعمال التي تعتبر ضرورية لتحقيق غايات الشركة وأهدافها سواء مباشرة أو بالمساهمة مع لية شركة لو هيئة أو شخص يقوم لو ينوي القيام بأي عمل يتفق وغايات وأهداف الشركة وفتح فروع للشركة داخل البلاد وخارجها.

37. القيام بأية أمور أو أعمال أخرى تراها مناسبة ولو ضرورية لتنفيذ الغايات المذكورة أعلاه ، ولها أن تقوم بجميع الأعمال المذكورة أعلاه لو بأي منها سواء بنفسها مباشرة أو بواسطة وكلاء عنها لو وسطاء أو أمداء لو خلافاً وسواء كانت وحدها أو بالاشتراك مع غيرها.

38. أن تمارس لية أعمال أخرى ترى فيها ما يؤدي الى الوصول لغاياتها المذكورة أعلاه لو لاي منها على أن يكون ذلك بعد الحصول على موافقة الجهات المختصة لمزولة هذه الغايات.

المادة (8) إدارة الشركة

1. يتولى إدارة الشركة وتصريف أمورها مجلس إداره لا يقل عدد أعضائه عن خمسة أعضاء ولا يزيد عن أحد عشر ويكون عدد أعضاء مجلس الإدارة الأول تسعة أعضاء.

2. يقوم مجلس الإدارة الأول وفور تأليفه بتغطية وصرف جميع النفقات التأسيسية التي تم صرفها في سبيل تأسيس الشركة وخلال مرحلة التأسيس.



Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page, including a large signature on the left and a stamp on the right.

المادة (9) المفوضون بالتوقيع عن الشركة

يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مؤلف من تسعة أعضاء وعلى أن يكون أعضاء مجلس الإدارة الأول من المؤسسين، ويكون رئيس المجلس هو المفوض بالتوقيع عن الشركة ويمثلها لدى الغير وكافة الجهات الرسمية وغير الرسمية كما يحق لرئيس مجلس الإدارة تفويض كل أو بعض صلاحياته المتعلقة بالأمور المالية أو الإدارية أو القضائية أو أي أمور أخرى إلى الغير حسب القرافي الذي يتخذه مجلس الإدارة.

المادة (10)

اتفق المأمسون الموقعون أئناه على تأسيس هذه الشركة على أن يساهم كل منهم بالأسهم المذكورة مقابل اسمه:

\$ 2000000	563201029	فلسطينية	شركة الاتصالات الفلسطينية المساعدة العامة
\$ 500000	76506822	فلسطينية	شركة مياه الشرب في القدس المحتلة
\$ 1000000	562100122	فلسطينية	شركة بيرزيت للتطوير العقاري المحدودة
\$ 1000000	563200914	فلسطينية	شركة ترست العمالية للتأمين المساعدة العامة المحدودة
\$ 500000	805216991	فلسطينية	مديرية يريف شاعر دحلان
\$ 2000000	562419689	فلسطينية	شركة فلسطين للتنمية والاستثمار
\$ 100000 \$ 2000000	778390342 562471219	فلسطينية	بنك عالم جليل ضايا شركة لوتس للاستشارات المالية ٢٠٢٠
\$ 1000000	563131648	فلسطينية	شركة شاطئ غزة للاستثمار والتطوير المساعدة الخصوصية المحدودة
\$ 400,000	080384480	فلسطينية	طلال كاتلم ناصر الدين
\$ 100000	638738	كندية	عبد الملك احمد الجابر
\$ 1000000	778390375	فلسطينية	جليل بنام جليل ضايا
\$ 1000000	834184	بالمستوية	عارف مسعود تقي
250000	023308123	فلسطينية	يوسف سمير، الميناء، المدير العام للمدينة
\$300.000	21201285		Robert C Sager
(2,250,000) اشتراكات غلوبل وشبكة وخدمات الفاعلة لا مركزية			
مجموع الاسهم المكتتب بها من المؤسسين			

المادة (11) إجراءات مرحلة التأسيس

يتعهد المؤسسون الموعون على هذا العقد بالعمل لاتمام تأسيس وتسجيل الشركة حسب الاصول لدى الجهات المختصة ومن ثم الاعلان عن طرح ما مجموعه (375400) سهماً من ائتمهم الشركة للاكتتاب العام وسيتم اختيار لجنة تأسيسية مكونة من خمسة مساهمين من قبل المساهمين المؤسسين الموقعين لئداء وسيتم اعلان مراقب الشركات بذلك وتكون مهمة اللجنة التأسيسية التاثير بكل الاجراءات القانونية والمعاملات التي تتطلبها مرحلة تأسيس الشركة وعمليات الاكتتاب وتغطية الاسهم وكذلك ايرام الادارة التي تساعد على تعميق غايات الشركة خلال فترة التأسيس وانهايات المرحلة التي تنتهي بانتخاب مجلس الادارة الاول للشركة وبدء ممارسة صلاحياته حسب الاصول.









توفیق
عزیز بن بلال

قلمستان
القدس

بسم الله الرحمن الرحيم

و علیہ السلام

۱۰۶

امامنا وبحضورتنا،



Handwritten signature and date: 12/12/12

مصدق
2-7-59
صورة طبق الأصل
مراقب الشركة
النظام الداخلي للشركة بنك الرفاه لتمويل المشاريع الصغيرة
المساهمة العامة المحدودة
مصدق
2-7-59
صورة طبق الأصل
مراقب الشركة
المادة (1)

يعتبر عقد تأسيس الشركة جزءاً لا يتجزأ من نظامها الداخلي ويقرأ معه ويعمل بموجب بنوده إذا ما ورد خلاف مع صورة طبق الأصل مراقب الشركة
النظام الداخلي، ويعتبر كل مساهم عند اكتتابه بأسهم الشركة أنه اطلع على عقد تأسيس الشركة ونظامها الداخلي
المعلوبين.

المادة (2)

إن العبارات الواردة في هذا النظام والمعرفة في قانون الشركات لسنة 1964 وفي أي قانون معدل له يكون لها نفس المعاني المعينة في ذلك القانون إلا إذا اقتضى سياق النص خلاف ذلك، إن الألفاظ التي تدل على مفرد تشمل الجمع والعكس بالعكس والألفاظ التي تدل على المذكور تشمل المؤنث والألفاظ التي تشير إلى الأشخاص تشمل الأشخاص

المادة (3)

اسم الشركة: شركة بنك الرفاه لتمويل المشاريع الصغيرة المساهمة العامة المحدودة.

المادة (4)

مدة الشركة: غير محددة المدة.

المادة (5)

مركز الشركة يكون مركز الشركة الرئيسي في مدينة رام الله ويحق للشركة تغييره وفتح فروع أو وكالات لها في الداخل أو في الخارج.

المادة (6)

يتألف رأسمال الشركة من (30.000.000) خمسة وعشرون مليون دولاراً أمريكياً مقسمة إلى (30.000.000) سهم قيمة السهم الاسمية دولاراً أمريكياً واحداً وقد اكتتب المؤسسون المبينة أسماؤهم تالياً كل بعدد الأسهم المبينة مقابل اسمه، وتطرح باقي الأسهم للاكتتاب العام، على أن يدفع (25%) من قيمة كل سهم عند الاكتتاب ويسدد باقي القيمة خلال مدة لا تتجاوز الفترة المحددة في قانون الشركات على التأسط أو دفعة حسبما يقرره مجلس الإدارة في ضوء حاجة الشركة ومصحتها.

المادة (7)

مسؤولية المساهمين: إن مسؤولية المساهمين محدودة بقيمة الأسهم التي اكتتب بها كل منهم في أسهم الشركة.

الأسهم

المادة (8)

يقسم رأسمال الشركة إلى أسهم متساوية القيمة وتصدر الأسهم بقيمتها الاسمية ولا يجوز إصدارها بقيمة أعلى من هذه القيمة ويعطى كل سهم من الأسهم رقماً خاصاً.



المادة (9)

لا يجوز استعمال أي جزء من أموال الشركة في شراء أسهمها.

المادة (10)

(أ) تدفع قيمة الأسهم المكتتب بها على النحو التالي:

1. 25% على الأقل من قيمة الأسهم المكتتب بها وتدفع عند الاكتتاب.
2. يدفع الباقي حسبما يقرره مجلس الإدارة وفي كل الأحوال يجب تسديد كامل قيمة الأسهم خلال أربعة سنوات من تاريخ تسجيل الشركة.

(ب) إذا لم تدفع أسهم الشركة بكاملها عند طرحها للاكتتاب العام فيحق لمجلس الإدارة للتصرف بالمعقبات منها بالشكل الذي يتفق ومصلحة الشركة مع مراعاة أحكام قانون الشركات.



المادة (11)

لا يلزم المساهمون إلا بقيمة ما يمتلكون من الأسهم ولا يطالبون بأكثر من ذلك.

المادة (12)

يعتبر من سجل السهم باسمه مالكا لذلك السهم ويترتب على هذا عدم اعتراف الشركة بآلية حقوق أو إبداعات أو علاقة لأي كان في ذلك السهم ما لم يرد نص صريح في هذا النظام بخلاف ذلك.



المادة (13)

لا يجوز تجزئة السهم الواحد لما يجوز أن يشترك فيه أكثر من شخص واحد يمثلهم تجاه الشركة شخص واحد والحال إذا اشتركوا في عدة أسهم.

المادة (14)

يعتبر مالكو الأسهم بالاشتراك مسؤولين بالتكافل والتضامن على دفع جميع الاقساط والمبالغ المستحقة على تلك الأسهم.

المادة (15)

يترتب على مالكي الأسهم قبول نظام الشركة وقرارات هيئتها العامة ومجلس إدارتها والتقيدها بها.

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page. There are several signatures in black ink. A circular stamp with the letters 'PCS' is visible. There are also some handwritten notes and marks.

المادة (16)

يترتب على الشركة أن تعطي خلال شهرين بعد تسديد جميع الاقساط المستحقة على الاسهم المكتتب بها شهادات بالاسهم لاصحابها وفق النموذج الذي يقرره مجلس الادارة وتكون هذه الشهادات ممهورة بخاتم الشركة الرسمي وموقعة من المفوضين بالتوقيع عنها.

المادة (17)

يحق لكل مساهم ان يحصل على شهادة أو أكثر بالاسهم المسجلة باسمه كل منها تشمل عددا "معينا من تلك الاسهم التي يمتلكها.

المادة (18)

الاسهم المسجلة باسماء اشخاص بالاشتراك تسلم شهادتها الى صاحب الاسم الاول في سجل الشركة والشركة غير ملزمة باصدار اكثر من شهادة واحدة للاسهم نفسها.

المادة (19)

- اذا شوهت شهادة الاسهم او بليت فيحق لاصحابها ان يراجع الشركة بشأنها لاتلافها واصدار شهادة جديدة بدلا منها .
- إذا فقدت وثيقة المساهمة أو شهادة الاسهم أو بليت فملأها المسجل في سجل الشركة أن يطلب من الشركة إعطاءه وثيقة أو شهادة جديدة بدلا من الضائعة ويعلن عن هذا فقدان في جريدين يوميين مع ذكر الوثائق والشهادات وعددها .
- بعد مضي شهرين على تاريخ الإعلان يعطى المساهم وثيقة أو شهادة جديدة على أن يؤشر عليها بأنها أصليت بدلا عن ضائعة، بعد أن يدفع رسماً قدره دولارين أمريكيين وعليه أن يقدم تعهداً مناسباً بكل عطل أو ضرر قد ينتج عن ذلك.

المطالبة بأقساط الاسهم وما يترتب عليها

المادة (20)

- المكتتب او المساهم مدين للشركة بكامل القيمة غير المدفوعة عن اسهمه.
- إذا لم يسدد المساهم القسط المستحق على السهم قبل نهاية اليوم المعين لذلك فلمجلس الادارة الحق في أن يضيف الى ذلك القسط فائدة محددة بالقانون اعتبارا من اليوم المحدد للدفع حتى تاريخ التسديد على انه يجوز لمجلس الادارة ان يتنازل عن استيفائها او تخفيضها بالنسبة التي يرى معها ان الشركة لا تتعرض للخسارة.
- يحق لمجلس الادارة عند اصدار الاسهم اتخاذ التدابير للتمييز بين حاملي الاسهم بشأن قيمة الاقساط الواجب دفعها.

المادة (21)

منع مهلة لا تقل عن أربعة عشر يوماً لكل مقفلة بالاقساط و باخطار يصدر بشأنها ويبين في اشعار المطالبة والاطار زمان ومكان الدفع.

مصدق

حجز الأسهم ومصادرتها وبيعها

مادة طبق الأصل
المكتب الشركات

المادة (22)

- أ- إذا لم يسدد المساهم الأقساط المستحقة عليه بانتهاء هذا التاريخ يحق للشركة أن تعرض تلك الأسهم للبيع في المزاد العلني وعليها أن تعلن ذلك في صحيفتين يوميتين قبل عشرين يوماً على الأقل من تاريخ البيع.
- ب- يحدد في الإعلان مكان وزمان البيع وعدد الأسهم المعروضة بالمزاد العلني.
- ت- بعد قضاء المدة السابقة تجري معاملة البيع بالمزاد العلني في المكان والزمان المعلن عنهما وتباع الأسهم بأعلى سعر معروض على أن يدفع كل مزاد سلفاً عربون لا تقل عن 10% من القيمة الاسمية للأسهم المعروضة ويخسرها المزاد الذي يستكف عن قبول البيع.
- ث- يستوفي من ثمن البيع كل المبالغ المطلوبة للشركة من أقساط مستحقة وفوائد ونفقات ويورد الباقي إلى صاحب الأسهم وتفيد الأسهم المباعة في السجل باسم المشتري الذي يصبح مالكا شرعياً لها دون ما حاجة لأن يثبت من صحة إجراءات البيع وكيفية التصرف بثمن البيع.
- ج- إذا لم يكف ثمن البيع لتسديد المبالغ المطلوبة للشركة فلها الرجوع بالباقي على المقصر وتعتبر قيود الشركة فيما يتعلق بمعاملات البيع العلني صحيحة ما لم يثبت عكسها.



المادة (23)

- أ- للشركة حق الحجز على الأسهم المسجلة باسم أي مساهم وأرباحها لضمان تسديد الدين بالاقتران والارتباطات المطلوبة للشركة منه أو من شركته أو من مطابق لقلامه بما في ذلك قيمة السهم وأي قبض من الأقساط المستحقة عليها ويجوز لمجلس الإدارة أن يعلن في أي وقت إعفاء أية أسهم من نصوص هذه المادة كلياً أو جزئياً ولكن بشكل يحفظ حقوق الشركة.
- ب- يجوز حجز أسهم المدين وأرباحها تأميناً أو استيفاء للدين المترتبة على أحد المساهمين وبيع هذه الأسهم وفقاً للتواعد المتعلقة بحجز الأسهم وبيعها ولا يجوز حجز أموال الشركة بأي حال تأميناً أو استيفاءً للدين المترتبة على أحد المساهمين.

المادة (24)

- أ- يجوز لمجلس الإدارة أن يلزم لكل مساهم صودرت أسهمه بأن يدفع للشركة الفاتحة المحددة بالقانون بالاضافة لجميع الأقساط والتوائد والمصاريف المطلوبة لها من تلك الأسهم حتى تاريخ مصادرتها ولمجلس الإدارة أن تتنازل عن استيفاء تلك الفاتحة أو تخفيضها.

المادة (25)

- أ- يجوز رهن السهم على أن يثبت ذلك في سجل الشركة ويذكر الرهن في وثيقة المساهمة أو شهادة الأسهم.
- ب- يجب أن ينص عقد الرهن على مصير الأرباح المستحقة ومدة الرهن وعلى سائر الشروط المتعلقة بالرهن.
- ت- لا يجوز رفع إشارة الرهن إلا بعد تهجيل الرهن المرتهن باستيفاء حقه في سجل الشركة أو بموجب حكم



Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page, including a circular stamp with 'RCS' and '2015'.

مكتسب الدرجة القطعية.

المادة (26)

تسري على الحاجز والمرتبين جميع القرارات التي تتخذها الهيئات العامة كما تسري على المساهم والمحجوز عليه.

تداول الاسهم وانتقالها

المادة (27)

تنتقل الاسهم بالارث وتسلم وفقاً لتواعد تسجيل البيع وبناء على طلب يقدمه الورثة لو اي واحد منهم او وكلاء الورثة او اوليائهم او اوصياؤهم الى مجلس الادارة ويجري نقل الاسهم المعترفى الى اسماء المستحقين وفقاً للأصول ولطبق الأصل مراقب الشركات

المادة (28)

- أ- يجوز تداول وبيع الاسهم بعد ان يكون قد سدد من قيمتها ما يعادل 50% على الأقل.
- ب- يحظر التصرف في الاسهم التأسيسية في الشركة (الاسهم التي تكتسب بها المؤسسون) قبل مرور سنتين على الأقل على منح الشركة حق الشروع في العمل ، ويعتبر باطلا أي تصرف يخالف أحكام هذه الفقرة ويستثنى من هذا الحظر انتقال الاسهم التأسيسية للورثة بسبب وفاة الشريك المؤسس وكذلك انتقالها من مؤسس في الشركة إلى مؤسس آخر فيها و يجب وضع إشارة حظر التصرف في الاسهم التأسيسية وفقاً لأحكام هذه الفقرة على ظهر شهادة ملكية الاسهم وفي سجل المساهمين .



المادة (29)

مع مراعاة أحكام المادة (30) أنهاء يتم تحويل الاسهم بالتفابق المحيل والمحال له خطياً ويبقى المحيل مالاً للمساهم حتى يتم تسجيلها باسم المحال له في سجل الشركة.

المادة (30)

لا يتم بيع ونقل الاسهم بالنسبة إلى الشركة إلا بعد موافقة مجلس الإدارة.

المادة (31)

لا يجوز لمجلس الإدارة أن يوافق على بيع أو نقل الاسهم في الاحوال التالية:

- أ- إذا كان السهم مرهوناً أو محجوزاً أو مبيعاً.
- ب- إذا كان السهم مفقوداً ولم تكن قد صدرت به شهادات جديدة.
- ت- إذا كان البيع والنقل مخالفاً للقانون للشركات أو نظام الشركة أو مصلحتها، أو محظوراً وفقاً للأنظمة المرعية.



10
RCS
Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page.

المادة (32)

ينظم مسند التحويل بالصيغة التالية أو بأية صيغة أخرى يوافق عليها مجلس الإدارة.
أنا من في مقابل مبلغ قدره دفعه إلي السيد
..... (المسمى فيما بعد المحال له) أحول بموجب هذا المسند إلى المحصول له المذكور
..... منهما من رقم إلى رقم من اسهم شركة بنك الرفاء لتمويل
المشاريع الصغيرة المساهمة العامة المحدودة، وللحال له المذكور أو ورثته من بعده أو المنفذ لوصيته أو القيم على
تركته أو المحال لهم منه حق ملكية هذه الاسهم.
وأنا المحال له أوافق بموجب هذا المسند على أخذ الاسهم المذكورة أعلاه بحسب الشروط المذكورة أعلاه وأشعاراً بذلك
قد وقعنا على هذا المسند في هذا اليوم من شهر من سنة
شاهد شاهد توقيع المحال له توقيع المحيل

المادة (33)

يرفق بمسند التحويل شهادة الاسهم وأية وثيقة أخرى قد تطلبها الشركة لاثبات ملكية المحيل لتلك الاسهم أو لأشياء متعلقة بها
في تحويلها.

المادة (34)

يعتبر ورثة حامل السهم المتوفى أو منفذ وصيته أو القيم على تركته الأشخاص الوحيدين الذين تقر الشركة بحقهم في السهم
بالاسهم.

المادة (35)

يحق لكل من انتقلت اليه ملكية السهم بسبب وفاة حامله بعد ان يبرز البينة المطلوبة منه لمجلس الإدارة ان يسجل
عضوا في الشركة عن ذلك السهم وان يقوم بتحويله الى آخر أو آخرين.

المادة (36)

يسوفي رسم قدره دولارين أمريكيين عن كل معاملة تحويل.

المادة (37)

يحق لمن انتقلت اليه ملكية سهم بسبب وفاة مالكة ان يحصل على حصته من الأرباح في ذلك السهم على ان ذلك لا
يدخله حق ممارسة حقوق اعضاء الشركة في اجتماعاتها قبل ان يتم تسجيل ذلك السهم باسمه.

زيادة وتخفيض رأسمال الشركة

المادة (38)

يجوز زيادة رأسمال الشركة بقرار من الهيئة العامة غير العادية وبناء على اقتراح مجلس الإدارة إذا كان رأسمال الأصلي قد تغطي بكامله أو دفعت جميع أقساط الأسهم وذلك بعد اتباع الأصول المنصوص عليها في المادة (81) من قانون الشركات وبعد الحصول على موافقة سلطة النقد الوطنية

المادة (39)

تصدر الهيئة العامة غير العادية قرارها بزيادة رأسمال الشركة بأكثرية 75% من الأسهم الممثلة بالاجتماع.

المادة (40)

يجب أن تكون القيمة الاسمية للأسهم الجديدة معادلة للقيمة الاسمية للأسهم القديمة وفي حالة صدور الأسهم الجديدة بسعر يزيد على قيمتها الاسمية يفيد الفرق بين القيمة الاسمية وسعر الاصدار في حساب زيادة رأس المال (مبدأ احتياطي مدونة الشركات) وتوزيعه على المساهمين كما يسمح وتسريح مبلغ هذا المبدأ بحساب احتياطي التوزيع على قوائم الشركة.

المادة (41)

تطبق أحكام الاكتتاب الأصلي على الأسهم الجديدة.

المادة (42)

يجوز تخفيض رأسمال الشركة بقرار من الهيئة العامة غير العادية وبناء على اقتراح من مجلس الإدارة إذا زاد رأسمالها عن حاجتها أو إذا طرأت عليها خسارة ووافقت الشركة تخفيض رأسمالها إلى قيمة موجوداتها.

المادة (43)

لا يقرر التخفيض إلا مع الاحتفاظ بحقوق الغير بمقتضى المادة (84) من قانون الشركات.

المادة (44)

يجب أن يستند التخفيض إلى قرار صادر عن الهيئة العامة غير العادية بأكثرية 75% من أصوات الأسهم الممثلة في الاجتماع.

المادة (45)

يجب أن يجري التخفيض بأحد الطريقتين التاليتين:

- أ- تخفيض قيمة الأسهم الاسمية بالغاء الالتزام بدفع الأقساط المستحقة إذا كانت فائضة عن حاجة الشركة.
- ب- تخفيض الأسهم الاسمية بالغاء جزء من ثمنها المدفوع بوزن مبلغ الخسارة في حالة وجود خسارة على الشركة أو بإعادة جزء منه إذا رأيت أن رأسمالها يزيد على حاجتها.

اصدار السندات

المادة (46)

يحق للشركة بموافقة الهيئة العامة على اقتراح مجلس الادارة ان تصدر سندات فرض ذات قيمة اسمية واحدة للتداول وغير قابلة للتجزئة بالشروط والكيفية التي ينسبها مجلس الادارة شريطة ان لا تتجاوز مجموع قيمتها رأسمال الشركة ويتم لجراءات الاصدار والاكتتاب والتسجيل وفق احكام قانون الشركات.

ادارة الشركة

المادة (47)

- أ- يتولى ادارة الشركة مجلس ادارة مؤلف من تسعة اعضاء ينتخبون من قبل الهيئة العامة بالتصويت السري بصورة طبق الأصل
- ب- على الرغم مما ورد في الفقرة (أ) اعلاه يحق للشركة ان تتقدم بطلب من الوزير للموافقة على رفع عدد اعضاء مجلس الادارة الى (13) ثلاثة عشر عضواً.
- ج- يجب ان لا تزيد مدة المجلس على اربع سنوات تنتهي بانتخاب مجلس جديد.
- د- يستمر مجلس الادارة القائم بتصريف شؤون الشركة حتى ينتخب المجلس الجديد على ان يتم ذلك خلال مدة لا تتجاوز اربعة اشهر من تاريخ انتهاء مدة دورة المجلس القديم.

المادة (48)

- أ) يشترط لعضوية مجلس الادارة ان يكون المرشح لها مالكا على ما لا يقل عن خمسون ألف (50.000) مهنياً من أسهم الشركة طيلة مدة عضويته.
- ب) تسقط تلقائياً عضوية كل عضو تنقص أسهمه عن ذلك العدد خلال مدة العضوية.

المادة (49)

- أ) يبقى التنصيب المؤهل للعضوية من أسهم أعضاء مجلس الادارة محجوزاً ما دام فهم أعضاء حتى تنتهي مدة عضويتهم ولا يجوز التداول به خلال تلك المدة.
- ب) توضع اشارة للحجز على هذه الأسهم ويعتبر هذا الحجز رهناً لمصلحة الشركة ولضمان المسؤولية المترتبة على مجلس الادارة ويشار الى ذلك في سجل الأسهم.

المادة (50)

لا يجوز انتخاب من لم يكمل الحادية والعشرين من عمره لعضوية مجلس الادارة.

المادة (51)

- (أ) إذا شغل مركز عضو منتخب في مجلس الإدارة لم يلب من الامتياز فيخلفه عضو ينتخبه مجلس الإدارة من المساهمين الحائزين على مؤهلات العضوية.
- (ب) يتبع هذا الاجراء كلما شغل مركز في المجلس ويبقى التعيين مؤقتاً حتى يعرض على الهيئة العامة في أول اجتماع لها كي يقوم باقراره أو بانتخاب من يملئ المركز للشاغر بمقتضى قانون الشركات وفي هذه الحالة يكمل العضو الجديد مدة سلفه في عضوية مجلس الإدارة .

المادة (52)

لا يجوز لمن يشغل وظيفة عامة الجمع بين تلك الوظيفة وعضوية مجلس الإدارة إلا إذا كان ممثلاً عن مصلحة عامة.

المادة (53)

يعتبر منصب مجلس الإدارة شاغراً في إحدى الحالات التالية:

- (أ) إذا استقال من منصبه بموجب إشعار خطي يوجه إلى مجلس الإدارة وتعتبر الاستقالة نافذة من تاريخ تبليغها إلى المجلس ولا تتوقف على قبول من أحد ولا يجوز الرجوع عنها.
- (ب) إذا نقص عدد الأسهم التي يمتلكها عن النصاب المؤول للعضوية.
- (ج) إذا أصبح معوها أو مختل العقل أو فاقد الأهلية.
- (د) إذا تغيب عن حضور أربع جلسات متتالية دون عذر مشروع أو تغيب عن اجتماعات مجلس الإدارة لمدة ستة أشهر متتالية ولو كان هذا التغيب بسبب عذر مشروع.
- (هـ) إذا أدين من قبل مجلس الإدارة لمخالفة المادة (129) من هذا النظام في ما يتعلق بالمحافظة على أسرار الشركة.
- (و) بناءً على قرار تتخذه الهيئة العامة بما يتفق واحكام قانون الشركات.

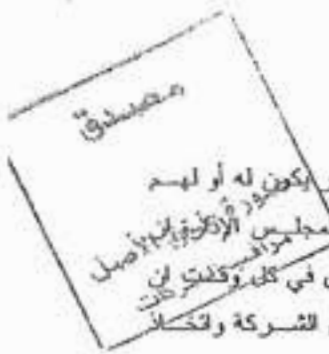
المادة (54)

لا يجوز أن يكون عضواً في مجلس إدارة الشركة من حكم عليه:

- 1- بجناية.
- 2- بجناية أخلاقية أو السرقة أو الاحتيال أو إساءة الأمانة أو التزوير أو الإفلاس التقصيري أو شهادة الزور أو اليمين الكاذب.

المادة (55)

يجتمع مجلس الإدارة خلال أسبوع من تاريخ انتخابه وينتخب بالاقتراع السري أو بأي طريقة أخرى يراها مناسبة رئيساً له ونائياً للرئيس.



المادة (56)

يجوز لمجلس الإدارة أن ينتخب بالاقتراع السري عندما يرى ذلك مناسباً عضواً مفوضاً أو أكثر يكون له أو لهم حق التصويت عن الشركة مجتمعين أو منفردين حسبما يفوضهم بذلك مجلس الإدارة، كما يجوز لمجلس الإدارة أن يختار شخصاً أو اشخاصاً من موظفي الشركة ليكونوا مفوضين بالتصويت عن الشركة، وللجنة في كل شركة أن تغير أو يعدل أو يلغي القرارات الصادرة عنه بخصوص المفوض أو المفوضين بالتصويت عن الشركة واتخاذ قرارات جديدة بهذا الخصوص .



المادة (57) // المدير العام وصلاحياته:

(أ) مع مراعاة أحكام المادة (64) من هذا النظام يعين مجلس الإدارة من بين أعضاء الشركة أو من بين مديريها أو من بين موظفيها مديراً عاماً للشركة من ذوي الكفاءة ويفوضه بالإدارة العامة للشركة بالترتيب والشروط التي يحددها المجلس كما أن له حق عزله إذا كانت مصلحة الشركة تقتضي ذلك وبالحالتين أن يعلم المراقب خطياً بذلك.

(ب) يكون للمدير العام مسؤولاً تجاه مجلس الإدارة وعليه أن يتقيد بقراراته إلا أنه غير ملزم بتنفيذ أوامر وتوجيهات أي عضو من أعضاء مجلس الإدارة إذا لم تكن على شكل قرارات صادرة عن مجلس الإدارة.

المادة (58)

(أ) مجلس الإدارة هو سلطة التخطيط الأولى في الشركة وهو الذي يضع سياساتها ومخططاتها ويقر الأنظمة التي تدير عليها في علاقاتها الداخلية والخارجية ويشرف على سلامة تنفيذها وفقاً لأغيات الشركة وينسب تسيير شؤون الشركة وذلك دون مخالفة لقرارات وتوجيهات الهيئة العامة وأحكام القانون ونصوص عقد التأسيس ونظام الشركة.

(ب) يشرف مجلس الإدارة على أعمال المدير العام للشركة كما أن لمجلس الإدارة أن يفوضه بممارسة بعض صلاحياته حينما تقتضي المصلحة ذلك.

(ج) لرئيس مجلس الإدارة حق مطلق في الإطلاع على أية أوراق أو وثائق أو مراسلات أو حسابات أو معلومات يرى حاجة للإطلاع عليها وفي أي وقت يراه مناسباً ولا يحق لأحد أن يمانعه في ذلك.



المادة (59)

تردود الشركة المراقب بصورة عن قرارات انتخاب الرئيس ونائبه و المفوضين خلال أسبوع من تاريخ كل قرار.

المادة (60)

رئيس مجلس الإدارة هو رئيس الشركة ويمثلها لدى الغير وأمام كافة السلطات ويعتبر توقيعه على أنه توقيع مجلس الإدارة بأكمله في علاقات الشركة بالغير ما لم ينص نظام الشركة على خلاف ذلك.

15
[Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page, including a circular stamp with the number 25 inside.]



المادة (61)

على رئيس مجلس الإدارة بالتعاون مع الإدارة أن ينفذ مقررات المجلس ويتقيد بتوجيهاته.

المادة (62)

نائب رئيس مجلس الإدارة يلوب عن الرئيس ويقوم بأعماله في حالة غيابه.

المادة (63)

يجوز أن يقوم رئيس مجلس الإدارة أو أي عضو آخر فيه بوظيفة مدير عام الشركة أو نائب المدير العام أو مساعد المدير العام بقرار من مجلس الإدارة بأكثرية ثلثي أعضائه.

المادة (64)

لا يجوز لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة أن يشتركوا في إدارة شركة مشابهة أو منافسة لشركتهم أو أن يقوموا بعمل منافس.

المادة (65)

(أ) رئيس وأعضاء مجلس الإدارة مسؤولون عن كل مخالفة يرتكبونها مجتمعين أو منفردين ضد القوانين والأنظمة والتعليمات العامة أو ضد نظام الشركة.
(ب) الدعوى التي يحق للمتضرر إقامتها هي دعوى شخصية ولا يحول دون إقامتها بالنسبة للمساهمين اقتراح من الهيئة العامة بإبراء ذمة مجلس الإدارة.



المادة (66)

(أ) رئيس وأعضاء مجلس الإدارة مسؤولون تجاه المساهمين عن تقصيرهم المتعمد وأعمالهم الشاذة بالنسبة للشركة.
إلى الغير فإنهم غير مسؤولون مبدئياً عن ذلك الخطأ.
(ب) وإذا كان في حالة تصفية الشركة وظهور عجز في الموجودات نتيجة للتقصير المتعمد أو الإهمال الشاذ في المحاسبة أن تقرر تحميل رئيس وأعضاء مجلس الإدارة أو مديري الشركة أو مدققي الحسابات ديون الشركة كلها أو بعضها وذلك ضمن حدود مساهمتهم في الشركة.
(ج) تعين المحكمة المبالغ التي يكونون مسؤولون عنها سواء كانوا متضامنين في المسؤولية أم لا.
(د) يجب عليهم لدفع هذه المسؤولية عنهم إقامة الدليل على أنهم اعتدوا بإدارة أعمال الشركة اعتداء الوكيل بأجر.

المادة (67)

16

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page, including a circular stamp with the letters 'RCS'.

ان حق اقامة الدعوى بمقتضى المادتين السابقتين يعود للشركة واذا لم تمارس هذا الحق فكل مساهم ان يدعي بالانابة عنها بغير المصلحة التي تكون له في الشركة.



المادة (68)

- (أ) لا يمكن الاحتجاج بالأبراء الصادر عن الهيئة العامة إلا اذا سبقه بيان حسابات الشركة السنوية والاطلاق لقبيلتها الأصل مدققي الحسابات.
- (ب) ولا يشمل هذا الأبراء الا الامور الإدارية التي تمكنت الهيئة العامة من معرفتها.

المادة (69)

- (أ) تكون المسؤولية لما شخصية تلحق عضوا واحدا من اعضاء مجلس الادارة او مشتركة بينهم جميعا .
- (ب) يكون توزيع المسؤولية النهائية بين المسؤولين على حساب قسط كل منهم في الخطأ المرتكب.



المادة (70)

تسقط دعوى المسؤولية بالتقادم بمرور خمس سنوات من تاريخ اجتماع الهيئة العامة الذي قدم فيه مجلس الادارة تقريراً عن افعاله.

المادة (71) / نفقات ومكافآت مجلس الادارة:

- (أ) يتقاضى رئيس واطفاء مجلس الادارة مكافآتهم بمعدل نسبي من الارباح الصافية وتوزع بينهم على حسب عدد الجلسات التي حضرها كل منهم ويشترط في ذلك ان لا يزيد ذلك المعدل على (10%) من الارباح المعدلة للتوزيع كما يشترط الا تتجاوز تلك المكافآت المبلغ المنصوص عليه بالقانون والقرارات التي تصدر عن الهيئة العامة بناء على توصية مجلس الادارة.
- (ب) بالإضافة الى الصلاحيات المبينة في المادة السابقة بحق لمجلس الادارة ان يقرر من وقت لآخر مقدار النفقات والمصاريف الأخرى الفعلية التي يتكبدها اعضاء مجلس الادارة كحضور جلسات المجلس.



المادة (72)

- (أ) يجتمع مجلس الادارة بدعوة خطية من رئيس المجلس او نائبه او بناء على طلب ربع اعضاء على الأقل.
- (ب) يجب حضور ما يزيد على نصف اعضاء المجلس لتكون قراراته قانونية.
- (ج) يعقد المجلس اجتماعاته في مركز الشركة او في المكان الذي يعينه الرئيس اذا تعذر الاجتماع في مركز الشركة.
- (د) يجب ان لا تقل اجتماعات المجلس عن ست مرات في السنة.

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page, including a circular stamp with 'PCS' and a date stamp '17'.

المادة (73)

يرأس رئيس مجلس الإدارة جميع اجتماعات المجلس ويتوب عنه عند غيابه نائب الرئيس، وفي حالة غيابه مع تصديق
يختار الحاضرون من بينهم رئيساً لتلك الجلسة.

المادة (74)

يجوز لمجلس الإدارة ان يحيل أية سلطة من سلطاته إلى لجان تتألف من بين اعضاء المجلس و/أو موظفي الشركة
مع المدير العام وتكون هذه اللجان مقيدة في ممارسة الصلاحيات المنوطة بها بالانظمة والقيود والتعليمات التي
يفرضها عليها مجلس الإدارة.

المادة (75)

تصدر قرارات مجلس الإدارة بالأكثرية المطلقة للاعضاء الحاضرين وفي حالة تساوي الاصوات يرجح الرأي
الذي يكون الرئيس -أو من يقوم مقامه- بجانبه.

المادة (76)

لا يجوز التصويت بالوكالة أو بالمراسلة في اجتماعات مجلس الإدارة.

المادة (77)

- تثبت مداولات وقرارات مجلس الإدارة في محاضر جلسات تقيد في سجل خاص ويدون فيها اسماء الاعضاء
واسماء اللجان في كل جلسة وجميع التعليمات الصادرة عن مجلس الإدارة ولجانه.
- جميع محاضر الجلسات يوقع عليها اعضاء المجلس الذين حضروا تلك الجلسات.
- كل نسخة محضر لاجتماع مجلس الإدارة ولجانه يحمل توقيع رئيس المجلس يعتبر بينة على ما دون فيه
- يحتفظ رئيس مجلس الإدارة بخاتم الشركة في مكان امين وتختتم به شهادات اسهم الشركة ولاية مستندات
وثائق أخرى بمقتضى قرار مجلس الإدارة وعلى ان يوقع رئيس المجلس وأي عضو من اعضاء المجلس على
تلك الشهادات والمستندات أو الوثائق.

المادة (78)

يعين مجلس ادارة الشركة من له حق التوقيع عن الشركة في مختلف القضايا المالية والادارية ويصدر قراراته بهذا
الشان وتبلغ الى ذوي العلاقة في حينه.

المادة (79)

(أ) يحق للهيئة العامة اقلية رئيس مجلس الادارة او احد أعضائه بناء على اقتراح من المجلس بقرار يتخذه ثلثي أعضائه او بناء على طلب موقع من مساهمين يملكون ما لا يقل عن (20%) من الاسهم وبعد سماع لوائح العضو المطلوب اقلته. وترسل نسخة عن قرار الاقلية الى المراقب كذلك مع مراعاة احكام 156 فقرة (2) من قانون الشركات.

(ب) إذا قدم طلب الاقلية الى مجلس الادارة قبل شهرين او أكثر من ميعاد اجتماع الهيئة العامة العادية وجب على المجلس ان يوجه خلال عشرة ايام من تاريخ وصول الطلب الدعوة بعقد هيئة عامة وإذا لم يقم المجلس بذلك قام المراقب بالدعوة للاجتماع على حساب الشركة.

(ج) يجري الاقتراع على الاقلية بالتصويت السري قبل التصويت للمصادقة على التقرير السنوي لمجلس الادارة وتقرير مدققي الحسابات.

(د) لا يجوز بحث اقلية رئيس مجلس الادارة أو أحد أعضاء المجلس في اجتماع الهيئة العامة إلا إذا ورد ذلك صراحة في جدول أعمالها اسم للشخص المطلوب اقلته.



المادة (80)

إذا استقال جميع أعضاء مجلس الادارة او فقد المجلس نصابه القانوني بسبب استقالة بعض أعضائه يحق للوزير بعد قبوله هذه الاستقالة تشكيل لجنة من ذوي الخبرة والمقدرة بأي عدد يراه مناسباً تتولى ادارة اعمال الشركة على ان يدعو الهيئة العامة خلال ثلاثة اشهر من تاريخ تشكيل هذه اللجنة لانتخاب مجلس ادارة جديد.

المادة (81)

إذا ثبت للوزير بعد الاستئناس برأي المراقب المبني على أسباب مبررة ان الشركة تعاني اوضاعاً مالية او ادارية سيئة لم يستطع مجلس الادارة معالجتها وتلافيها مما يجعل استمرارها مهدداً لمصلحة الشركة ومساهميها يحق له ان يدعو في الحال الهيئة العامة لاجتماع طارئ ويعرض عليها اوضاع الشركة من مالية وادارية ويطلب رأيها في الموضوع حتى اذا وافقت باغليبيتها المطلقة على حل المجلس القائم يحق للوزير تشكيل لجنة لادارة اعمال الشركة لمدة قصاها سنة قابلة للتجديد لمدة سنة اخرى بموافقة الهيئة العامة وعلى الوزير في هذه الحالة ان يدعو الهيئة العامة خلال تلك المدة لانتخاب مجلس ادارة جديد وتمنح اللجنة الممثل اليها بهذه المادة مكافأة على حساب الشركة بقدرها الوزير.



الهيئات العامة

1. الهيئة العامة للتأمينية

المادة (82)

يجب على مؤسسي الشركة خلال شهر من تاريخ اغلاق الاكتاب:

1. يقدموا الى المراقب نصريحا يعلنون فيه عدد الاسهم التي جرى الاكتاب بها وقيام المكتتبين بدفع القسط او

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page. A large circular stamp with 'RCS' in the center is visible. There are several handwritten signatures in Arabic script. A date stamp '19' is also present.



الاصطاح الواجب نفعها عند الاكتاب مع الوثائق المصرفية المؤيدة لذلك، ونص بيان الدعوة الى الاكتاب وقائمة بعدد المكتتبين واسماؤهم ومقدار الاسهم التي اكتبوا بها.

2. ان يدعوا خلال شهرين من تاريخ اغلاق الاكتاب، المكتتبين، المؤسسين، الى اجتماع عام للهيئة التأسيسية.
3. يرأس اجتماع الهيئة التأسيسية احد المؤسسين الذي ينتخب في ذلك الاجتماع ويقوم رئيس الاجتماع بتفويض الأصل والمجلس وبالتوقيع على محضرها ويبلغ صورة عنه الى المراقب عند انتهاء الاجتماع.
4. يتألف النصاب القانوني لاجتماع الهيئة التأسيسية بحضور مكتتبين يحملون نصف الاسهم المكتتب بها وتصدر قراراتها بموافقة ثلثي الاسهم الممثلة في الاجتماع ويكون لكل سهم صوت واحد غير انه لا يجوز للمكتتبين باسم عينية التصويت في القرارات المتعلقة باسمهم العينية.
5. تطلع الهيئة التأسيسية على تقرير المؤسسين الذي يجب ان يتضمن المعلومات الواقية عن جميع عمليات التأسيس مع الوثائق المؤيدة له ثم تنتبث من صحة تلك المعلومات وموافقتها للقانون ولنظام الشركة والقرار هذا تقرير.

6. تنتخب الهيئة التأسيسية مجلس الادارة الاول ومدققي الحسابات.
7. تبحث الهيئة التأسيسية في الاسهم العينية التي اعطيت للمؤسسين كما تبحث في النفقات التأسيسية المصروفة من قبل المؤسسين وتتأكد من صحتها.
8. بعد البحث في كل ما هو مبين اعلاه والتبث من صحته وموافقته لنظام الشركة ولقانون الشركات تقرر الهيئة التأسيسية اعلان تأسيس الشركة وتسجيل الشركة نهائيا.
9. بعد اطلاع المراقب على محضر اجتماع الهيئة التأسيسية المتضمن قرار اعلان تأسيس الشركة نهائيا وعلى اسماء اعضاء مجلس الادارة الاول وعلى الوثائق الاخرى ولقناعه بصحة اجراءات التأسيس يعلم الشركة كتابة بحثها في الشروع باعمالها.



2. الهيئة العامة العادية

المادة (83)

اجتماع الهيئة العامة

1. تجتمع الهيئة العامة العادية مرة كل سنة بناء على دعوة من مجلس الادارة في المكان والزمان يعينهما بالاتفاق مع المراقب على ان لا يتجاوز زمان الاجتماع اربعة اشهر التي تلي السنة المالية للشركة.
2. يرأس الاجتماع مجلس الادارة او نائبه او من ينتدبه مجلس الادارة لذلك.
3. لا تعتبر الجلسة الاولى لاجتماع الهيئة العامة العادية قانونية ما لم يحضرها نصاب قانوني من مساهمين يمثلون اكثر من نصف اسهم الشركة ولذا لم يحصل النصاب في تلك الجلسة فتعتبر الجلسة التالية قانونية مهما كان عدد الاسهم الممثلة فيها.

4. يعقد الاجتماع الثاني خلال خمسة عشر يوما من تاريخ الاجتماع الاول المؤجل وفي الزمان والمكان

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page, including a large circular stamp with the number 1205.



المعيارين في رسالة الدعوة الاولى.

5. تصدر القرارات بالاكثورية العددية للاسهم الممثلة في الاجتماع.

المادة (84)

صلاحيات الهيئة العامة العادية

تشمل صلاحية الهيئة العامة العادية في اجتماعها السنوي العادي النظر في جميع الامور المتعلقة بالشركة ومناقشتها واتخاذ القرارات المناسبة بشأنها وبخاصة في الامور التالية:

- أ- تقرير مجلس الادارة عن احوال الشركة خلال السنة والخطة المستقبلية له.
- ب- تقرير مدقي حسابات الشركة عن ميزانيتها وحساباتها الختامية الاخرى واحوالها ولوضاها المالية.
- ت- الميزانية السنوية وحساب الارباح والخسائر وتحديد الارباح التي يقترح مجلس الادارة توزيعها والاحتياطات التي نص للقانون ونظام الشركة على اقتضاها.
- ث- انتخاب اعضاء مجلس الادارة.
- ج- انتخاب مدقي حسابات الشركة للسنة المالية المقبلة وتحديد اتعابهم.
- ح- البحث في القترحات الاستدانة او الرهن او اعطاء الكفالات واتخاذ القرارات بذلك.
- خ- أي موضوع اخر يدرجه مجلس الادارة في جدول احوال الاجتماع.



3. الهيئة العامة غير العادية

المادة (85)

دعوتها للاجتماع وصلاحياتها

1. تجتمع الهيئة العامة غير العادية بناء على دعوة مجلس الادارة او بناء على مطلب خطي مبلغ الى المجلس من مساهمين يحملون ما لا يقل عن ربع اسهم الشركة وفي اية حالة اخرى نص عليها قانون الشركات.
2. لا يكون اجتماع الهيئة العامة غير العادية قانونيا ما لم يحضره نصاب قانوني من مساهمين يمثلون اكثر من نصف اسهم الشركة.
3. اذا لم يتم النصاب القانوني في الجلسة الاولى فيجب تمثيل 40% من حملة اسهم الشركة على الاقل في الجلسة الثانية حتى يكون النصاب قانونيا واذا لم يكتمل النصاب القانوني في هذه الجلسة يلغى الاجتماع مهما كانت اسباب الدعوة اليه.
4. اما في حالات فسخ الشركة او تصفيتها او اندماجها بشركة اخرى فيجب ان لا تقل الاسهم الممثلة في الاجتماع عن ثلثي اسهم الشركة.
5. يرأس الهيئة العامة غير العادية رئيس مجلس الادارة او نائبه او من يندبه مجلس الادارة.
6. تصدر القرارات باكثرية من المساهمين يمثلون ملا يقل عن ثلثي الاسهم الممثلة في الاجتماع.

21

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page, including a circular stamp with 'PCS' inside.

7. خلافا للقاعدة السابقة يجب ان تصدر القرارات باكثرية 75% من مجموع الاسهم الممثلة في الاجتماع في الاحوال التالية:



- أ. تعديل نظام الشركة.
- ب. اندماج الشركة في شركة او مؤسسة اخرى.
- ج. فسخ الشركة او تصفيتها.
- د. اقالة احد اعضاء مجلس الادارة او رئيسه.
- هـ. نقل مركز الشركة خارج البلاد.
- و. زيادة رأسمال الشركة او تخفيضه.

و لا يجوز بحث الموضوعات الواردة اعلاه الا اذا ذكرت صراحة بالنص الكامل في الدعوة الموجهة الى المساهمين.

8. للهيئة العامة في اجتماعها غير العادي الحق بان تصدر قرارات في امور الداخلة ضمن صلاحياتها وفي الامور الداخلة ضمن صلاحية الهيئة العامة العادية حيث تصدر قراراتها في هذه الامور بالاغلبية المطلقة للاسهم الممثلة في الاجتماع شأنها في ذلك شأن الهيئة العامة العادية.



القواعد العامة للهيئات العامة الثلاث المادة (86)



1. ينظم المؤسسون جدول اعمال الهيئة العامة التأسيسية وينظم مجلس الادارة جدول اعمال الهيئتين العادية وغير العادية.

2. يقوم مجلس الادارة بتوجيه الدعوة لحضور اجتماع الهيئة العامة الى كل من:

- أ. مساهمي الشركة وترسل لكل منهم بالبريد المسجل او بتسليمها باليد للمساهم مقابل توقيعه بالاستلام او باية طريقة اخرى يسمح بها القانون وذلك قبل انعقاد الاجتماع بلربعة عشر يوما على الاقل.
- ب. مراقبي الشركات ومدققي حسابات الشركة قبل خمسة عشر يوما على الاقل من موعد انعقاد الاجتماع ويعتبر أي اجتماع تعقده الهيئة العامة باطلا اذا لم يحضره المراقب او مندوبه ومدققو حسابات الشركة.
3. يعلن عن الدعوة في صحيفتين يوميتين ويكون الاعلان قبل انعقاد الجلسة اسبوع على الاقل من موعد الاجتماع ويجب ان يذكر في الدعوة مكان ويوم وساعة الاجتماع.
4. يجب ان يرفق بالدعوة جدول اعمال الهيئة العامة وتقرير مجلس الادارة وميزانيتها السنوية وحساباتها الختامية وتقرير مدققي الحسابات والبيانات الاخرى المقررة.
5. لكل مساهم سند قبل اجتماع الهيئة العامة بثلاثة ايام على الاقل جميع ما عليه من اقساط او فوائد مستحقة للشركة حق حضور اجتماعات الهيئات العامة والمشاركة في ابحاثها والتصويت على قراراتها اما بحضوره شخصيا او

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page. There are several signatures in black ink, some with circular stamps. One stamp has the letters 'PES' inside. There are also some smaller stamps and markings.

بتوكيله مُميلهم آخر في الشركة.

6. يكون لكل مساهم عدد من الاصوات يساوي عدد اسهمه التي يملكها اصاله ووكالة ووفق النسبة التي يحددها القانون بحيث لا يزيد عدد الاسهم التي يحملها الركيل بهذه الصفة على 5% من رأسمال الشركة المدفوعة.
7. تكون الوكالة صالحة لحضور الركيل لاي اجتماع آخر قد يؤجل اليه اجتماع الهيئة العامة.
8. تكون الوكالات المعطاه لحضور اجتماعات الهيئات العامة والتصويت فيها على النموذج المبين مبيته لاصول او باية صيغة اخرى يوافق عليها مجلس الادارة ومراقب الشركات وعلى ان تكون موهورة بخاتم الشركة وموافق عليها من المسؤولين في الشركة:

الى شركة بنك الرفاه لتمويل المشاريع الصغيرة المساهمة العامة المحدودة.

انا من بصفتي مساهما في شركة بنك الرفاه لتمويل المشاريع الصغيرة المساهمة العامة المحدودة، قد عينت من وكيلًا علي وفوضته باسمي وبالنيابة علي في اجتماع الهيئة العامة العادية) او الهيئة العامة غير العادية (الذي تعقده الشركة في يوم للموافق في شهر سنة وفي أي اجتماع آخر يؤجل ذلك الاجتماع اليه.

تحريرا في هذا اليوم من شهر سنة

الموكل

شاهد

9. يعتبر حضور ولي أو وصي أو ممثل الشخص الاعتباري المساهم في الشركة بمثابة حضور المساهم الاصل لاجتماع الهيئة العامة ولو كان الولي أو الوصي أو ممثل الشخص الاعتباري غير مساهم في الشركة.

10. ينظم جدول حضور حين انعقاد الهيئة العامة يسجل فيه اسماء اعضاء الهيئة الحاضرين وعدد الاصوات التي يملكها كل منهم اصاله ووكالة وتؤخذ توقيعاتهم ويحفظ هذا الجدول لدى الشركة.

11. يشرف مراقب الشركات او من ينتدبه علي عملية تسجيل اسماء المساهمين الذين يحضرون اجتماع الهيئة العامة وتحديد الاسهم التي يمثلونها سواء بالاصالة او بالوكالة ويحق له تحقيقا لهذه الغاية الاستعانة بمن يحتاج اليه من موظفي الحكومة او موظفي الشركة.

12. يتولى مراقب الشركات او من ينتدبه اعطاء بطاقات حضور اجتماعات الهيئات العامة ويجب ان تكون هذه البطاقات موهورة بخاتم الشركة وتوقيع المراقب او من ينتدبه ولا يحق حضور الاجتماع الا لحاملي البطاقات فقط.

13. يعين رئيس الهيئة العامة كقيا لتدوين وقائع الجلسة من المساهمين او غيرهم ويختار مراقبين لجمع الاصوات وفرزها واعلان نتائج انتخاب مجلس الادارة.

14. يدعو مجلس الادارة مراقب الشركات او من يمثله لحضور اجتماعات أي من الهيئات العامة للشركة.

15. يقوم مجلس الادارة بإبلاغ مراقب الشركات جميع القرارات التي تتخذها الهيئة العامة خلال شهر من تاريخ اتخاذها.

16. ينظم محضر بوقائع الجلسة واجرائها وترتها يوقع عليه الرئيس والمراقب والكتاب كما يجب توثيق

مصدق
صورة طبق الأصل
مراقب الشركات

- المحضر في سجل خاص يمد في الشركة لهذه الغاية ويجوز إعطاء المساهمين نسخ عن المحضر بوقتها الرئيس.
17. يعطى للمراقب ولموظفي الحكومة مقابل الجهد الذي يقومون به في حالة تنفيذ احكام المادة مكافأة لا تقل عن مائة دولار امريكي بمعرفة المراقب.
18. يكون التصويت بالطريقة التي يعينها الرئيس اما في الانتخابات والاقالة من العضوية فيكون الاقتراع سرى.
19. تعتبر القرارات التي تصدرها الهيئة العامة التي بدلت اجتماعها بنصاب قانوني ملزمة ضمن احكام القانون لمجلس الادارة ولجميع المساهمين سواء كانوا حاضرين او غائبين.
20. لا يجوز الاعتراض على قرارات الهيئة العامة الا وفقا للقانون ولا يوقف الاعتراض تنفيذ القرارات الا بعد الحكم ببطلانها.
21. قرارات الهيئة العامة بتغيير عقد التأسيس او نظام الشركة او فسخها او اندماجها بشركة اخرى تخضع لاجراءات الموافقة والتسجيل وفقا لاحكام القانون.
22. لا يجوز للهيئة العامة للبحث في غير ما هو دخل في جدول الاعمال.



السنة المالية والحسابات

المادة (87)

تبدأ السنة المالية للشركة في أول كانون الثاني من كل سنة وتنتهي في نهاية 31 كانون الأول من تلك السنة اما السنة المالية الحالية فلها تبدأ اعتبارا من تاريخ تسجيل الشركة وتنتهي في 31 كانون الأول سنة 2004.

المادة (88)

يقوم مجلس ادارة الشركة بحفظ حسابات منظمة يبين فيها واردات الشركة ومصرفاتها مع بيان مصاريفها والواردات ووجوه صرفها وتشمل هذه الحسابات موجودات الشركة وديونها والتزاماتها.

المادة (89)

(أ) يحق لمجلس الادارة الاطلاع على حسابات الشركة ولا يجوز لأي شخص آخر الاطلاع على هذه الحسابات الا بموجب هذا النظام ووفق احكام قانون الشركات.

(ب) تعتبر سجلات أو دفتر شركة بينة أولية على المسائل التي يجيز القانون قيدها فيها.

المادة (90)

يقدم مجلس الادارة في كل اجتماع سنوي عام حسابات الارباح والخسائر وميزانية الشركة كما هي في نهاية السنة السابقة لذلك الاجتماع مرفقة بتقرير فاحصي الحسابات وتقرير مجلس الادارة على وضع الشركة ونوصياته بشأن الارباح المخصصة للتوزيع على المساهمين والمبلغ الذي يقترح تحويله إلى رأس المال الاحتياطي ويوقع على هذا التقرير رئيس مجلس الادارة للشركة.

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page, including a circular stamp with the number 24 and a signature that appears to be 'P.C.S.'.

المادة (91)

توزع على جميع مساهمي الشركة الذين يحق لهم الاشتراك في اجتماعات الهيئة العامة مع الدعوة نسخ عن كشف حساب الأرباح والموازنة العامة وتقرير مجلس الإدارة وفاحصي الحسابات.

تفقيق الحسابات

المادة (92)

تدقق حسابات الشركة مرة في كل سنة على الأقل للتأكد من موازنتها وحساب أرباحها وخسارتها وتتولى الهيئة العامة في اجتماعها السنوي العام انتخاب مدققين قانونيين للحسابات وتحدد أتعابهم وتحققاً لهذه الغاية يحق لهؤلاء المدققين الاطلاع على جميع سجلات الشركة ومستنداتها وأن يطلبوا من مجلس الإدارة وسائر موظفي الشركة تزويدهم بالمعلومات التي تازمهم للقيام بواجبات الفحص.

المادة (93)

(أ) إذا اطلع المدققون على مخلفات للقانون أو لنظام الشركة فعليهم أن يبلغوا ذلك خطياً لرئيس مجلس الإدارة.
(ب) أما في الأحوال الخطيرة فعليهم أن يرفعوا الأمر إلى الهيئة العامة.
(ت) إذا لم يقدم تقرير مدققي الحسابات أو لم يقر في الهيئة العامة فإن قرار هذه الهيئة بتصديق الحسابات وتوزيع الأرباح يعتبر باطلاً.

المادة (94)

(أ) إذا أعمل رئيس مجلس الإدارة دعوة الهيئة العامة للاجتماع في المواعيد المقررة في نظام الشركة أو قانون الشركات فيجب على المدققين أن يطلبوا إليه دعوته.
(ب) ويحق لهم منفردين أن يطلبوا إليه دعوة الهيئة العامة في أي وقت إذا رأوا ذلك مفيداً.
(ت) يضع المدققون تقاريرهم إما بالاجماع أو بالأكثرية والمخالف أن يقدم مخالفته بتقرير مستقل.

المادة (95)

(أ) منقوا الحسابات مسؤولين عن الأخطاء التي يرتكبونها في عملهم.
(ب) تسقط بالتقادم الدعوى بالمسؤولية بمرور خمس سنوات على التاريخ الذي انعقدت فيه الهيئة العامة ونظرت فيه بتقريرهم.

المادة (96)

لا يجوز للمدققين أن ينقلوا إلى المساهمين بصورة فردية أو إلى الغير (باستثناء المراقب) المعلومات التي اطلعوا عليها أثناء قيامهم بوظيفتهم تحت طائلة العزل والتعويض.

المادة (97)

- أ) يجوز الهيئة العامة أن تجدد انتخاب فاحصي الحسابات بعد انتهاء مدتهم.
ب) إذا خالف فاحصوا الحسابات المادة (129) من هذا النظام يجوز لمجلس الإدارة إيقافهم عن العمل أو إحالة الأمر على الهيئة العامة.

108

المادة (98)

- أ) إذا أهلت الهيئة العامة لانتخاب المدقق أو اعتذر المدقق أو امتنع عن العمل فعلى مجلس الإدارة أن ينتدب مراقب ثلاثة أسماء ينتقي منهم من يملأ المركز قشاعر.
ب) لا يجوز انتخاب مدققاً للحسابات من كان عضواً في مجلس الإدارة أو من كان شريكاً لأي عضو من أعضاء المجلس في أسهم الشركة أو من كان ذا علاقة مالية أو تجارية بالمدير العام.

توزيع الأرباح

المادة (99)

يجوز توزيع الأرباح على المساهمين في الزمان والمكان الذين يحددهما مجلس الإدارة.

المادة (100)

توزع أرباح الشركة الصافية بعد خصم جميع المصروفات العمومية والتكاليف الأخرى كما يلي:

- أ) يجب أن يقتطع كل سنة عشرة بالمائة (10%) من الأرباح الصافية يخصص لحساب الاحتياطي الإجمالي ولا يجوز وقف هذا الاقتطاع قبل أن يبلغ مجموع المبالغ المتجمعة لهذا الحساب ما يعادل نصف رأسمال الشركة ويجوز زيادة هذه النسبة بقدر من مجلس الإدارة إلى أن تبلغ الاقتطاعات كامل رأس المال وعندئذ يجب وقفها.
ب) يخصص ما لا يزيد عن 10% من الأرباح المعدة للتوزيع على المساهمين مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة وتوزع عليهم بنسبة حضورهم لاجتماعات مجلس الإدارة على أن لا يتجاوز مقدار المكافأة للعضو الواحد المبلغ المنصوص عليه بالقانون ويرد ما يزيد على ذلك إلى حساب الأرباح.
ت) ويجوز للهيئة العامة بناء على اقتراح مجلس الإدارة أن تقوم باقتطاع جزءاً من الأرباح الصافية لحساب احتياطي اختياري على أن لا يزيد المبلغ المقرر سنوياً عن 20% من الأرباح الصافية لتلك السنة ولا يتجاوز مجموع المبالغ المقتطعة لحساب الاحتياطي الاختياري نصف رأسمال الشركة.
ث) يوزع الباقي من الأرباح على المساهمين بنسبة الأسهم التي يملكونها وبالصورة التي تقرها الهيئة العامة بناء على توصية مجلس الإدارة.

- ج) لا يجوز توزيع أية أرباح إلا بعد اقتطاع الاحتياطي الإجمالي.
ح) لا يجوز توزيع أية حصص على المساهمين إلا من الأرباح.

المادة (101)

يستعمل الاحتياطي الاختياري في الأغراض التي يقرها مجلس الإدارة، وإذا لم يستعمل يجوز لمجلس الإدارة إعادتها إلى المساهمين بشكل أرباح.

المادة (102)

أعضاء مجلس الإدارة ومدققوا الحسابات مسؤولون عن اقتطاع المبالغ المخصصة للاحتياطي الاجباري والاحتياطات الأخرى والاستهلاك على حسب النسب الواردة في نظام الشركة أو المتعارف عليها فنياً.

التبليغات

المادة (103)

ترسل الشركة الاعلانات الاشعارات والاختطارات الى كل مساهم في الشركة بتسليمها له بالذات أو بارسالها اليه بالبريد المسجل الى عنوانه المسجل أو الى العنوان الذي أعطاه لها إذا لم يكن له عنوان مسجل فيها لتبليغه اختطاراتها واعلاناتها، ومتى أرسل الاختطار أو الاعلان أو الاشعار في البريد فيعتبر بأنه تبلغ إذا عيّن الكتاب المتضمن الاعلان أو الاختطار أو الاشعار وألصقت عليه الطوابع اللازمة ووضع في البريد ويعتبر أنه تبلغ في الميعاد الذي يمكن أن يوزع فيه حسب السير المعتاد للبريد ما لم يثبت خلاف ذلك.

المادة (104)

إذا لم يكن لعضو من أعضاء الشركة عنوان مسجل لدى الشركة فيعتبر نشر الاختطار أو الاعلان أو التبليغ في جريدة يومية - يحددها مجلس الإدارة - تبليغاً كافياً له في اليوم الذي نشر فيه الاعلان أو الاختطار.

المادة (105)

يجوز للشركة ان تبلغ الاعلانات والاختطارات الذين يحملون سهماً من أسهمها بالاشتراك وذلك بارسال الاعلان والاختطار الى الشخص الذي ورد اسمه في سجلها عن ذلك السهم.

المادة (106)

يجوز للشركة أن تبلغ الاعلانات والاشعارات والاختطارات الى الذين يصبحون ذوي حقوق في أسهمها نتيجة لعضو أو إفلاسه وذلك بارسالها اليهم بالبريد المسجل بكتاب مستوفي طوابع البريد اللازمة ومعشون باسمهم بصفتهم ممثلي المتوفى أو وكلاء طبق العاقل أو بأي صفة كهذه الى العنوان المحلي الذي أعطاه الأشخاص الذين يدعون بحقوق في الاسهم إن وجد عنوان كهذا أو بتبليغ الاعلانات أو الاختطارات بأية طريقة يجوز ان يبلغ فيها لو لم يكن صاحب الأسهم قد توفي أو أعلن إفلاسه ويتمايعطى عنوان التبليغ محلياً.

المادة (107)

تُرسل الدعوة لحضور الاجتماعات العامة بالطريقة المعينة سابقاً إلى:

(أ) كل مساهم من مساهمي الشركة بما في ذلك مالكي شهادات الأسهم.

(ب) كل من له حق في سهم من أسهم الشركة نتيجة وفاة عضو من أعضائها أو إفلامه والذي أولاً وفاته لكان له

استلام دعوة الاجتماع.

(ت) لا يحق لأي شخص آخر أن يسلم دعوة لحضور الاجتماعات العامة.

المحافظة على أسرار الشركة

المادة (108)

أعضاء مجلس الإدارة والمندوبين وأعضاء الحسابات وأعضاء اللجان والموظفين والمستخدمين في الشركة ملزمون -

تحت طائلة المسؤولية - بالمحافظة على أسرار ومعاملات الشركة مع عملائها ومقيدون بعدم إفشاء أي شيء بظلمون

عليه أثناء ممارسة واجباتهم إلا في الحالات التي يقرها مجلس الإدارة في أي اجتماع للشركة أو بناء على طلب من

المحكمة وذلك بالتقدير الضروري الذي يقتضيه تنفيذ أحكام هذا النظام.

مصدق

أحكام عامة

صورة طبق الأصل

المادة (109)

تُراعى أحكام هذا النظام فيما لا يتعارض مع نصوص قانون الشركات ، وفي الحالات التي لم يرد بها النص في هذا

النظام تطبق بشأنها أحكام وأنظمة قانون الشركات المعمول به في الضفة الغربية كل ذلك بما يتفق وأحكام قانون الشركات

وقانون سلطة إحتة ، لوظيفة ، لتعليمات لعمادة خنز .



توقيع المؤسسون

القانون
نيلس
رام الله
بيريت
غزة
رام الله

منذ ٢٠٠٩
صورة طبق الأصل
مراقب الشركات

- الاسم
1. عن شركة الاتصالات الفلسطينية المساهمة العامة
 2. خؤاب عبد الرزاق محمد شعل
 3. عن شركة بيريت للدوريات
المساهمة العامة المحدودة
 4. عن شركة ترست العالمية للتأمين
المساهمة العامة المحدودة
 5. محمد ربيع يوسف سارودعون

نيلس
رام الله

أفندي خادوم زعيم قلاية شركة

6. شركة فلسطين للتنمية والاستثمار
7. باسم سالم خليل خانيا

غزة
القدس
رام الله

8. شركة شاطئ غزة للاستثمار والتطوير
المساهمة الخصوصية المحدودة

9. طلال علقم ناصي الدين

10. عبد الملك احمد الجابر

11. خليل سالم خليل خانيا

12. عارف مسعود نقيس

13. بسيل سيف الدين محمد محمد ناصر لبيب

14. Robert Sager

15. ريم لوتس
16. شركة قبة الخضراء لخدمات
تجارية: 2005/1

المحامي
مهدي عساف
د. أمجد لينا

م. ج. ج. ج.

صورة طبق الأصل
٢٠١٤/٤/٢٠



م. ج. ج.

